



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
 ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘ. 343
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 35/2024 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης για την αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών για το έτος 2025, σύμφωνα με τη με αριθμ. 886/2024 Α.Δ.Ε.

Στη Λάρισα, σήμερα 24 του μηνός Οκτωβρίου, του έτους 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 19.00 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαρισαίων συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 54047/18-10-2024 πρόσκληση της Προέδρου αυτού η οποία έγινε κατά τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει και της αριθμ. 98/26-01-2024 Εγκυκλίου του ΥΠΕΣ.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη του οι κ.κ: 1) Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, ως Πρόεδρος, 2) Αγορίτσας Χρήστος, 3) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 4) Αλεξούλης Ιωάννης, 5) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 6) Απρίλη Αγορίτσα, 7) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 9) Γερογιώκας Ηρακλής, 10) Γιαννακόπουλος Κοσμάς, 11) Γούλα Ευρυδίκη, 12) Δαλαμπύρας Παναγιώτης, 13) Δεληγιάννης Δημήτριος, 14) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 15) Δρυστέλλας Αθανάσιος, 16) Ζαούτσος Γεώργιος, 17) Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, 18) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 19) Καραβάνα Ιωάννα, 20) Καρτσαφλέκης Αριστείδης, 21) Κέλλας Αχιλλέας, 22) Κουρδής Αναστάσιος, 23) Κρίκης Πέτρος, 24) Κυριτσάκας Βάιος, 25) Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης, 26) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 27) Μαβίδης Δημήτριος, 28) Μητροδήμος Βασίλειος, 29) Μπασδέκη Νικολέττα, 30) Νταής Παναγιώτης, 31) Παπαδοπούλου Ελισσάβετ, 32) Παπαλέξης Ευάγγελος, 33) Πράπας Αντώνιος, 34) Ρετσιάνης Θωμάς, 35) Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, 36) Σούλτης Γεώργιος, 37) Τερζούδης Χρήστος, 38) Τζατζάκης Φώτιος, 39) Τολίκας Μιχαήλ, 40) Τσακίρης Μιχαήλ, 41) Τσουμάνης Ελευθέριος και 42) Ψάρρα – Περίφανου Άννα.

καθώς και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων κ.κ. 2^{ης} Δημοτικής Κοινότητας Ζαβράκα Αναστασία, Δημοτικής Κοινότητας Γιάννουλης Μπαράκος Κωνσταντίνος, Δημοτικής Κοινότητας Φαλάνης Λυγούρας Κωνσταντίνος, Δημοτικής Κοινότητας Τερψιθέας Νότας Κωνσταντίνος, Δημοτικής Κοινότητας Αμυγδαλέας Μακρίδης Χρήστος, Δημοτικής Κοινότητας Λουτρού Μπελαής Θεόδωρος, Δημοτικής Κοινότητας Μάνδρας Καδόγλου Σπύρος και Δημοτικής Κοινότητας Ραχούλας Γώγουλος Αναστάσιος.

και δεν προσήλθε ο Δημοτικός Σύμβουλος κ.: 1) Παναγιώτου Ιωάννης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων 43 παρευρίσκονταν οι 42, αποτελούντες την απόλυτη πλειοψηφία αυτού, άρθρο 96 παράγραφος 2 του ΔΚΚ (Ν. 3463/8-6-2006), δηλαδή τον αμέσως μεγαλύτερο ακέραιο του μισού του νομίμου αριθμού των μελών του Συμβουλίου), εισέρχεται στη συζήτηση των θεμάτων παρόντος του Δημάρχου κ. Αθανασίου Μαμάκου.

Το Δημοτικό Συμβούλιο Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), με τη σύμφωνη γνώμη 26 μελών και την αρνητική γνώμη των δημοτικών συμβούλων κ.κ. Αδαμόπουλου Αθανασίου, Αλεξούλη Ιωάννη, Απρίλη Αγορίτσας, Γιαννακόπουλου Κοσμά, Δεληγιάννη Δημητρίου, Διαμάντου Κωνσταντίνου, Ζαούτσου Γεωργίου, Καραβάνα Ιωάννας, Κρίκη Πέτρου, Μαβίδη Δημητρίου, Μπασδέκη Νικολέττας, Νταή Παναγιώτη, Σούλη Γεωργίου, Τολικά Μιχαήλ και Ψάρρα – Περίφανου Άννας (σε σύνολο παρόντων μελών 41, καθώς δεν είχε προσέλθει ακόμη ο δημοτικός σύμβουλος κ. Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης), λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (Α.Δ.Σ 338/2024) σχετικά με το θέμα: **Λήψη απόφασης για την αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών για το έτος 2025, σύμφωνα με τη με αριθμ. 886/2024 Α.Δ.Ε.** και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 65 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τις διατάξεις του Ν.25/1975 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
4. Τις διατάξεις του Ν.1080/1980 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
5. Το άρθρο 25 του Ν.1828/1989 όπως ισχύει.
6. Την αριθμ.117/90814/19-12-2019 Απόφαση ΥΠΕΣ.
7. Την αριθμ. 2/2077/14-01-2005 Απόφαση ΥΠΕΣΔΑ.
8. Την αριθμ. 45/2010 Απόφαση ΥΠΕΣΑΗΔ.
9. Τη με αριθμ. 886/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Συζήτηση και λήψη απόφασης για την αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών για το έτος 2025.
10. Την πρόταση της Δημοτικής Αρχής για την αναπροσαρμογή των ανταποδοτικών τελών για το έτος 2025 όπως ψηφίστηκε στη Δημοτική Επιτροπή, η οποία έχει ως εξής:

Με το άρθρο 25 παρ. 11 του ν. 1828/89, τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των αρ. 21 και 22 του ΒΔ 24-9/20-10-58 (ΦΕΚ Α 171) και του αρ. 4 του ν. 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιήθηκαν σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.

Το τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα (άρθρο 25 παρ.12 του ν.1828/89).

Ο καθορισμός των συντελεστών του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, προσδιορίζει το ύψος των εσόδων που θα εγγραφεί στο σχέδιο του προϋπολογισμού (ΚΑ 03), ενώ λόγω του ανταποδοτικού του χαρακτήρα προσδιορίζει υποχρεωτικά το ύψος των δαπανών των αντίστοιχων υπηρεσιών (ΚΑ 20).

Για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους και τη διαδικασία βεβαίωσης και είσπραξης του τέλους αυτού εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 25/75 (ΦΕΚ Α 74), όπως τροποποιήθηκαν με το ν. 429/76 (ΦΕΚ Α 235) και του άρθ. 5 του ν. 1080/80.

Η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου πρέπει να καθορίζει τους συντελεστές του τέλους σε τέτοιο ύψος, ώστε να εξασφαλίζεται η είσπραξη εσόδων κατά βάση ανάλογων προς τα αντίστοιχα έξοδα. Ωστόσο, με τις αποφάσεις του ΣτΕ 981/92 και 2623/85, κρίθηκε ότι δεν είναι απαραίτητο να ισοσκελίζονται απόλυτα τα έσοδα με τα έξοδα, αλλά αρκεί να υπάρχει μεταξύ τους μια κατά προσέγγιση αναλογική σχέση, η οποία αναγκαστικά υπόκειται σε διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση ή μη των προβλέψεων.

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του Υπ.Εσ.23745/15-4-2008, οι δαπάνες που πρέπει να λαμβάνονται υπόψη για τον καθορισμό του συντελεστή του τέλους καθαριότητας και φωτισμού είναι αυτές που καταχωρούνται στους κωδικούς αριθμούς του προϋπολογισμού, που αφορούν στην Υπηρεσία Καθαριότητας & Φωτισμού, καθώς και τυχόν άλλες δαπάνες που εγγράφονται σε άλλους κωδικούς αριθμούς υπηρεσιών, αλλά μόνο κατά το μέρος αυτών που αναλογεί στις ανταποδοτικά παρεχόμενες υπηρεσίες καθαριότητας και φωτισμού.

Στην ίδια εγκύκλιο επισημαίνεται ότι η δυνατότητα διάθεσης των εσόδων από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού προς αντιμετώπιση «κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες» που προβλέπεται στο άρθρο 25, παρ.12 του ν.1828/1989, αναφέρεται προφανώς μόνο σε υπηρεσίες που έχουν σχέση με την καθαριότητα και το φωτισμό.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133Α/19-8-2018 – Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»: Η παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (Α' 74) αντικαθίσταται ως εξής:

«1. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος.»

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της εισήγησης της Δημοτικής Επιτροπής.

Η παράγραφος 3 του άρθρου 65 του Ν. 3852/2010 ορίζει ότι το Δημοτικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο για τον καθορισμό των φόρων, των τελών, των δικαιωμάτων και των εισφορών.

2. Η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 αντικαθίσταται με την παρ. 2 του αρ. 185 του ν. 4555/18, ως εξής:

«4. Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.

Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.»

Η επιφάνεια που λαμβάνεται υπόψη για τον υπολογισμό του ενιαίου τέλους φωτισμού και καθαριότητας και του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων είναι η χρησιμοποιούμενη επιφάνεια (στεγασμένη και αστέγαστη) του συγκεκριμένου ακινήτου, η οποία ηλεκτροδοτείται από τον

μετρητή του προμηθευτή ηλεκτρικής ενέργειας, χωρίς να γίνεται διάκριση εάν η επιφάνεια αυτή είναι κύριας ή βοηθητικής χρήσης, εφόσον η χρήση επιδρά μόνο στον καθορισμό του συντελεστή που θα ληφθεί υπόψη για τον υπολογισμό των τελών αυτών. (ΓνΝΣΚ 237/2018, η οποία έγινε αποδεκτή από τον Υπουργό Εσωτερικών, βλ. σχετικά ΥΠ.ΕΣ. 32292/25.04.2019).

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ 2/2077/14-1-2005 και τη σχετική νομολογία το Δημοτικό Συμβούλιο είναι υποχρεωμένο, κατά τη λήψη των σχετικών κανονιστικών αποφάσεων περί επιβολής ανταποδοτικών τελών, να θεσπίζουν τέτοιους κανόνες, κριτήρια και συντελεστές, ώστε τα επιβαλλόμενα τέλη να είναι αντικειμενικά, δίκαια και ανάλογα της παρεχόμενης υπηρεσίας και της ωφελιμότητας σε κάθε κατηγορία υπόχρεων.

Θα πρέπει αυστηρά να τηρείται η θεμελιώδης αρχή της ανταποδοτικότητας και κατά συνέπεια η αύξηση των τελών πρέπει να είναι ανάλογη με την αύξηση του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών. Η μη ικανοποίηση των ανωτέρω κριτηρίων, που επιτάσσεται από τη φύση των τελών ανταποδοτικού χαρακτήρα, αποστερεί τις αποφάσεις επιβολής τους από το στοιχείο της νομιμότητας.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στη ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους.

Ο δε οριζόμενος σε αυτή, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση (άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75).

Σύμφωνα με την εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ Εγκ. 45/2010: Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του Ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του Ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού και του ΤΑΠ αντίστοιχα, είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων (ΣτΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος). Συνεπώς, νόμιμα επιβάλλεται ή αναπροσαρμόζεται το τέλος από 01/01/2011, ακόμη και αν η απόφαση του συμβουλίου εκδοθεί ή κοινοποιηθεί στη ΔΕΗ μετά την ημερομηνία αυτή.

Σύμφωνα εξάλλου με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθεί ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους».

Σύμφωνα με τα οριζόμενα από τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκαν από αυτές της παρ. 1. περ. ιγ) του άρθρου 40 του Ν.4735/20 “Η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη της περ. ν' της παρ. 1Β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται.”, τροποποιήθηκαν από αυτές της παρ. 1 του αρ. 50 του Ν. 4873/21 και στη συνέχεια τροποποιήθηκαν από αυτές της παρ. 1 του αρ. 9 του Ν. 5056/2023 που τροποποιούν το άρθρο 74Α με τις αρμοδιότητες της δημοτικής επιτροπής ως εξής: “1. Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.”

