

Δ/ΝΣΗ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ: ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 1201  
ΑΡΜΟΔΙΟΣ: ΤΖΗΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ 2, 2ος ΟΡΟΦΟΣ, Γραφείο 206

Προς: ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ  
ΛΑΡΙΣΑΣ  
Χατζημιχάλη 81  
ΛΑΡΙΣΑ

ΘΕΜΑ: Κοινοποίηση πράξης επιβολής εισφοράς

Σας κοινοποιούμε

1. Τις πράξεις επιβολής εισφοράς σε χρήμα και μετατροπής γης σε χρήμα που αφορούν την ιδιοκτησία σας (στα) Ο.Τ. Γ1843..Γ1844 περιοχή και η οποία συμμετέχει στην με αριθμό 3/02 πράξη εφαρμογής.

2. Απόσπασμα της σχετικής έκθεσης επικειμένων της ιδιοκτησίας σας που πρέπει να αποζημιωθούν, την οποία συνέταξε η επιτροπή που συγκροτήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 5/86 για ενημέρωσή σας.

Κατά της πράξης επιβολής εισφοράς μπορείτε να υποβάλλετε προσφυγή ενώπιον του τριμελούς διοικητικού πρωτοδικείου ΛΑΡΙΣΑΣ σε προθεσμία 60 ημερών από την επομένη της επίδοσης αυτού του εγγράφου.

3. Ο προσδιορισμός της αξίας των τμημάτων που μετατρέπονται σε χρηματική εισφορά γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2882/01 και τη με αρ.54/2019 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου. Σύμφωνα με αυτή προτείνεται εξώδικος συμβιβασμός με τις αντικειμενικές αξίες για την κάθε περιοχή.

Σημειώνεται ότι, για τις τυχόν καταβληθείσες οφειλές (από ακυρωμένη πράξη) θα γίνεται συμψηφισμός, με τις νέες επιβληθείσες εισφορές σε χρήμα, στο ταμείο του Δήμου Λαρισαίων.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ:

1. Πράξη επιβολής εισφοράς
2. Απόσπασμα έκθεσης επικειμένων

Ο Αν/της Διευθυντής  
Πολεοδομίας

Δρ. Καλλικρούδας Τριαντάφυλλος  
Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχανικός ΠΕ  
με Α' βαθμό

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ-ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΠΡΩΤΗ: (1) ΕΝΩΣΗ ΑΓΡΟΤΙΚΩΝ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΩΝ-ΛΑΡΙΣΑΣ

Απόφ. Κύρωσης Πράξης εφαρμογής: 3014/19-6-2002

ΣΥΝΕΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ: Χατζημιχάλη 81

Πρακτ. Επιτρ.: 5/86

ΕΤΟΙΧΕΙΑ ΠΙΝΑΚΑ ΠΡΑΞΗΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ				ΟΦΕΙΛΗ				ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΛΟΓΩ ΕΚΔΟΣΗΣ ΟΙΚ.			
								ΑΔΕΙΑΣ ΠΡΙΝ ΤΗΝ ΚΥΡΩΣΗ Π.Ε.			
ΚΩΔΙΚΟΣ	ΕΙΣΦ.	ΕΙΣΦ.	ΣΥΝΟΛΟ	ΑΞΙΑ ΓΗΣ	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ	ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ	ΣΥΝΟΛΟ	ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ	ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ	ΣΥΝΟΛΟ	
ΔΙΟΚ/ΑΣ	ΣΕ	ΣΕ	ΕΓΧ+ΜΓΧ		ΧΡΗΜΑ	ΕΙΣΦ. ΓΗΣ	ΕΓΧ+ΜΓΧ	ΧΡΗΜΑ	ΕΙΣΦ. ΓΗΣ	ΕΓΧ+ΜΓΧ	
Ο.Τ.	ΧΡΗΜΑ	ΧΡΗΜΑ			?	ΣΕ ΧΡΗΜΑ	?	?	ΣΕ ΧΡΗΜΑ	?	
	(τμ)	(τμ)	(τμ)	( ? /ΤΜ)		?			?		
(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	
1843..Γ	631,84	0	631,84								
2010901						ΕΚΠΤΩΣΗ					
ΣΥΝΟΛΑ	631,84	0	631,84	205,00	129.527,20	0,00	129.527,20			0,00	

ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΑΣΚΗΣΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ  
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ

ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ | ΜΕΤΑΤΡ.ΕΙΣ | ΣΥΝΟΛΟ  
ΧΡΗΜΑ | ΓΗΣ ΣΕ | ΕΓΧ+ΜΓΧ  
? | ΧΡΗΜΑ ? | ?

(13) | (14) | (15)  
25.905,44 | 0,00 | 25.905,44

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΟΣΗΣ (16)

| |

ΤΕΛΙΚΗ ΟΦΕΙΛΗ

ΕΙΣΦΟΡΑ ΣΕ | ΜΕΤΑΤΡ. ΕΙΣ | ΣΥΝΟΛΟ  
ΧΡΗΜΑ | ΓΗΣ ΣΕ | ΕΓΧ+ΜΓΧ  
? | ΧΡΗΜΑ ΕΥΡΩ | ΕΥΡΩ

9527,2 | 0,00 | 129527,2

ΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΟΣΗΣ (20)

0793,93 | | 10793,93

\* : Αναφέρεται το Δημόσιο ταμείο της Π.Ε.

Στήλη (1) : Ονοματεπώνυμο, πατρώνυμο και διεύθυνση κατοικίας του Ιδιοκτήτη.

Στήλη (2) : Ο κωδικός αριθμός κτημ/σης της αρχικής ιδιοκτησίας (σε περίπτωση πολυιδιοκτητιών εκείνος από τους κωδικούς στον οποίο αναφέρονται οι τελικές υποχρεώσεις).

Στήλη (3),(4) : Οι τελικές υποχρεώσεις σε χρήμα λόγω εισφορών (αντ σε τμ.).

Στήλη (5) : Το άθροισμα των στηλών (3) + (4).

Στήλη (6) : Η αξία γης που καθόρισε η επιτροπή (Π.Δ 5/86).

Στήλη (7),(8) : Το γινόμενο των στηλών (3)\*(6) και (4)\*(6) αντίστοιχα.

Στήλη (9) : Το άθροισμα των στηλών (7)+(8).

Στήλη (10),(11) : Συμπληρώνεται εφόσον έχει εκδοθεί οικ. άδεια με τις εγκ. 106/86, 68/87, 105/87 ή 59/87, 69/87 και 106/87

Στήλη (12) : Το άθροισμα των στηλών (10)+(11).

Στήλη (13),(14) : Το 20% των στηλών (17) και (18) αντίστοιχα.

Στήλη (15) : Το άθροισμα των στηλών (13)+(14).

Στήλη (16) : Σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ. 5/1986.

Στήλη (17),(18) : Η διαφορά των στηλών (7)-(10) και (8)-(11) αντίστοιχα.

Στήλη (19) : Το άθροισμα των στηλών (17)+(18).

Στήλη (20) : Συμπληρώνεται σύμφωνα με το άρθρο 4 του Π.Δ. 5/1986.

\*\*ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ : Η προσφυγή θα κοινοποιείται και στην αρμόδια δ/νση ή τμήμα Πολ/μίας. Εάν διαφέρουν το καταβαλλόμενο με δόσεις ποσό και το σύνολο της οφειλής βαρύνεται η τελευταία δόση.

Εκπτώση λόγω εφάπαξ καταβολής της εισφοράς

20%X 129.527,20 = 25.905.44

περίπτωση εφάπαξ καταβολής της εισφοράς

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ  
ΤΖΗΚΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΔΕΙ-ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
Δρ. ΜΑΡΙΑ ΜΑΡΚΑΤΟΥ  
ΜΧ.Π.Α.  
ΠΕ με Α' βαθμό