Επομένως, η **Δημοτική Επιτροπή** είναι αρμόδια να εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο το σχέδιο των κανονιστικών αποφάσεων, μεταξύ των οποίων περιλαμβάνονται και οι σχετικές με την επιβολή τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, να αξιολογεί την υλοποίησή τους και να εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται.

Στον Δήμο μας, οι συντελεστές του τέλους καθαριότητας και φωτισμού είχαν ως εξής για το έτος 2024:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

▪ Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία (συμπεριλαμβανομένων και των βοηθητικών τους χώρων, αποθήκες, παρκινγκ, κλπ), κοινόχρηστα πολυκατοικιών-οικιών:

΄Β Ζώνη στην Λάρισα: 1,56€ ανά τετραγωνικό μέτρο,

Κοινότητα Τερψιθέας-οικισμοί Κουλουρίου-Αμφιθέας: 1,06€ ανά τετραγωνικό μέτρο,

Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης: 1,29€ ανά τετραγωνικό μέτρο,

Κοινότητες Κοιλιάδας, Αμυγδαλέας, Ελευθερών, Κουτσόχερου, Λουτρού, Ραχούλας, Μάνδρας: 1,06€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

▪ Για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, φιλανθρωπικά ιδρύματα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, συλλόγους και σωματεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα πλην των ιδιωτικών κλινικών, δεν είχε οριστεί ξεχωριστός συντελεστής.

▪ Για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης (επαγγελματικοί χώροι):

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην ΄Β Κατηγορία Α Ζώνης στην Λάρισα: 3,69€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στην Κοινότητα Τερψιθέας-οικισμοί Κουλουρίου-Αμφιθέας: 1,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στις Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης, εκτός των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος: 2,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στις Κοινότητες Κοιλιάδας, Αμυγδαλέας, Ελευθερών, Κουτσόχερου, Λουτρού, Ραχούλας, Μάνδρας: 1,20€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του 25/1975 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 185 του ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19-7-18), «οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους που καθορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.»

- Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία, κοινόχρηστα πολυκατοικιών-οικιών: Στην Α Ζώνη στην Λάρισα : 2,09€ ανά τετραγωνικό μέτρο. Η διαφοροποίηση αυτή δικαιολογείται καθώς η αποκομιδή απορριμάτων στις κεντρικές οδούς της πόλης είναι καθημερινή.

- Για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης:

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Α Κατηγορία ανεξαρτήτου Ζώνης στην Λάρισα: 4,61€ ανά τετραγωνικό μέτρο. Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται αναγκαία δεδομένου ότι οι χώροι αυτοί είτε έχουν μεγάλο εμβαδόν, είτε είναι καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, όπως

εστιατόρια, καφετέριες, κ.λ.π. και παράγουν μεγαλύτερο όγκο απορριμμάτων από μία μέση επιχείρηση.

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην 'Β Κατηγορία' Β Ζώνης στην Λάρισα: 3,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο. Η διαφοροποίηση αυτή δικαιολογείται γιατί η αποκομιδή απορριμμάτων περιφερειακά της πόλης δεν είναι καθημερινή, όπως στο κέντρο. Έτσι, είναι δικαιότερη και αναλογικότερη η κατανομή του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών του δήμου με τη διαφοροποίηση του συντελεστή αυτού για τις λιγότερο εμπορικές οδούς, ώστε να επιτυγχάνεται η ισομερής επιβάρυνση των υπόχρεων και δικαιότερη κατανομή των τελών μεταξύ αυτών γεγονός που συνάδει με την έννοια της ανταποδοτικότητας έτσι όπως ορίζεται στις διατάξεις της παρ.12 του αρ. 25 του Ν. 1828/89 και φυσικά την ύπαρξη αναλογίας μεταξύ παροχής και αντιπαροχής.

Εξάλλου, στον κεντρικό οδικό άξονα του δήμου, έχει συγκεντρωθεί το μεγαλύτερο μέρος της τοπικής αγοράς κι έχουν πραγματοποιηθεί μεγάλα έργα αναπλάσεων και ηλεκτροφωτισμού προς αναβάθμιση των εμπορικών αυτών περιοχών και ενίσχυσης της αγοράς με στόχο την περαιτέρω οικονομική ανάπτυξη. Στις κεντρικές λοιπόν οδούς του δήμου με έντονη παρουσία επιχειρήσεων, είναι εύλογη η μεγαλύτερη συγκέντρωση απορριμμάτων κι επομένως επιτακτική η ανάγκη μεγαλύτερης δαπάνης καθαριότητας.

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Γ Κατηγορία ανεξαρτήτου Ζώνης στην Λάρισα: 2,42€ ανά τετραγωνικό μέτρο, δεδομένου ότι οι χώροι αυτοί έχουν μεγάλο μεν εμβαδόν αλλά δεν παράγουν τον όγκο των απορριμμάτων άλλων χώρων με επιχειρηματική δραστηριότητα.

Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφετέριες, εστιατόρια, κ.λ.π.) που βρίσκονται στις Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης: 2,63€ ανά τετραγωνικό μέτρο, δεδομένου ότι λόγω της φύσης τους παράγουν περισσότερα απορρίμματα έναντι των άλλων κατηγοριών επαγγελματικών χώρων.

Τα Ποιμνιστάσια, Βουστάσια, Χοιροστάσια, Πτηνοτροφεία ανεξαρτήτου Ζώνης: 0,92€ ανά τετραγωνικό μέτρο. Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται απαραίτητη εξαιτίας του γεγονότος ότι οι χώροι αυτοί έχουν μεγάλο μεν εμβαδόν αλλά δεν παράγουν τον όγκο των απορριμμάτων άλλων χώρων με επιχειρηματική δραστηριότητα. Επιπλέον, κρίνεται αναγκαία η παροχή κινήτρων ενίσχυσης του πρωτογενή τομέα.

Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. λαμβάνεται υπόψη κατά την ηλεκτροδότησή τους το ¼ αυτού (παρ. 5 αρ. 1 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν).

Για εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. οι συντελεστές ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχουν ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ. 1 εδ. β του ν.1080/80), πλην των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.

▪ Για μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως-Ακάλυπτοι Χώροι ανεξαρτήτου Ζώνης: (κινηματοθέατρα, σταθμοί και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων και λοιπές εν γένει επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους), 1,30€ ανά τετραγωνικό μέτρο.

Για εμβαδόν πέραν των 6.000 τ.μ. ορίζεται συντελεστής ποσοστού 30% αυτού που έχει ορισθεί για μη στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80) (Σχετική η διάταξη της παρ.2 του άρθρου 3 του ν.25/75, η εγκύκλιος του ΥΠ. ΕΣ. 39795/24-4-75 και η απόφαση ΣτΕ 73/1991). Και σε αυτή την κατηγορία η διαφοροποίηση του συγκεκριμένου συντελεστή κρίνεται αναγκαία λόγω των ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Α Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος πλην όσων παρέχουν υπηρεσίες, Τράπεζες, ΔΕΚΟ, Οργανισμοί Δημοσίου, Ασφαλιστικά Ταμεία - ΕΦΚΑ, Ιδιωτικές Κλινικές, Ασφαλιστικές Εταιρείες, Τηλεπικοινωνίες, Πανεπιστήμια - Τ.Ε.Ι, Επιμελητήρια, Γραφεία & Εγκαταστάσεις Συνδέσμων επιχειρήσεων, ΚΤΕΛ, ΚΤΕΟ, εταιρίες παροχής & διανομής φυσικού αερίου, υγραερίου και ηλεκτρικής

ενέργειας, Εμπορικά Κέντρα, Πολυκαταστήματα, Υπεραγορές Λιανικού Εμπορίου, Σούπερ Μάρκετ, Εταιρίες γηπεδικών εγκαταστάσεων μεγάλης έκτασης.

Β Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Περιλαμβάνει τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως πλην των εντασσομένων στην Α και Γ Κατηγορία.

Γ Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Εκθέσεις αυτοκινήτων, Εκθέσεις επίπλων και Εκθέσεις ή εγκαταστάσεις παραγωγής οικοδομικών υλικών.

Η Α Ζώνη περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών: Γεωργιάδου, Αεροδρομίου, Ηρώων Πολυτεχνείου, Βόλου, Σιδηροδρομικές Γραμμές, Φαρσάλων, Ηρώων Πολυτεχνείου, Λαγού, Ποταμού Πηγειού και Γκύζη.

Η Β Ζώνη περιλαμβάνει την υπόλοιπη περιοχή της πόλης.

Για τα παραπάνω τέλη πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι:

1. Ως επιφάνεια υποκείμενη στο τέλος καθαριότητας λογίζεται α) προκειμένου για ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, η συνολική φωτιζόμενη από τη ΔΕΗ επιφάνεια, ανεξαρτήτως αν πρόκειται για ωφέλιμο ή όχι χώρο. (ΣτΕ 1569/90 ΔιΔικ 1991 σελ.1325) β) προκειμένου για μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή δυνάμενη να χρησιμοποιηθεί επιφάνεια (ΣτΕ 3774-3775/84).
2. Για το εμβαδόν πέραν των 6.000 τ.μ. δεν μπορεί να οριστεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% αυτού που ισχύει για τα πρώτα 1.000 τ.μ. μη στεγασμένου χώρου (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80).
3. Υπόχρεοι στην καταβολή του τέλους καθαριότητας είναι όσοι κάνουν χρήση ακινήτων, με οποιαδήποτε ιδιότητα (κυρίου, νομέα, επικαρπωτή κ.λ.π.), τα οποία ευρίσκονται σε περιοχές εντός και εκτός σχεδίου πόλεως μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Λαρισαίων, διότι η παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών (καθαριότητα), έχει επεκταθεί σε όλους τους ως άνω χώρους.
4. Διευκρινίζεται ότι οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας δέχονται στο μηχανογραφικό τους σύστημα μόνο 3 συντελεστές ανά τιμολόγιο περιοχής και για το λόγο αυτό θα αποστέλλονται κατά περίπτωση πλασματικά μέτρα σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 25/75.

▪ Σε εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 202 του ΔΚΚ (ν.3463/2006) εξεδόθη η υπ' αριθμ. 905/2017 Α.Δ.Σ. περί "Τροποποίησης και συμπλήρωσης της υπ' αριθμ. 619/2014 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Μείωση Δημοτικών τελών σε Ευπαθείς Κοινωνικές Ομάδες", για την οποία γίνεται μνεία ότι ισχύει ως έχει.

Στην ΚΥΑ οικ. 56415/31-07-2024 (ΦΕΚ 4457/Β/31-07-2024) «Παροχή οδηγιών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού των δήμων, οικονομικού έτους 2025 – μερική τροποποίηση της υπ' αριθμ. 7028/3-2-2004 (Β' 253) Κ. Υ. Απόφασης», άρθρο 3 Ειδικές οδηγίες κατάρτισης του προϋπολογισμού έτους 2025 αναφέρεται ότι:

Β.3 Έσοδα από ανταποδοτικά τέλη και δικαιώματα και δαπάνες ανταποδοτικών υπηρεσιών.

Β.3.1. Σε περίπτωση που έχει ληφθεί απόφαση αύξησης:

- των τελών και δικαιωμάτων της κατηγορίας 03 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ» ή και

- των τελών, δικαιωμάτων κ.λπ. της κατηγορίας 04 «ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ»

- των φόρων και εισφορών της κατηγορίας 05 "ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ" παρέχεται η δυνατότητα υπέρβασης του ανώτατου ορίου συνολικών εσόδων, που καθορίζεται για την ΟΜΑΔΑ ΕΣΟΔΩΝ Ι, σύμφωνα με τα ανωτέρω. Το ποσό της υπέρβασης προκύπτει από το γινόμενο του επιπλέον ποσού που αναμένεται να βεβαιωθεί για κάθε έσοδο διακριτά (με βάση την απόφαση αύξησης τελών, δικαιωμάτων κ.λπ.) επί του ποσοστού είσπραξης που είχε το εν λόγω έσοδο σε σχέση με τα βεβαιωθέντα του, όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί στην αναφορά "στοιχεία προϋπολογισμού και απολογισμού", που έχει υποβληθεί στον κόμβο διαλειτουργικότητας του

ΥΠΕΣ, κατά την προηγούμενη κλεισμένη διαχειριστική χρήση, από το έτος που αφορά ο προς κατάρτιση προϋπολογισμός.

Β.3.2. Κατά τον έλεγχο που διενεργείται, από την αρμόδια για την εποπτεία Αρχή του δήμου, ως προς την ισοσκελίση των ανταποδοτικών τελών στον προϋπολογισμό αυτού, στο σκέλος των εσόδων λαμβάνεται υπόψη μεταξύ άλλων (συμπεριλαμβανομένου του σχετικού χρηματικού υπολοίπου) η προσδοκία εισπράξεων από οφειλές ανταποδοτικών τελών παρελθόντων οικονομικών ετών (δηλ. 32-85) και τα έσοδα από παλαιές οφειλές, που βεβαιώνονται το τρέχον έτος (ΚΑΕ 21). Διευκρινίζεται ότι, για τον υπολογισμό των επισφαλειών στην είσπραξη οφειλών από ανταποδοτικά τέλη, θα χρησιμοποιηθεί αναλογικά ο τύπος που ορίζεται στην παρούσα ΚΥΑ για τον υπολογισμό του συνόλου των επισφαλειών (ΚΑΕ 85). Αντίστοιχα, στο σκέλος των δαπανών, για την ισοσκελίση λαμβάνονται υπόψη μεταξύ άλλων και οι δαπάνες παρελθόντων οικονομικών ετών, που δεν πληρώθηκαν (ΚΑΕ 81).

Ύστερα από τα παραπάνω και σύμφωνα με το υπ' αριθμ. πρωτ. 44212/22-08-2024 έγγραφο του Τμήματος Προϋπολογισμού - Ισολογισμού της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, προκειμένου α) να προσδιοριστεί το ύψος των εσόδων από τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που θα εγγραφεί στον Προϋπολογισμό και β) να καθοριστούν οι συντελεστές του τέλους, πρέπει να ληφθούν υπόψη τα ακόλουθα στοιχεία:

- Από την εκτέλεση του προϋπολογισμού του πρώτου 7μήνου του 2024 μείον του πρώτου 7μήνου του 2023 στο σκέλος των ανταποδοτικών υπηρεσιών υπήρχε θετική διαφορά ύψους **1.268.825,89 €**.
- Την παραπάνω θετική διαφορά την προσθέτουμε στο ποσό της εκτέλεσης του έτους 2023 και το άθροισμα αυτό αποτελεί και την πρόβλεψη για τα έσοδα του 2025.

ΠΕΡΙΟΔΟΣ	ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΩΝ
ΙΑΝΟΥΑΡ.-ΙΟΥΛΙΟΣ 2024	11.632.515,28
ΙΑΝΟΥΑΡ.-ΙΟΥΛΙΟΣ 2023	10.363.689,39
2023	16.718.390,78
ΔΙΑΦΟΡΑ 2024-2023	1.268.825,89
ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΓΙΑ 2025	17.987.216,67

Επιπλέον για το Ενιαίο Ανταποδοτικό Τέλος παρελθόντων ετών και το Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για ανταποδοτικά, το προβλεπόμενο ποσό εσόδων για το 2025 είναι ύψους **5.080.772,56€**.

Το συνολικό ποσό προβλεπόμενων εσόδων για το 2025 είναι 23.067.989,23€.

Επιπλέον σύμφωνα με τον επισυναπτόμενο πίνακα του παραπάνω εγγράφου **τα συνολικά προβλεπόμενα έξοδα για το 2025 είναι 29.061.702,71€:**

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι δεν υπάρχει Ισοσκελισμός των ανταποδοτικών για το έτος 2025, καθώς προκύπτει αρνητική διαφορά ποσού ύψους -5.993.713,48€.

	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΟ 2025			
--	---------------------------------------	--	--	--

Κωδικός	Περιγραφή	2023_7ΜΗΝΟ	2024_7ΜΗΝΟ	2023_ΟΛΟ	ΔΙΑΦΟΡΑ ΘΕΤΙΚΗ 2024-2023	ΕΚΤΙΜΗΣΗ 2025 (εισπραχθέντα 2023)
0311	ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚ Ο ΤΕΛΟΣ	9.471.276,67	10.367.049,71	15.605.173,10	895.773,04	16.500.946,00
0519	ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΔΤ	1.306,85	27,25	4.223,68	-1.279,60	4.223,68
2111	ΠΕ ΝΒ ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚ Ο ΤΕΛΟΣ	234.828,54	91.709,74	386.196,39	- 143.118,80	386.196,39
2116	ΠΕ ΝΒ ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔ.ΤΕΛ ΟΣ- ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΑΠΟ ΔΕΗ ΚΛΠ.	52.067,21	0,00	64.657,87	-52.067,21	64.657,87
2212.026	ΠΕ ΝΒ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΔΤ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟ ΥΜΕΝΩΝ ΧΩΡΩΝ	18.418,87	1.137,75	35.822,26	-17.281,12	35.822,26
3211.001	ΠΕ ΠΒ ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚ Ο ΤΕΛΟΣ					3.918.886,95
3216.001	ΠΕ ΠΒ ΕΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠΟΔ.ΤΕΛ ΟΣ- ΑΝΕΙΣΠΡΑΚΤΑ ΑΠΟ ΔΕΗ ΚΛΠ.					1.141.554,17
3219.007	ΠΕ ΠΒ ΕΝΝΙΑΙΟ ΑΝΤΑΠ.ΤΕΛΟΣ- ΑΝΕΙΣΠΡ.ΑΠΟ ΔΕΗ ΚΛΠ					607.948,10
3222.022	ΠΕ ΠΒ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΔΤ					7.753,81
5113.001	ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΠΡΟΕΡΧΟΜΕΝ Ο ΑΠΟ ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΑΝΤΑΠΟΔΟΤΙΚ ΩΝ					400.000,00
				ΣΥΝΟΛΟ		23.067.989,23

Επισημαίνεται ότι για τα έσοδα των ανταποδοτικών και για το χρηματικό υπόλοιπο δεν ισχύει ο παραπάνω τύπος.

Ο παρακάτω πίνακας αναφέρεται στα προβλεπόμενα έξοδα για Προϋπολογισμό του 2025:

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2025
20.6012.30001	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΥΠΕΡΩΡΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΜΟΝΙΜΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	390.000,00
20.6022.30001	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΥΠΕΡΩΡΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΑΟΡΙΣΤΟΥ-ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	20.000,00
20.6042.30001	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΥΠΕΡΩΡΙΑΚΗ ΕΡΓΑΣΙΑ ΙΔΟΧ- ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	80.000,00
20.6042.30003	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΛΟΓΩ ΜΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΚΑΝΟΝΙΚΩΝ ΑΔΕΙΩΝ	1.000,00
20.6117.30001	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ	10.000,00
20.6117.30003	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΟΧΗΜΑΤΩΝ	28.800,14
20.6231.30001	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΧΩΡΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΔΩΝ	2.122,00
20.6233.30001	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΜΗΧ/ΚΟΥ & ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	3.000,00
20.6236.30001	ΛΟΙΠΑ ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ-ΕΠΙΧΩΣΗ ΑΠΟΡ/ΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	37.200,00
20.6244.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΗ ΜΙΣΘΩΣΗ(LEASING) (ΠΟΛΥΕΤΗΣ)	301.444,00
20.6251.30001	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6252.30001	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ-ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	15.000,00
20.6254.30001	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΕΠΙΠΛΩΝ & ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (ΚΑΔΟΙ ΚΠΛ) - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6255.30001	ΛΟΙΠΑ ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.000,00
20.6261.30001	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ-ΓΡΑΦΕΙΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.000,00
20.6262.30001	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΜΟΝΙΜΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	37.200,00
20.6262.30002	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΕΣΟΧΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΚΑΔΩΝ Μ.Α.Α -ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ	37.200,00
20.6263.30001	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6263.30002	ΜΕΤΑΤΡΟΠΕΣ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	30.000,00
20.6264.30002	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΡΟΜΠΟΤΙΚΩΝ ΚΑΔΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	20.000,00
20.6265.30002	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	37.200,00
20.6274.30001	ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΓΡΑΦΕΙΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6275.30001	ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΛΥΣΗΣ & ΑΠΟΛΥΜΑΝΣΗΣ ΚΑΔΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ	37.200,00
20.6277.30001	ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΥΔΡΕΥΣΗ, ΑΔΡΕΥΣΗ, ΦΩΤΙΣΜΟ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6277.30002	ΤΕΛΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ Α.Ε.Κ.Κ. (ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΕΚΣΚΑΦΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΕΩΝ) - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	25.000,00

20.6277.30004	ΣΥΛΛΟΓΗ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΕΞΕΛΕΓΚΤΩΝ ΑΠΟΘΕΣΕΩΝ ΑΜΙΑΝΤΟΥΧΩΝ ΥΛΙΚΩΝ	37.200,00
20.6277.34003	ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΟΠΙΑΝΗΓΥΡΗΣ	1,00
20.6321.30001	ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΕΠΙΒΑΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	1.000,00
20.6322.30001	ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	1.000,00
20.6323.30001	ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ	1.000,00
20.6411.30001	ΕΞΟΔΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ (ΚΑΥΣΙΜΑ, ΔΙΟΔΙΑ ΚΛΠ) - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6412.30001	ΕΞΟΔΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΑΓΑΘΩΝ-ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΤΙΚΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6413.30001	ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6414.30001	ΜΕΤΑΦΟΡΕΣ ΕΝ ΓΕΝΕΙ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6422.30001	ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗ ΓΙΑ ΕΞΟΔΑ ΚΙΝΗΣΗΣ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.000,00
20.6462.30001	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΕΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	15.000,00
20.6611.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΒΙΒΛΙΩΝ, ΕΦΗΜΕΡΙΔΩΝ, ΠΕΡΙΟΔΙΚΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6612.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΓΡΑΦΙΚΗΣ ΥΛΗΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6613.30001	ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ Η/Υ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6614.30001	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΕΙΔΩΝ ΓΡΑΦΕΙΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6615.30001	ΕΚΤΥΠΩΣΕΙΣ-ΕΚΔΟΣΕΙΣ-ΒΙΒΛΙΟΔΕΤΗΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6615.30002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ-ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΥΛΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΓΙΑ ΣΧΟΛΕΙΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	3.000,00
20.6615.30003	ΠΑΡΑΓΩΓΗ- ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΝΤΥΠΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6615.30004	ΠΑΡΑΓΩΓΗ- ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΓΙΑ Μ.Μ.Ε. - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6615.30005	ΠΑΡΑΓΩΓΗ-ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΕΝΤΥΠΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΓΙΑ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6633.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΙΚΩΝ ΑΠΟΛΥΜΑΝΤΙΚΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6633.30002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ	10.000,00
20.6633.30003	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΘΕΤΩΝ	10.000,00
20.6633.30004	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΧΗΜΙΚΟΥ ΥΛΙΚΟΥ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6633.30005	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΓΡΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6633.30006	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΑΠΕΝΤΟΜΩΣΗΣ - ΜΥΟΚΤΟΝΙΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6633.30007	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ - ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΔΙΑΦΟΡΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6633.30008	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΧΗΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6634.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΕΙΔΩΝ ΟΔΟΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	37.200,00
20.6634.30002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ & ΕΥΠΙΡΕΠΙΣΜΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6635.30002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΙΔΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ-ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00

20.6635.30005	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΚΟΥΠΩΝ & ΦΑΡΑΣΙΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	30.000,00
20.6635.30006	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ ΣΑΚΚΟΥΛΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	90.000,00
20.6635.30007	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΝΑΚΛΑΣΤΙΚΩΝ ΤΑΙΝΙΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6635.30008	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΝΑΚΛΑΣΤΙΚΩΝ ΣΗΜΑΤΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6635.30009	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΡΟΤΣΙΩΝ ΟΔΟΚΑΘΑΡΙΣΤΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6643.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΓΙΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗ & ΦΩΤΙΣΜΟ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ. (Π)	5.000,00
20.6644.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ & ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΛΟΙΠΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6654.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΛΟΙΠΟΥ ΥΛΙΚΟΥ	10.000,00
20.6661.30001	ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΚΤΙΡΙΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.000,00
20.6662.30001	ΥΛΙΚΑ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ & ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΛΟΙΠΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.000,00
20.6662.30002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ	37.200,00
20.6671.30003	ΠΡΟΣΘΕΤΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ-ΕΞΑΡΤΗΜΑΤΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ Κ.Λ.Π. - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6671.30004	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ - ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΛΙΜΑΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΕ ΟΧΗΜΑΤΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6672.30001	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΛΟΙΠΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.000,00
20.6672.30002	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	10.000,00
20.6672.30003	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ ΜΗΧΑΝ. ΣΑΡΩΘΡΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	20.000,00
20.6672.30004	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΩΝ ΚΑΔΩΝ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ	37.200,00
20.6673.30001	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΕΠΙΠΛΩΝ & ΣΚΕΥΩΝ & ΛΟΙΠΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6681.30001	ΥΛΙΚΑ ΦΑΡΜΑΚΕΙΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6693.30002	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΙΚΩΝ ΑΓΑΘΩΝ	15.000,00
20.6699.30001	ΛΟΙΠΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	15.000,00
20.6726.30001	ΕΙΣΦΟΡΑ ΥΠΕΡ ΦΟΔΣΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	3.800.000,00
20.6737.30001	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΦΟΔΣΑ Ν. ΛΑΡΙΣΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΩΝ ΣΥΛΛΟΓΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΙΜΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ	80.000,00
20.7131.30008	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΦΟΡΤΩΤΗ	180.000,00
20.7131.30009	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΑΡΩΘΡΟΥ	250.000,00
20.7131.30010	ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΟΦΟΡΑ ΟΧΗΜΑΤΑ ΜΕ ΣΥΜΠΙΕΣΤΗ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ	1,00
20.7131.30011	ΓΕΡΑΝΟΦΟΡΑ ΦΟΡΤΗΓΑ ΟΧΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΝΑΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΟΧΗΜΑΤΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7131.30015	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΚΑΔΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7132.30002	ΗΜΙΦΟΡΤΗΓΑ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7132.30003	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΛΕΙΣΤΩΝ ΦΟΡΤΗΓΩΝ	34.049,00

20.7134.30006	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΤΗΛ. ΚΕΝΤΡΟΥ	1,00
20.7135.30002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΑΣΥΡΜΑΤΟΥ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.000,00
20.7135.30003	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΟΠΤΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7135.30011	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΔΩΝ ΜΕΤΑΛΛΙΚΩΝ	1,00
20.7135.30013	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΛΑΘΙΩΝ ΜΙΚΡΟΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7135.30015	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΟΙΚΙΣΚΩΝ (ΚΙΟΣΚΙΑ)	10.000,00
20.7135.30016	ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΥΠΟΓΕΙΩΣΗΣ ΚΑΔΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7135.30020	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΔΩΝ ΠΛΑΣΤΙΚΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	215.000,00
20.7311.30001	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ-ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7326.30001	ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7326.30004	ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.7336.30001	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΠΟΚΑΤΕΣΤΗΜΕΝΩΝ ΧΩΜΑΤΕΡΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	37.200,00
20.7425.30001	ΔΑΠΑΝΕΣ ΓΙΑ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6253.30001	ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ. (Π)	49.425,72
20.6263.30003	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	15.000,00
20.6264.30001	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ & ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΒΑΡΕΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΕΝΤΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	125.000,00
20.6264.30003	ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΒΑΡΕΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΕΝΤΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	125.000,00
20.6641.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ & ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΚΙΝΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ. (ΠΟΛΥΕΤΗΣ)	1.625.613,67
20.6641.30002	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	50.000,00
20.6671.30001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΕΝΤΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1,00
20.6671.30002	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ & ΒΑΡΕΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΕΝΤΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	75.000,00
20.6671.30005	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΕΠΙΣΩΤΡΩΝ ΕΛΑΣΤΙΚΩΝ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΕΝΤΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	60.000,00
20.6671.30006	ΑΝΤΑΛΛΑΚΤΙΚΑ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ & ΒΑΡΕΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ (ΔΕΚΤΙΚΟΣ ΕΝΤΑΛΜΑΤΩΝ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΗΣ) - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	200.000,00
35.6641.50001	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΛΙΠΑΝΤΙΚΩΝ ΓΙΑ ΚΙΝΗΣΗ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ ΜΕΣΩΝ (Π)	18.487,90

	ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ - ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕ	
20.6142.00002	ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	24.800,00
20.6279.00002	ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ - ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΜΕ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ, ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ	1.405.603,70
20.6011.03001	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ (Η/Μ)	365.000,00
20.6011.30001	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	5.435.000,00
20.6021.03001	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ (Η/Μ)	48.000,00
20.6021.30001	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΤΑΚΤΙΚΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	250.000,00
20.6041.03001	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ (Η/Μ)	240.000,00
20.6041.30001	ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	900.000,00
20.6051.03006	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΟΝΙΜΩΝ (Η/Μ)	75.000,00
20.6051.30006	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΟΝΙΜΩΝ - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.167.000,00
20.6052.03006	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ (Η/Μ)	12.000,00
20.6052.30006	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΑΟΡΙΣΤΟΥ ΧΡΟΝΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	60.000,00
20.6054.03006	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ (Η/Μ)	54.000,00
20.6054.30006	ΕΡΓΟΔΟΤΙΚΕΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΟΡΙΣΜΕΝΟΥ ΧΡΟΝΟΥ - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	202.500,00
20.6062.30001	ΕΞΟΔΑ ΚΗΔΕΙΑΣ ΑΠΟΒΙΟΥΝΤΩΝ ΥΠΑΛΛΗΛΩΝ (άρθρο 112 Ν.118/81) - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	1.000,00
20.6211.03001	ΑΝΤΙΤΙΜΟ ΓΙΑ ΦΩΤΙΣΜΟ ΟΔΩΝ, ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΚΛΠ	3.119.395,75
00.6151.00001	ΔΕΗ 2% ΓΙΑ ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΤΕΛΗ & ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΦΟΡΟ	420.000,00
20.6063.30001	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ (ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΓΑΛΑΚΤΟΣ) - ΚΑΘΑΡ.& ΑΝΑΚΥΚΛ.	49.373,64
20.6063.30003	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ (ΓΑΛΑΤΑ)-ΚΑΘΑΡ.&ΑΝΑΚΥΚΛ.	74.200,00
20.6063.03001	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ (ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΓΑΛΑΚΤΟΣ) Η/Μ	4.495,96,00
20.6063.30003	ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΧΡΗΜΑ (ΓΑΛΑΤΑ)	8.000,00
20.6063.30002	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ (ΜΕΣΑ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ) - ΚΑΘΑΡ. & ΑΝΑΚΥΚΛ.	593.793,69
20.6063.03002	ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ (ΜΕΣΑ ΑΤΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ) Η/Μ	19.440,96
20.8111.03000	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ Η/Μ	200.000,00
20.8111.30000	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	200.000,00
20.8511.00001	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ	5.530.130,58

29.061.702,71

ΕΣΟΔΑ	23.067.989,23
ΕΞΟΔΑ	-29.061.702,71
ΔΙΑΦΟΡΑ	-5.993.713,48

Σύμφωνα με τα παραπάνω στοιχεία μεταξύ εσόδων και εξόδων υπάρχει απόκλιση.

Τα έσοδα με τα έξοδα δεν ισοκελίζονται απόλυτα γιατί θα πρέπει να ληφθεί μέριμνα αφενός για τους ανεξόφλητους λογαριασμούς της ΔΕΗ και αφετέρου για τις μειώσεις των Δημοτικών Τελών σε ευπαθείς Κοινωνικές Ομάδες, το ύψος των οποίων δεν μπορεί να υπολογιστεί εκ των προτέρων.

Η αρνητική διαφορά του ποσού των 5.993.713,48€ συμπεριλαμβάνει τα κόστη καθαριότητας και Η/Μ. Ειδικά για τα κόστη καθαριότητας ακολουθεί η παρακάτω ανάλυση.

Επίσης, θα πρέπει ληφθεί υπόψη το υπ' αριθμ. πρωτ. 51364/03-10-2024 έγγραφο της Δ/σης Καθαριότητας & Ανακύκλωσης περί «Αναπροσαρμογή Ενιαίου Ανταποδοτικού Τέλους», το οποίο έχει ως εξής:

Σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 38 του Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ Α 129) όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 63 του Ν. 5069/2023 (ΦΕΚ Α 193), από την 1η Ιανουαρίου του 2022 επιβάλλεται τέλος ταφής για τις ποσότητες των αστικών απορριμμάτων που διατίθενται σε χώρους Υγειονομικής Ταφής. Υπόχρεοι καταβολής είναι οι ΦοΔΣΑ και οι ΟΤΑ. Η παρακράτηση ποσού από κάθε ΟΤΑ Α' βαθμού για τις οφειλές του τέλους ταφής πραγματοποιείται στο πλαίσιο της διαδικασίας κατανομής των ΚΑΠ (Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων). Η διαχρονική εξέλιξη του τέλους ταφής είναι η ακόλουθη:

Έτος αναφοράς	Χρέωση ανά τόνο €/τόνο	Ποσότητες προς ΧΥΤΑ (τόνοι)	Χρέωση Τέλους Ταφής
1-1-2022	20	58961	1179220
1-1-2023	25	58961	1474025
1-1-2024	30	58961	1768830
1-1-2025	35	58961	2063635
1-1-2026	45	58961	2653245
1-1-2027	55	58961	3242855
1-1-2028	55	58961	3242855
Σύνολο:			15624665

Από το έτος 2027 και έπειτα το τέλος ταφής παραμένει σταθερό στα 55 €/τόνο.

Ο Δήμος Λαρισαίων ως γνωστόν καταβάλλει στον ΦοΔΣΑ Λάρισας τέλος διαχείρισης αστικών απορριμμάτων και ετήσια εισφορά (1,12 €/κάτοικο), βάσει της εγκεκριμένης από το Δημοτικό Συμβούλιο ετήσιας τιμολογιακής πολιτικής του ΦοΔΣΑ, ως υποχρέωση για την διαχείριση και τελική διάθεση των αστικών απορριμμάτων. Η τιμολογιακή πολιτική του ΦοΔΣΑ Λάρισας παρουσίασε την ακόλουθη εξέλιξη μεταξύ 2022-2024:

Έτος αναφοράς	Χρέωση ανά τόνο	Ετήσιο Τέλος διαχείρισης	Ετήσια εισφορά	Σύνολο έτους
2022	18,02 €/τόνο	1214095,13	182101,92	1396197,05

2023	21,04 €/τόνο	1447766,00	182101,92	1629867,92
2024	21,95 €/τόνο	1427840,42	183786,40	1611626,82
Σύνολο				4.637.691,79

Για τα επόμενα έτη μέχρι και το 2028 εξετάζονται δύο σενάρια: (1ο) να παραμείνει ο ΦοΔΣΑ Λάρισας με την παρούσα νομική υπόσταση και εμβέλεια, δηλαδή Νομαρχιακός, όπου η ετήσια εισφορά εκτιμούμε ότι θα αυξάνεται έστω κατά 3 % ετησίως και το (2ο) δυσμενές σενάριο να συνενωθεί με τους λοιπούς ΦοΔΣΑ της Περιφέρειας Θεσσαλίας σε νέα νομική οντότητα (Α.Ε.) οπότε η ετήσια εισφορά θα κυμανθεί στην εισφορά της ΠΑΔΥΘ Α.Ε. Δυτικής Θεσσαλίας περίπου 30 €/τόνο πλέον ΦΠΑ 24% (με την παραδοχή ότι θα παραμείνει σταθερή η χρέωση για 4 έτη!) Τα παραπάνω δύο σενάρια οδηγούν στις εξής εκτιμήσεις για το τέλος διαχείρισης των ΑΣΑ (Gate Fee) μέχρι το 2028 :

Έτος αναφοράς	Ποσότητα ΑΣΑ προς διαχείριση	ΣΕΝΑΡΙΟ 1ο		ΣΕΝΑΡΙΟ 2ο	
		Χρέωση ανά τόνο	Ετήσιο Τέλος διαχείρισης	Χρέωση ανά τόνο	Ετήσιο Τέλος διαχείρισης
2025	63.382,19	22,61 €/τόνο	1433071,32	37,2 €/τόνο	2357817,47
2026	63.382,19	23,29 €/τόνο	1476171,20	37,2 €/τόνο	2357817,47
2027	63.382,19	23,99 €/τόνο	1520538,74	37,2 €/τόνο	2357817,47
2028	63.382,19	24,71 €/τόνο	1566173,92	37,2 €/τόνο	2357817,47
			5.995.955,18		9.431.269,88

Υποθέτοντας την δυσμενέστερη εξέλιξη για την πορεία της τιμολογιακής πολιτικής οι ετήσιες συνολικές απαιτήσεις που θα πρέπει να αποδίδει ο Δήμος Λαρισαίων μέσω του ΕΑΤ θα είναι:

Έτος αναφοράς	Ετήσιο Τέλος Διαχείρισης (Gate Fee) 2ου ΣΕΝΑΡΙΟΥ	Τέλος Ταφής Ν.4819/2021	Σύνολο	Ποσοστιαία διαφορά %
2024	1427840,42	1768830	3196670,42	-
2025	2357817,47	2063635	4421452,47	38,31
2026	2357817,47	2653245	5011062,47	13,34
2027	2357817,47	3242855	5600672,47	11,76
2028	2357817,47	3242855	5600672,47	0
ΣΥΝΟΛΟ	9.431.269,88	11202590	20633859,88	

Θα πρέπει δηλαδή να καλυφθεί από ΕΑΤ η χρηματική υστέρηση εσόδων 20.633.859,88 € - 5.995.955,18 € (1ο Σενάριο Business as Usual)=**14.637.907,70 €** για 4 έτη **2025-2028** (πλέον της

ετήσιας εισφοράς προς τον ΦοΔΣΑ βάσει πληθυσμού Δήμου Λαρισαίων 183.786,40 €/έτος X 4 έτη = **735.145,60 €** εφόσον αυτή διατηρηθεί).

Στην ανωτέρω υστέρηση εσόδων από ΕΑΤ θα πρέπει να συνυπολογιστούν **τρεις ανελαστικές δαπάνες**: (1) η μισθολογική ωρίμανση του προσωπικού της Υπηρεσίας Καθαριότητας & Ανακύκλωσης (350 μόνιμοι υπάλληλοι+ 70 ΙΔΟΧ + 30 ΔΥΠΑ 55-67), (2) η επισφάλεια διακύμανσης του κόστους καυσίμων, το οποίο είναι εκτεθειμένο σε εξωγενείς αστάθμητους παράγοντες και (3) η αύξηση του κόστους ανταλλακτικών και επισκευών του μηχανολογικού εξοπλισμού καθαριότητας λόγω “γήρανσης” του στόλου.

Οι ανωτέρω τρεις δαπάνες μπορούν δυνητικά να επιβαρύνουν ετησίως τον προϋπολογισμό της Υπηρεσίας Καθαριότητας κατά περίπου **10.010.000€**:

Μισθολογικό κόστος (τακτική μισθοδοσία+προς συμπλήρωση ωραρίου+υπερωριακή απασχόληση) + εργοδοτικές εισφορές + παροχές σε είδος (ΜΑΠ+γάλα) = 8.560000 €

Κόστος καυσίμων+λιπαντικών+συσσωρευτών = 850.000 €/έτος

Κόστος επισκευών +μετασκευών+ ανταλλακτικών + ελαστικών = 600.000 €/έτος

Με υπόθεση εργασίας την ετήσια αύξηση κατά 4-6% των ανωτέρω δαπανών αυτό οδηγεί σε υστέρηση 400.400 - 600.600 €/έτος ήτοι **1.601.600 € - 2.402.400 €** στην τετραετία 2025-2028, ποσό που θα πρέπει να συνυπολογιστεί στην ανωτέρω αναφερόμενη υστέρηση των εσόδων λόγω της επιβολής του τέλους ταφής και της αλλαγής τιμολογιακής πολιτικής επεξεργασίας – τελικής διάθεσης απορριμμάτων (λόγω σύστασης του Περιφερειακού ΦοΔΣΑ).

Οπότε η εκτίμηση για την συνολική υστέρηση εσόδων στην επόμενη τετραετία 2025-2028 κατά τη δυσμενέστερη προσέγγιση ανέρχεται στα **(14.637.907,70 €+735.145,60 €+2.402.400 €)= 17.775.450,30 € ή 4.443.862,58 €/έτος.**

Το ύψος των εσόδων των ανταποδοτικών τελών καθορίζεται από το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων και τη δυνατότητα είσπραξής τους. Για τον Δήμο Λαρισαίων το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων ανά περίπτωση είναι:

α) Για τις παροχές οικιακής χρήσης, συνυπολογίζοντας στο σύνολο των τετραγωνικών μέτρων των οικιών και το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων των αποθηκών, πάρκινγκ, βοηθητικών χώρων και των κοινοχρήστων, τα τετραγωνικά μέτρα ανέρχονται σε 7.345.405 τ.μ. και για τους χώρους άλλης χρήσης σε 2.011.041 τ.μ.

β) Λαμβάνοντας υπόψη το υποθετικό σενάριο συνολικής είσπραξης των δημοτικών τελών, δηλαδή αν εξοφληθούν όλοι οι λογαριασμοί από όλους τους δημότες, τα αναλογούντα έσοδα από το Δημοτικό Τέλος, όπως έχουν υπολογιστεί βάσει του συνόλου των τετραγωνικών μέτρων (9.356.446), ανέρχονται συνολικά σε 19.044.142,89 €, ενώ για τα έτη 2023 και μέχρι τον Αύγουστο 2024 ανέρχονται σε **15.605.173,10€** και **11.274.385,32€**, αντίστοιχα, γεγονός που αποδεικνύει το πρόβλημα ακριβούς πρόβλεψης εσόδων δημοτικών τελών λόγω ανείσπρακτων.

Επισημαίνεται ότι το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων, έτσι όπως αυτά είναι καταγεγραμμένα στη ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ, είναι διαρκώς μεταβαλλόμενο. Αυτό οφείλεται στις αλλαγές χρήσης των ακινήτων και στις διακοπές ηλεκτροδότησης των μη χρησιμοποιούμενων ακινήτων. Επιπλέον, το σύνολο των εσόδων επηρεάζεται από τον αριθμό και το ύψος των ανεξόφλητων λογαριασμών προς την ΔΕΗ ή τους εναλλακτικούς παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας. Συνεπώς, συνυπολογίζοντας όλους τους ανωτέρω παράγοντες, καθώς και την αύξηση του ενεργειακού κόστους, γίνεται φανερό ότι είναι δύσκολο να καθοριστεί με ακρίβεια το ύψος των ετησίων εσόδων.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω στοιχεία, τον προτεινόμενο προϋπολογισμό έτους 2025, την ανταποδοτικότητα των υπηρεσιών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού,

ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ στην Δημοτική Επιτροπή η αύξηση των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών για το 2025, καθώς και η υποχρεωτική προσθήκη συντελεστή για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, φιλανθρωπικά ιδρύματα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, συλλόγους και σωματεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα πλην των ιδιωτικών κλινικών, και η διαφοροποίηση συντελεστή για τις υπό ανέγερση οικοδομές, στις οποίες χρησιμοποιείται εργοταξιακό ρεύμα και αναλύεται ως εξής:

Αναλυτικά:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία (συμπεριλαμβανομένων και των βοηθητικών τους χώρων, αποθήκες, παρκινγκ, κλπ), κοινόχρηστα πολυκατοικιών-οικιών:

΄Β Ζώνη στην Λάρισα : Από 1,56€ ανά τετραγωνικό μέτρο **σε 2,11€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**

Κοινότητα Τερψιθέας-οικισμοί Κουλουρίου-Αμφιθέας: Από 1,06€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,43€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**

Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης: Από 1,29€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,74€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**

Κοινότητες Κοιλιάδας, Αμυγδαλέας, Ελευθερών, Κουτσόχερου, Λουτρού, Ραχούλας, Μάνδρας: Από 1,06€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,43€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**

Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, φιλανθρωπικά ιδρύματα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, συλλόγους και σωματεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα πλην των ιδιωτικών κλινικών, προτείνεται όπως ο συντελεστής να ορισθεί στο ύψος του κατώτερου συντελεστή του Δήμου Λαρισαίων, ήτοι **στα 1,24€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

Για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης (επαγγελματικοί χώροι):

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην ΄Β Κατηγορία Α Ζώνης στην Λάρισα: Από 3,69€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 4,98€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στην Κοινότητα Τερψιθέας-Κουλούρι-Αμφιθέα:

Από 1,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,49€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στις Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης, εκτός των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος: Από 2,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 2,84€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στις Κοινότητες Κοιλιάδας, Αμυγδαλέας, Ελευθερών, Κουτσόχερου, Λουτρού, Ραχούλας, Μάνδρας: Από 1,20€ ανά τετραγωνικό μέτρο **σε 1,62€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του 25/1975 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 185 του ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19-7-18), «οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους που καθορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της

γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.»

□ Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία (συμπεριλαμβανομένων και των βοηθητικών τους χώρων, αποθήκες, παρκινγκ, κλπ), κοινόχρηστα πολυκατοικιών-οικιών: Στην Α Ζώνη στην Λάρισα : Από 2,09€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 2,82€ ανά τετραγωνικό μέτρο.** Η διαφοροποίηση αυτή δικαιολογείται καθώς η αποκομιδή απορριμάτων στις κεντρικές οδούς της πόλης, οι οποίες είναι και πιο πυκνοκατοικημένες, είναι καθημερινή.

□ Για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης:

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Α Κατηγορία ανεξαρτήτου Ζώνης στην Λάρισα: Από 4,61€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 6,22€ ανά τετραγωνικό μέτρο.** Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται αναγκαία δεδομένου ότι οι χώροι αυτοί είτε έχουν μεγάλο εμβαδό, είτε είναι καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, όπως εστιατόρια, καφετέριες, κ.λ.π. και παράγουν μεγαλύτερο όγκο απορριμμάτων από μία μέση επιχείρηση.

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Β Κατηγορία Β Ζώνης στην Λάρισα: Από 3,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 4,19€ ανά τετραγωνικό μέτρο.** Η διαφοροποίηση αυτή δικαιολογείται γιατί η αποκομιδή απορριμάτων περιφερειακά της πόλης δεν είναι καθημερινή, όπως στο κέντρο. Έτσι, είναι δικαιότερη και αναλογικότερη η κατανομή του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών του δήμου με τη διαφοροποίηση του συντελεστή αυτού για τις λιγότερο εμπορικές οδούς, ώστε να επιτυγχάνεται η ισομερής επιβάρυνση των υπόχρεων και δικαιότερη κατανομή των τελών μεταξύ αυτών γεγονός που συνάδει με την έννοια της ανταποδοτικότητας έτσι όπως ορίζεται στις διατάξεις της παρ.12 του αρ. 25 του Ν. 1828/89 και φυσικά την ύπαρξη αναλογίας μεταξύ παροχής και αντιπαροχής. Εξάλλου, στον κεντρικό οδικό άξονα του δήμου, έχει συγκεντρωθεί το μεγαλύτερο μέρος της τοπικής αγοράς κι έχουν πραγματοποιηθεί μεγάλα έργα αναπλάσεων και ηλεκτροφωτισμού προς αναβάθμιση των εμπορικών αυτών περιοχών και ενίσχυσης της αγοράς με στόχο την περαιτέρω οικονομική ανάπτυξη. Στις κεντρικές λοιπόν οδούς του δήμου με έντονη παρουσία επιχειρήσεων, είναι εύλογη η μεγαλύτερη συγκέντρωση απορριμμάτων κι επομένως επιτακτική η ανάγκη μεγαλύτερης δαπάνης καθαριότητας.

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Γ Κατηγορία ανεξαρτήτου Ζώνης στην Λάρισα: Από 2,42€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 3,27€ ανά τετραγωνικό μέτρο,** δεδομένου ότι οι χώροι αυτοί έχουν μεγάλο μεν εμβαδό αλλά δεν παράγουν τον όγκο των απορριμμάτων άλλων χώρων με επιχειρηματική δραστηριότητα.

Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφετέριες, εστιατόρια, κ.λ.π.) που βρίσκονται στις Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης: Από 2,63€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 3,55€ ανά τετραγωνικό μέτρο,** δεδομένου ότι λόγω της φύσης τους παράγουν περισσότερα απορρίμματα έναντι των άλλων κατηγοριών επαγγελματικών χώρων.

Τα Ποιμνιοστάσια, Βουστάσια, Χοιροστάσια, Πτηνοτροφεία ανεξαρτήτου Ζώνης: Από 0,92€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,24€ ανά τετραγωνικό μέτρο.** Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται απαραίτητη εξαιτίας του γεγονότος ότι οι χώροι αυτοί έχουν μεγάλο μεν εμβαδό αλλά δεν παράγουν τον όγκο των απορριμμάτων άλλων χώρων με επιχειρηματική δραστηριότητα. Επιπλέον, κρίνεται αναγκαία η παροχή κινήτρων ενίσχυσης του πρωτογενή τομέα.

Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. λαμβάνεται υπόψη κατά την ηλεκτροδότησή τους το ¼ αυτού (παρ. 5 αρ. 1 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν).

Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. οι συντελεστές ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχουν οριστεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ. 1 εδ. β του ν.1080/80), πλην των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου

οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.

Για μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως-Ακάλυπτοι Χώροι ανεξαρτήτου Ζώνης: (κινηματοθέατρα, σταθμοί και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων και λοιπές εν γένει επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους), Από 1,30€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,76€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

Για τους μη στεγασμένους χώρους εμβαδού πέραν των 6.000 τ.μ. ορίζεται συντελεστής ποσοστού 30% αυτού που έχει ορισθεί για μη στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80) (Σχετική η διάταξη της παρ.2 του άρθρου 3 του ν.25/75, η εγκύκλιος του ΥΠ. ΕΣ. 39795/24-4-75 και η απόφαση ΣτΕ 73/1991). Και σε αυτή την κατηγορία η διαφοροποίηση του συγκεκριμένου συντελεστή κρίνεται αναγκαία λόγω των ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Για τις υπό ανέγερση οικοδομές στις οποίες χρησιμοποιείται εργοταξιακό ρεύμα, προτείνεται όπως ο συντελεστής να ορισθεί στο 50% του ύψους του αντίστοιχου γενικού συντελεστή που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης ανάλογα με την τοποθεσία του ακινήτου, για τα τετραγωνικά μέτρα του εμβαδού κάλυψης της υπό ανέγερση οικοδομής. Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται αναγκαία, καθώς το εργοστασιακό ρεύμα έχει επαγγελματικό συντελεστή, με αποτέλεσμα να προκύπτουν μεγάλα ποσά δημοτικών τελών στις υπό ανέγερση οικοδομές, χωρίς αυτές να παράγουν ποσότητες απορριμμάτων.

Υστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων, θα καθορίζεται κατά περίπτωση, ο χρόνος λειτουργίας των βιομηχανιών, θεάτρων και κινηματογράφων και γενικά επιχειρήσεων που λειτουργούν εποχιακά, ώστε τα τέλη να είναι ανάλογα με τον χρόνο λειτουργίας, όχι όμως κατώτερος του τριμήνου, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 429/76.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΑΛΛΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ:

Από τον συνδυασμό της παρ.8 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.1 του άρθρου 3 του ίδιου νόμου, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με την παρ. 1 του άρθρου 222 του ν. 4555/2018, ισχύουν οι παραπάνω συντελεστές.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ:

Ισχύουν οι παραπάνω συντελεστές μέχρι και τη σχετική υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης του ιδιοκτήτη ή του νομίμου εκπροσώπου του για μη χρήση του ακινήτου, σύμφωνα με τον (Ν.4555/18).

Σε περίπτωση αλλαγής κύριας δραστηριότητας, οι υπόχρεοι οφείλουν να το δηλώσουν στο Δήμο.

Α Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος πλην όσων παρέχουν υπηρεσίες, Τράπεζες, ΔΕΚΟ, Οργανισμοί Δημοσίου, Ασφαλιστικά Ταμεία - ΕΦΚΑ, Ιδιωτικές Κλινικές, Ασφαλιστικές Εταιρείες, Τηλεπικοινωνίες, Πανεπιστήμια – Τ.Ε.Ι, Επιμελητήρια, Γραφεία & Εγκαταστάσεις Συνδέσμων επιχειρήσεων, ΚΤΕΛ, ΚΤΕΟ, εταιρίες παροχής & διανομής φυσικού αερίου, υγραερίου και ηλεκτρικής ενέργειας, Εμπορικά Κέντρα, Πολυκαταστήματα, Υπεραγορές Λιανικού Εμπορίου, Σούπερ Μάρκετ, Εταιρίες γηπεδικών εγκαταστάσεων μεγάλης έκτασης.

Β Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Περιλαμβάνει τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως πλην των εντασσομένων στην Α και Γ Κατηγορία.

Γ Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Εκθέσεις αυτοκινήτων, Εκθέσεις επίπλων και Εκθέσεις ή εγκαταστάσεις παραγωγής οικοδομικών υλικών.

Η Α Ζώνη περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών: Γεωργιάδου,

Αεροδρομίου, Ηρώων Πολυτεχνείου, Βόλου, Σιδηροδρομικές Γραμμές, Φαρσάλων, Ηρώων Πολυτεχνείου, Λαγού, Ποταμού Πηνειού και Γκύζη.
Η Β Ζώνη περιλαμβάνει την υπόλοιπη περιοχή της πόλης.

Για τα παραπάνω τέλη πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι:

1. Ως επιφάνεια υποκείμενη στο τέλος καθαριότητας λογίζεται α) προκειμένου για ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, η συνολική φωτιζόμενη από τη ΔΕΗ επιφάνεια, ανεξαρτήτως αν πρόκειται για ωφέλιμο ή όχι χώρο. (ΣτΕ 1569/90 ΔιΔικ 1991 σελ.1325) β) προκειμένου για μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή δυνάμενη να χρησιμοποιηθεί επιφάνεια (ΣτΕ 3774-3775/84).
2. Για το εμβαδόν πέραν των 6.000 τ.μ. δεν μπορεί να οριστεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% αυτού που ισχύει για τα πρώτα 1000 τ.μ. μη στεγασμένου χώρου (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80).
3. Υπόχρεοι στην καταβολή του τέλους καθαριότητας είναι όσοι κάνουν χρήση ακινήτων, με οποιαδήποτε ιδιότητα (κυρίου, νομέα, επικαρπωτή κ.λ.π.), τα οποία ευρίσκονται σε περιοχές εντός και εκτός σχεδίου πόλεως μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Λαρισαίων, διότι η παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών (καθαριότητα), έχει επεκταθεί σε όλους τους ως άνω χώρους.
4. Διευκρινίζεται ότι οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας δέχονται στο μηχανογραφικό τους σύστημα μόνο 3 συντελεστές ανά τιμολόγιο περιοχής και για το λόγο αυτό θα αποστέλλονται κατά περίπτωση πλασματικά μέτρα σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 25/75.

Σε εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 202 του ΔΚΚ (ν.3463/2006) εξεδόθη η υπ' αριθμ. 905/2017 Α.Δ.Σ. περί "Τροποποίησης και συμπλήρωσης της υπ' αριθμ. 619/2014 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Μείωση Δημοτικών τελών σε Ευπαθείς Κοινωνικές Ομάδες", για την οποία γίνεται μνεία ότι ισχύει ως έχει.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

A/A	Κατηγορίες υπόχρεων	Ζώνες	Συντελεστές €/τ.μ.
A	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ Κ.Α.Π.		
ΛΑΡΙΣΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ	Α ΖΩΝΗ	2,82
		Β ΖΩΝΗ	2,11
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ – ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΟΥΛΟΥΡΙΟΥ- ΑΜΦΙΘΕΑΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ		1,43
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΦΑΛΑΝΗΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ & ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ		1,74
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ, ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ,	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ		1,43

ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟΥ, ΛΟΥΤΡΟΥ, ΡΑΧΟΥΛΑΣ, ΜΑΝΔΡΑΣ			
Β	ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ		
ΛΑΡΙΣΑ		Α & Β ΖΩΝΗ	1,24
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ – ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΟΥΛΟΥΡΙΟΥ- ΑΜΦΙΘΕΑΣ			1,24
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ & ΦΑΛΛΗΣ			1,24
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ, ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ, ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟΥ, ΛΟΥΤΡΟΥ, ΡΑΧΟΥΛΑΣ, ΜΑΝΔΡΑΣ			1,24
Γ	ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
1 ΛΑΡΙΣΑ	Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Α Κατηγορία	Ανεξαρτήτου Ζώνης	6,22
2 ΛΑΡΙΣΑ	Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Β Κατηγορία	Α ΖΩΝΗ Β ΖΩΝΗ	4,98 4,19
3 ΛΑΡΙΣΑ	Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Γ Κατηγορία	Ανεξαρτήτου Ζώνης	3,27
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ – ΚΟΥΛΟΥΡΙ-ΑΜΦΙΘΕΑ	Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι		1,49
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ & ΦΑΛΛΗΣ	Καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος πλην όσων παρέχουν υπηρεσίες		3,55
	Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι εκτός των Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος		2,84

ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ, ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ, ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟΥ, ΛΟΥΤΡΟΥ, ΡΑΧΟΥΛΑΣ, ΜΑΝΔΡΑΣ	Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι		1,62
	Ποιμνιοστάσια, Βουστάσια, Χοιροστάσια, Πτηνοτροφεία	Ανεξαρτήτου Ζώνης	1,24
	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
	Ακάλυπτοι Χώροι	Ανεξαρτήτου Ζώνης	1,76

******Διευκρινίζεται ότι οι συντελεστές του πίνακα με έντονη γραφή και διαφορετικό χρώμα είναι οι γενικοί συντελεστές που αποστέλλονται στον ΔΕΔΔΗΕ.

Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. λαμβάνεται υπόψη κατά την ηλεκτροδότησή τους το ¼ αυτού (παρ. 5 αρ. 1 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν).

Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. οι συντελεστές ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχουν οριστεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ. 1 εδ. β του ν.1080/80), πλην των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει οριστεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.

Για τους μη στεγασμένους χώρους εμβαδού πέραν των 6.000 τ.μ. ορίζεται συντελεστής ποσοστού 30% αυτού που έχει οριστεί για μη στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80) (Σχετική η διάταξη της παρ.2 του άρθρου 3 του ν.25/75, η εγκύκλιος του ΥΠ. ΕΣ. 39795/24-4-75 και η απόφαση ΣτΕ 73/1991). Και σε αυτή την κατηγορία η διαφοροποίηση του συγκεκριμένου συντελεστή κρίνεται αναγκαία λόγω των ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

Για τις υπό ανέγερση οικοδομές στις οποίες χρησιμοποιείται εργοταξιακό ρεύμα, προτείνεται όπως ο συντελεστής να οριστεί στο 50% του ύψους του αντίστοιχου γενικού συντελεστή που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης ανάλογα με την τοποθεσία του ακινήτου, για τα τετραγωνικά μέτρα του εμβαδού κάλυψης της υπό ανέγερση οικοδομής.

Σημειωτέον, ότι εκτός από τις υπ' αριθμ. 534/90, 279/93, 77/2011, 619/2014 & 905/2017 και 515/2023 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν Τέλος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, Καθορισμό συντελεστή ΤΑΠ, Επέκταση συντελεστή ΤΑΠ και Δημοτικού Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων με τους συνενούμενους με το Δήμο Λαρισαίων Δήμους και στην Τοπική Κοινότητα Τερψιθέας, Μείωση Δημοτικών Τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες και Απαλλαγή από ΔΤ-ΔΦ-ΤΑΠ για μη κατοικήσιμα ακίνητα λόγω της πλημμύρας, αντίστοιχα, κάθε άλλη απόφαση σχετική με τους συντελεστές δημοτικών τελών καταργείται.

Το αίτημα κατά τη διάρκεια της συζήτησης επί του θέματος, της παράταξης 'ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ' για αναβολή λήψης απόφασης για πέντε ημέρες, με την κατάθεση πίνακα εσόδων –εξόδων των ανταποδοτικών υπηρεσιών, προκειμένου να συζητηθεί με

τις υπηρεσίες.

11. Την πρόταση του Δημάρχου Λαρισαίων για έγκριση της πρότασης της Δημοτικής Αρχής.
12. Την αποχώρηση των Δημοτικών Συμβούλων της 'ΣΥΜΠΑΡΑΤΑΞΗΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ' κ.κ.: Αδαμόπουλου Αθανασίου, Αλεξούλη Ιωάννη, Απρίλη Αγορίτσας, Γιαννακόπουλου Κοσμά, Δεληγιάνη Δημητρίου, Διαμάντου Κωνσταντίνου, Ζαούτσου Γεωργίου, Καραβάνα Ιωάννας, Μαβίδη Δημητρίου, Μπασδέκη Νικολέττας, Νταή Παναγιώτη, Σούλτη Γεωργίου, Τολίκα Μιχαήλ και Ψάρρα – Περιφανου Άννας.
13. Τη γενομένη ονομαστική ψηφοφορία επί της πρότασης της Δημοτικής Αρχής ,σύμφωνα με την αριθμ.866/2024 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής που αποτελούσε και τη μοναδική πρόταση επί του θέματος , κατά την οποία ψήφισαν:
 Α) ΥΠΕΡ της αύξησης των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών για το 2025, είκοσι έξι (26) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ.: Αγορίτσας Χρήστος, Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, Βλαχούλης Κωνσταντίνος, Γερογιώκας Ηρακλής, Γούλα Ευρυδίκη, Δαλαμπύρας Παναγιώτης, Δρυστέλλας Αθανάσιος, Καλαμπαλίκης Κωνσταντίνος, Καλόγηρος Κωνσταντίνος, Καρτσαφλέκης Αριστείδης, Καρυστιανού – Γκολφινόπουλου Γαρυφαλλιά, Κέλλας Αχιλλέας, Κουρδής Αναστάσιος, Κυριτσάκας Βάιος, Λεωνιδάκης Δημήτριος, Μητροδήμος Βασίλειος, Παπαδοπούλου Ελισσάβητ, Παπαλέξης Ευάγγελος, Πράπας Αντώνιος, Ρετσιάνης Θωμάς, Σιαματά – Μπούτλα Ελένη, Τερζούδης Χρήστος, Τζατζάκης Φώτιος, Τσακίρης Μιχαήλ και Τσουμάνης Ελευθέριος και
 Β) ΚΑΤΑ δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.: Κρίκης Πέτρος και Λαμπρούλης Αριστείδης – Παναγιώτης.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την αύξηση των συντελεστών των ανταποδοτικών τελών για το 2025, καθώς και την υποχρεωτική προσθήκη συντελεστή για τα ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, φιλανθρωπικά ιδρύματα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, συλλόγους και σωματεία μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα πλην των ιδιωτικών κλινικών, καθώς και τη διαφοροποίηση συντελεστή για τις υπό ανέγερση οικοδομές στις οποίες χρησιμοποιείται εργοταξιακό ρεύμα, ως κάτωθι.

Αναλυτικά:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

- Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία (συμπεριλαμβανομένων και των βοηθητικών τους χώρων, αποθήκες, παρκινγκ, κλπ), κοινόχρηστα πολυκατοικιών-οικιών:
 ΄Β Ζώνη στην Λάρισα : Από 1,56€ ανά τετραγωνικό μέτρο **σε 2,11€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**
 Κοινότητα Τερψιθέας-οικισμοί Κουλουρίου-Αμφιθέας: Από 1,06€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,43€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**
 Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης: Από 1,29€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,74€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**
 Κοινότητες Κοιλιάδας, Αμυγδαλέας, Ελευθερών, Κουτσόχερου, Λουτρού, Ραχούλας, Μάνδρας: Από 1,06€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,43€ ανά τετραγωνικό μέτρο,**
- Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς, φιλανθρωπικά ιδρύματα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, συλλόγους και σωματεία μη

κερδοσκοπικού χαρακτήρα πλην των ιδιωτικών κλινικών, προτείνεται όπως ο συντελεστής να ορισθεί στο ύψος του κατώτερου συντελεστή του Δήμου Λαρισαίων, ήτοι **στα 1,24€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

- Για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης (επαγγελματικοί χώροι):
Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Β Κατηγορία Α Ζώνης στην Λάρισα: Από 3,69€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 4,98€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**
Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στην Κοινότητα Τερψιθέας-Κουλούρι-Αμφιθέα: Από 1,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,49€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**
Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στις Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης, εκτός των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος: Από 2,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 2,84€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**
Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι που βρίσκονται στις Κοινότητες Κοιλάδας, Αμυγδαλέας, Ελευθερών, Κουτσόχερου, Λουτρού, Ραχούλας, Μάνδρας: Από 1,20€ ανά τετραγωνικό μέτρο **σε 1,62€ ανά τετραγωνικό μέτρο.**

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

Σύμφωνα με την παρ. 4 του 25/1975 όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 2 του άρθρου 185 του ν. 4555/18 (ΦΕΚ 133/19-7-18), «οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους που καθορίζονται με την απόφαση της παρ. 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους. Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.»

- Για ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία (συμπεριλαμβανομένων και των βοηθητικών τους χώρων, αποθήκες, παρκινγκ, κλπ), κοινόχρηστα πολυκατοικιών-οικιών: Στην Α Ζώνη στην Λάρισα: Από 2,09€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 2,82€ ανά τετραγωνικό μέτρο.** Η διαφοροποίηση αυτή δικαιολογείται καθώς η αποκομιδή απορριμμάτων στις κεντρικές οδούς της πόλης, οι οποίες είναι και πιο πυκνοκατοικημένες, είναι καθημερινή.
- Για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης:
Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Α Κατηγορία ανεξαρτήτου Ζώνης στην Λάρισα: Από 4,61€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 6,22€ ανά τετραγωνικό μέτρο.** Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται αναγκαία δεδομένου ότι οι χώροι αυτοί είτε έχουν μεγάλο εμβαδό, είτε είναι καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, όπως εστιατόρια, καφετέριες, κ.λ.π. και παράγουν μεγαλύτερο όγκο απορριμμάτων από μία μέση επιχείρηση.
Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Β Κατηγορία Β Ζώνης στην Λάρισα: Από 3,10€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 4,19€ ανά τετραγωνικό μέτρο.** Η διαφοροποίηση αυτή δικαιολογείται γιατί η αποκομιδή απορριμμάτων περιφερειακά της πόλης δεν είναι καθημερινή, όπως στο κέντρο. Έτσι, είναι δικαιότερη και αναλογικότερη η κατανομή του κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών του δήμου με τη διαφοροποίηση του συντελεστή αυτού για τις λιγότερο εμπορικές οδούς, ώστε να

επιτυγχάνεται η ισομερής επιβάρυνση των υπόχρεων και δικαιότερη κατανομή των τελών μεταξύ αυτών γεγονός που συνάδει με την έννοια της ανταποδοτικότητας έτσι όπως ορίζεται στις διατάξεις της παρ.12 του αρ. 25 του Ν. 1828/89 και φυσικά την ύπαρξη αναλογίας μεταξύ παροχής και αντιπαροχής. Εξάλλου, στον κεντρικό οδικό άξονα του δήμου, έχει συγκεντρωθεί το μεγαλύτερο μέρος της τοπικής αγοράς κι έχουν πραγματοποιηθεί μεγάλα έργα αναπλάσεων και ηλεκτροφωτισμού προς αναβάθμιση των εμπορικών αυτών περιοχών και ενίσχυσης της αγοράς με στόχο την περαιτέρω οικονομική ανάπτυξη. Στις κεντρικές λοιπόν οδούς του δήμου με έντονη παρουσία επιχειρήσεων, είναι εύλογη η μεγαλύτερη συγκέντρωση απορριμμάτων κι επομένως επιτακτική η ανάγκη μεγαλύτερης δαπάνης καθαριότητας.

Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Γ Κατηγορία ανεξαρτήτου Ζώνης στην Λάρισα: Από 2,42€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 3,27€ ανά τετραγωνικό μέτρο**, δεδομένου ότι οι χώροι αυτοί έχουν μεγάλο μεν εμβαδόν αλλά δεν παράγουν τον όγκο των απορριμμάτων άλλων χώρων με επιχειρηματική δραστηριότητα.

Τα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφετέριες, εστιατόρια, κ.λ.π.) που βρίσκονται στις Κοινότητες Γιάννουλης & Φαλάνης: Από 2,63€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 3,55€ ανά τετραγωνικό μέτρο**, δεδομένου ότι λόγω της φύσης τους παράγουν περισσότερα απορρίμματα έναντι των άλλων κατηγοριών επαγγελματικών χώρων.

Τα Ποιμνιστάσια, Βουστάσια, Χοιροστάσια, Πτηνοτροφεία ανεξαρτήτου Ζώνης: Από 0,92€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,24€ ανά τετραγωνικό μέτρο**. Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται απαραίτητη εξαιτίας του γεγονότος ότι οι χώροι αυτοί έχουν μεγάλο μεν εμβαδόν αλλά δεν παράγουν τον όγκο των απορριμμάτων άλλων χώρων με επιχειρηματική δραστηριότητα. Επιπλέον, κρίνεται αναγκαία η παροχή κινήτρων ενίσχυσης του πρωτογενή τομέα.

Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. λαμβάνεται υπόψη κατά την ηλεκτροδότησή τους το ¼ αυτού (παρ. 5 αρ. 1 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν).

Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. οι συντελεστές ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχουν ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ. 1 εδ. β του ν.1080/80), πλην των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.

- Για μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως-Ακάλυπτοι Χώροι ανεξαρτήτου Ζώνης: (κινηματοθέατρα, σταθμοί και συνεργεία επισκευής αυτοκινήτων και λοιπές εν γένει επιχειρήσεις ασκούμενες σε μη στεγασμένους χώρους), Από 1,30€ ανά τετραγωνικό μέτρο, **σε 1,76€ ανά τετραγωνικό μέτρο**.

Για τους μη στεγασμένους χώρους εμβαδού πέραν των 6.000 τ.μ. ορίζεται συντελεστής ποσοστού 30% αυτού που έχει ορισθεί για μη στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80) (Σχετική η διάταξη της παρ.2 του άρθρου 3 του ν.25/75, η εγκύκλιος του ΥΠ. ΕΣ. 39795/24-4-75 και η απόφαση ΣτΕ 73/1991). Και σε αυτή την κατηγορία η διαφοροποίηση του συγκεκριμένου συντελεστή κρίνεται αναγκαία λόγω των ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.

- Για τις υπό ανέγερση οικοδομές στις οποίες χρησιμοποιείται εργοταξιακό ρεύμα, προτείνεται όπως ο συντελεστής να ορισθεί στο 50% του ύψους του αντίστοιχου γενικού συντελεστή που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης ανάλογα με την τοποθεσία του ακινήτου, για τα τετραγωνικά μέτρα του εμβαδού κάλυψης της υπό ανέγερση οικοδομής. Η διαφοροποίηση αυτή κρίνεται αναγκαία, καθώς το εργοστασιακό ρεύμα έχει επαγγελματικό συντελεστή, με αποτέλεσμα να προκύπτουν μεγάλα ποσά δημοτικών τελών στις υπό ανέγερση οικοδομές, χωρίς αυτές να παράγουν ποσότητες απορριμμάτων.

- Ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων, θα καθορίζεται κατά περίπτωση, ο χρόνος λειτουργίας των βιομηχανιών, θεάτρων και κινηματογράφων και γενικά επιχειρήσεων που λειτουργούν εποχιακά, ώστε τα τέλη να είναι ανάλογα με τον χρόνο λειτουργίας, όχι όμως κατώτερος του τριμήνου, σύμφωνα με το άρθρο 5 του ν. 429/76.

- **ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΑΛΛΑ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ:**

Από τον συνδυασμό της παρ.8 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.1 του άρθρου 3 του ίδιου νόμου, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, με την παρ. 1 του άρθρου 222 του ν. 4555/2018, ισχύουν οι παραπάνω συντελεστές.

- **ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΔΕΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΔΕΝ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ:**

Ισχύουν οι παραπάνω συντελεστές μέχρι και τη σχετική υποβολή Υπεύθυνης Δήλωσης του ιδιοκτήτη ή του νομίμου εκπροσώπου του για μη χρήση του ακινήτου, σύμφωνα με τον (Ν.4555/18).

Σε περίπτωση αλλαγής κύριας δραστηριότητας, οι υπόχρεοι οφείλουν να το δηλώσουν στο Δήμο.

Α Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος πλην όσων παρέχουν υπηρεσίες, Τράπεζες, ΔΕΚΟ, Οργανισμοί Δημοσίου, Ασφαλιστικά Ταμεία - ΕΦΚΑ, Ιδιωτικές Κλινικές, Ασφαλιστικές Εταιρείες, Τηλεπικοινωνίες, Πανεπιστήμια – Τ.Ε.Ι, Επιμελητήρια, Γραφεία & Εγκαταστάσεις Συνδέσμων επιχειρήσεων, ΚΤΕΛ, ΚΤΕΟ, εταιρίες παροχής & διανομής φυσικού αερίου, υγραερίου και ηλεκτρικής ενέργειας, Εμπορικά Κέντρα, Πολυκαταστήματα, Υπεραγορές Λιανικού Εμπορίου, Σούπερ Μάρκετ, Εταιρίες γηπεδικών εγκαταστάσεων μεγάλης έκτασης.

Β Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Περιλαμβάνει τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως πλην των εντασσομένων στην Α και Γ Κατηγορία.

Γ Κατηγορία υπόχρεων στεγασμένου χώρου άλλης χρήσεως: Εκθέσεις αυτοκινήτων, Εκθέσεις επίπλων και Εκθέσεις ή εγκαταστάσεις παραγωγής οικοδομικών υλικών.

Η Α Ζώνη περιλαμβάνει την περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών: Γεωργιάδου, Αεροδρομίου, Ηρώων Πολυτεχνείου, Βόλου, Σιδηροδρομικές Γραμμές, Φαρσάλων, Ηρώων Πολυτεχνείου, Λαγού, Ποταμού Πηνείου και Γκύζη.

Η Β Ζώνη περιλαμβάνει την υπόλοιπη περιοχή της πόλης.

Για τα παραπάνω τέλη πρέπει να ληφθεί υπόψη ότι:

1. Ως επιφάνεια υποκείμενη στο τέλος καθαριότητας λογίζεται α) προκειμένου για ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη, η συνολική φωτιζόμενη από τη ΔΕΗ επιφάνεια, ανεξαρτήτως αν πρόκειται για ωφέλιμο ή όχι χώρο. (ΣτΕ 1569/90 ΔιΔικ 1991 σελ.1325) β) προκειμένου για μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα, στεγασμένα ή μη η συνολικά χρησιμοποιούμενη ή δυνάμενη να χρησιμοποιηθεί επιφάνεια (ΣτΕ 3774-3775/84).
2. Για το εμβαδόν πέραν των 6.000 τ.μ. δεν μπορεί να οριστεί συντελεστής μεγαλύτερος του 30% αυτού που ισχύει για τα πρώτα 1000 τ.μ. μη στεγασμένου χώρου (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80).
3. Υπόχρεοι στην καταβολή του τέλους καθαριότητας είναι όσοι κάνουν χρήση ακινήτων, με οποιαδήποτε ιδιότητα (κυρίου, νομέα, επικαρπωτή κ.λ.π.), τα οποία ευρίσκονται σε περιοχές εντός και εκτός σχεδίου πόλεως μέσα στη διοικητική περιφέρεια του Δήμου Λαρισαίων, διότι η παροχή ανταποδοτικών υπηρεσιών (καθαριότητα), έχει επεκταθεί σε όλους τους ως άνω χώρους.
4. Διευκρινίζεται ότι οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας δέχονται στο μηχανογραφικό τους σύστημα μόνο 3 συντελεστές ανά τιμολόγιο περιοχής και για το λόγο αυτό θα αποστέλλονται κατά περίπτωση πλασματικά μέτρα σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 25/75.

Σε εφαρμογή της παρ. 3 του άρθρου 202 του ΔΚΚ (ν.3463/2006) εξεδόθη η υπ' αριθμ. 905/2017 Α.Δ.Σ. περί "Τροποποίησης και συμπλήρωσης της υπ' αριθμ. 619/2014 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: Μείωση Δημοτικών τελών σε Ευπαθείς Κοινωνικές Ομάδες", για την οποία γίνεται μνεία ότι ισχύει ως έχει.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΑ ΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2025

Α/Α	Κατηγορίες υπόχρεων	Ζώνες	Συντελεστές €/τ.μ.
A	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ Κ.Α.Π.		
ΛΑΡΙΣΑ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ	Α ΖΩΝΗ	2,82
		Β ΖΩΝΗ	2,11
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ – ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΟΥΛΟΥΡΙΟΥ- ΑΜΦΙΘΕΑΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ		1,43
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΦΑΛΑΝΗΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ & ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ		1,74
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ, ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ, ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟΥ, ΛΟΥΤΡΟΥ, ΡΑΧΟΥΛΑΣ, ΜΑΝΔΡΑΣ	ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ, ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΩΝ-ΟΙΚΙΩΝ		1,43
B	ΑΚΙΝΗΤΑ ΓΙΑ ΚΟΙΝΩΦΕΛΕΙΣ ΚΑΙ ΜΗ ΚΕΡΔΟΣΚΟΠΙΚΟΥΣ ΣΚΟΠΟΥΣ		
ΛΑΡΙΣΑ		Α & Β ΖΩΝΗ	1,24
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ – ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΚΟΥΛΟΥΡΙΟΥ- ΑΜΦΙΘΕΑΣ			1,24
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΦΑΛΑΝΗΣ	&		1,24
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ, ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ, ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟΥ, ΛΟΥΤΡΟΥ, ΡΑΧΟΥΛΑΣ,			1,24

ΜΑΝΔΡΑΣ			
Γ	ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
1 ΛΑΡΙΣΑ	Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Α Κατηγορία	Ανεξαρτήτου Ζώνης	6,22
2 ΛΑΡΙΣΑ	Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Β Κατηγορία	Α ΖΩΝΗ Β ΖΩΝΗ	4,98 4,19
3 ΛΑΡΙΣΑ	Επαγγελματικοί χώροι, όπως περιγράφονται στην Γ Κατηγορία	Ανεξαρτήτου Ζώνης	3,27
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ – ΚΟΥΛΟΥΡΙ-ΑΜΦΙΘΕΑ	Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι		1,49
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΦΑΛΑΝΗΣ	Καταστήματα Υγειονομικού & Ενδιαφέροντος πλην όσων παρέχουν υπηρεσίες		3,55
	Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι εκτός των Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος		2,84
ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ ΚΟΙΛΑΔΑΣ, ΑΜΥΓΔΑΛΕΑΣ, ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ, ΚΟΥΤΣΟΧΕΡΟΥ, ΛΟΥΤΡΟΥ, ΡΑΧΟΥΛΑΣ, ΜΑΝΔΡΑΣ	Όλοι οι επαγγελματικοί χώροι		1,62
	Ποιμνιοστάσια, Βουστάσια, Χοιροστάσια, Πτηνοτροφεία	Ανεξαρτήτου Ζώνης	1,24
	ΜΗ ΣΤΕΓΑΣΜΕΝΟΙ ΧΩΡΟΙ ΑΛΛΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
	Ακάλυπτοι Χώροι	Ανεξαρτήτου Ζώνης	1,76

**Διευκρινίζεται ότι οι συντελεστές του πίνακα με έντονη γραφή και διαφορετικό χρώμα είναι οι γενικοί συντελεστές που αποστέλλονται στον ΔΕΔΔΗΕ.

- Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού άνω των χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων και μέχρι των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. λαμβάνεται υπόψη κατά την ηλεκτροδότησή τους το ¼ αυτού (παρ. 5 αρ. 1 Ν.25/75, όπως αντικαταστάθηκαν και ισχύουν).
- Για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσεως εμβαδού πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ. οι συντελεστές ορίζονται σε ποσοστό 60% αυτών που έχουν οριστεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ. 1 εδ. β του ν.1080/80), πλην των εκμεταλλεύσεων που αφορούν σε ποιμνιοστάσια, βουστάσια, χοιροστάσια και πτηνοτροφεία, όπου οι συντελεστές του τέλους για το εμβαδόν πέραν των έξι χιλιάδων (6.000) τετραγωνικών μέτρων

ορίζονται σε ποσοστό 10% αυτών που έχει ορισθεί για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων.

- Για τους μη στεγασμένους χώρους εμβαδού πέραν των 6.000 τ.μ. ορίζεται συντελεστής ποσοστού 30% αυτού που έχει ορισθεί για μη στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τετραγωνικών μέτρων (άρθρο 5 παρ.1 εδ.β του ν.1080/80) (Σχετική η διάταξη της παρ.2 του άρθρου 3 του ν.25/75, η εγκύκλιος του ΥΠ. ΕΣ. 39795/24-4-75 και η απόφαση ΣτΕ 73/1991). Και σε αυτή την κατηγορία η διαφοροποίηση του συγκεκριμένου συντελεστή κρίνεται αναγκαία λόγω των ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.
- Για τις υπό ανέγερση οικοδομές στις οποίες χρησιμοποιείται εργοταξιακό ρεύμα, προτείνεται όπως ο συντελεστής να ορισθεί στο 50% του ύψους του αντίστοιχου γενικού συντελεστή που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης ανάλογα με την τοποθεσία του ακινήτου, για τα τετραγωνικά μέτρα του εμβαδού κάλυψης της υπό ανέγερση οικοδομής.

Σημειωτέον, ότι εκτός από τις υπ' αριθμ. 534/90, 279/93, 77/2011, 619/2014 & 905/2017 και 515/2023 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου που αφορούν Τέλος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, Καθορισμό συντελεστή ΤΑΠ, Επέκταση συντελεστή ΤΑΠ και Δημοτικού Φόρου Ηλεκτροδοτούμενων Χώρων με τους συνενούμενους με το Δήμο Λαρισαίων Δήμους και στην Τοπική Κοινότητα Τερψιθέας, Μείωση Δημοτικών Τελών σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες και Απαλλαγή από ΔΤ-ΔΦ-ΤΑΠ για μη κατοικήσιμα ακίνητα λόγω της πλημμύρας, αντίστοιχα, κάθε άλλη απόφαση σχετική με τους συντελεστές δημοτικών τελών καταργείται.

Το παρόν συντάχθηκε, αναγνώσθηκε και αφού βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως παρακάτω.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

**ΚΑΡΥΣΤΙΑΝΟΥ – ΓΚΟΛΦΙΝΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΑΡΥΦΑΛΛΙΑ**

**ΛΑΜΠΡΟΥΛΗΣ
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA