



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ**  
**Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ**  
**ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**  
**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 352**

**ΘΕΜΑ: Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου επί των οδών 1ης Μεραρχίας 15, Τρικάλων 9, Σωκράτους 66.**

Στη Λάρισα σήμερα 30-04-2024 ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 22215/26-04-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Τζατζάκης Φώτιος, 3) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 4) Κουρδής Αναστάσιος, 5) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 6) Αργυρόπουλος Κωνσταντίνος, 7) Βλαχούλης Κωνσταντίνος, 8) Σούλτης Γεώργιος και 9) Δεληγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων αφού συζήτησε εκτός ημερήσιας διάταξης (πριν τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης), μετά από ομόφωνη απόφαση ένταξης λόγω του κατεπείγοντος λήψης απόφασης (346/2024 Α.Δ.Ε.), σχετικά με το θέμα: Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου επί των οδών 1ης Μεραρχίας 15, Τρικάλων 9, Σωκράτους 66 και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
1. Τη με αριθμ. πρωτ. 22577/29-04-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως εξής:

Μετά τις αιτήσεις για παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου για τα καταστήματα επί των οδών «1ης Μεραρχίας 15 - Τρικάλων 9- Σωκράτους 66» η Υπηρεσία μας έστειλε το υπ'αριθμ. **20161/16-04-2024** έγγραφό στην Υπηρεσία Πρασίνου, καθώς η κάθε παραχώρηση αφορά και αίτημα για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και σε χώρο πρασίνου.

M U N I C I P A L I T Y O F L A R I S S A



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΠΑΡΗΓΟΡΟΠΟΥΛΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
Τοχ. Διεύθυνση: 1 ΑΡΑΓΙΟΥΜΗ 1, Τ.Κ.: 412 22  
ΤΗΛ.: 2413 – 500.276

ΠΡΟΣ  
ΔΗΜΟ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ  
ΓΙΑΓΚΟΥ 1

**ΘΕΜΑ:** Αιτήματα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σε χώρο πρασίνου.

Σας αποστέλλουμε τις υπ' αριθμ. αιτήσεις:

- 18076/08-04-2024 του Ιωακείμ Λάμπρου, 1<sup>η</sup> Μεραρχίας 15
- 15833/29-03-2024 της Φερφέλη Ελένης, Τρικάλων 9
- 14074/19-03-2024 του Τσιτρούλη Θεοφάνη, Σωκράτους 66

με τις οποίες αιτούνται κοινόχρηστο χώρο για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων εντός χώρου πρασίνου και παρακαλούμε για την εξέταση των αιτημάτων τους και από την Υπηρεσία σας.

Ο Αντιπεριφέρης  
Διευθυντής Τεχνικών Υπηρεσιών  
  
Αθανάσιος Πετρούρας  
Αγρ. Τοπ. Μηχανικός Π.Ε.

Η Υπηρεσία Πρασίνου απάντησε με το υπ' αριθμ. **22413/26-04-2024** έγγραφο:

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Ταχ. Δ/ση: Γάγκου1, Λάρισσα

Ταχ. Κώδικας: 413 34

Πληροφορίες: Αγγελική Παπαδοπούλου

Τηλ: 2410 814837, 2410 812748

e-mail: prasin@larissa.gov.gr

Λάρισσα 26-04-2024

Αριθμ. Πρωτ. : 22413

ΠΡΟΣ: Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
υπόψη κ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ

**ΘΕΜΑ: Σχετικά με την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστους χώρους πρασίνου.**

Η προστασία του αστικού και περαστικού πρασίνου, αποτελεί μείζονα προτεραιότητα του Δήμου Λαρισαίων. Μέσα σε αυτό το πλαίσιο η χρήση των κοινόχρηστων χώρων πρασίνου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων πρέπει να απαγορεύεται καθώς οι αστικοί κοινόχρηστοι χώροι πρασίνου θα πρέπει να χρησιμοποιούνται σύμφωνα με το σκοπό για τον οποίο δημιουργήθηκαν.

Μολαταύτα κατόπιν της διαβίβασης των αριθμ. πρωτ. 18076/08-04-2024, 15833/29-03-2024, 14074/19-03-2024 σχετικών αιτημάτων, η γνώμη της υπηρεσίας μας είναι ότι μπορεί να επιτραπεί η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον αιτούμενο κοινόχρηστο χώρο πρασίνου **εφόσον απαρέγκλιτα τηρούνται τα παρακάτω:**

1. Η χρήση των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου γίνεται με ευθύνη του χρήστη (**συντήρηση και αποκατάσταση**) και αφορά **αποκλειστικά** το χώρο σε τ.μ. που παραχωρήθηκαν.
2. Η χρήση των αστικών κοινόχρηστων χώρων πρασίνου θα πρέπει να γίνεται με προσοχή ώστε να μη καταστραφούν, ρυπανθούν ή επηρεαστούν αρνητικά με οποιοδήποτε τρόπο η βλάστηση και ο εξοπλισμός αυτών ή να κινδυνεύσουν ή ενοχληθούν άλλοι επισκέπτες.
3. Απαγορεύεται το άναμμα και η διατήρηση φωτιάς, η απόρριψη αναμένων τσιγάρων, αποσιγάρων, εύφλεκτων υλικών, χημικών ή άλλων αντικειμένων, που μπορεί να προκαλέσουν καταστροφές εντός του χώρου πρασίνου.
4. Απαγορεύεται η κυκλοφορία και το παρκάρισμα πάσης φύσεως μηχανοκίνητου οχήματος ή ρυμουλκού με εξαίρεση τα αναπηρικά αμαξίδια.
5. **Απαγορεύεται η καταστροφή ή αφαίρεση του εξοπλισμού άρδευσης.**
6. Απαγορεύεται η κλοπή ή καταστροφή φυτών, που έχουν τοποθετηθεί σε αστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου
7. Απαγορεύεται η δημιουργία οικοδομικών κατασκευών, χώρων παιχνιδιού ή παιχνιδιών.
8. Η φύτευση δένδρων ή θάμνων σε αστικούς κοινόχρηστους χώρους πρασίνου επιτρέπεται μόνο μετά από άδεια της Διεύθυνσης Πρασίνου και σύμφωνα με τις οδηγίες που θα δοθούν ως προς τα είδη και τις θέσεις φύτευσης.
9. **Δεν επιτρέπεται ουδεμία παρέμβαση και επέμβαση σε οποιοδήποτε τμήμα δένδρου (κόμη, κορμό, περιοχή της ρίζας).**  
**Οι ακόλουθες επεμβάσεις στην περιοχή της κόμης, του κορμού και του ριζικού συστήματος αποτελούν επιβλαβείς ενέργειες:**
  - Κλάδευση ή κοπή δένδρων.
  - Πρόκληση φθορών.
  - Στερεώσεις τεντών και ομπρελών πάνω σε δένδρο, τοποθετήσεις και στερεώσεις αντικειμένων στον κορμό του δένδρου (π.χ. τοποθέτηση αγωγών, ηλεκτρικών καλωδίων, ηλεκτρονικών πινάκων και λοιπού

εξοπλισμού, καλωδίων νέον, ηχείων, προβολέων, λαμπτονιών, σχοινίων, αλυσίδων, πανιών, υφασμάτων, μπουλονιών, καρφιών, ποδηλάτων, επιγραφών νέου, κ.λπ.).

- Σταθεροποίηση ή σφράγιση της επιφάνειας του εδάφους με άσφαλτο, μπετόν ή άλλου είδους υλικό.
- Δημιουργία κατασκευών γύρω από δένδρα, που δύνανται να καταστούν χρηστικά αντικείμενα για όρθιους και καθήμενους πελάτες καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος κ.α. (π.χ. περιμετρικά παγκάκια, στάντ κ.λπ.).
- Δεν επιτρέπεται ανάπτυγμα παντός τύπου κινητού ή σταθερού προστεγάσματος, από καταστήματα, που να εμποδίζει την υγιή ανάπτυξη δένδρου.

Επιπλέον αναφέρουμε ότι, το παραπάνω κείμενο αποτελεί γνωμοδότηση της υπηρεσίας μας και για την άδεια χρήσης των χώρων απαιτείται προηγούμενη έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής, στην οποία θα ορίζονται οι όροι χρήσης, ανάλογα με την ιδιαιτερότητα του κάθε χώρου.

Ακόμη επισημαίνουμε ότι, **για όλους τους χώρους πρασίνου που θα διατεθούν απαιτείται εγγυητική επιστολή διατήρησης και απόδοσης** του χώρου στην ίδια κατάσταση, σύμφωνα τον Κανονισμό λειτουργίας Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Λαρισαίων.

Τέλος τονίζουμε ότι, η μη τήρηση των παραπάνω θα πρέπει να αποτελεί λόγω ανάκλησης της άδειας χρήσης του χώρου.

**Η Αν. Προϊσταμένη Δίισης Πρασίνου**

**Αγγελική Παπαδοπούλου**

ANGELIKI

PAPADOPOULOU

26.04.2024 13:26

Μετά και την απάντηση της Υπηρεσίας πρασίνου αναλυτικότερα έχουμε:

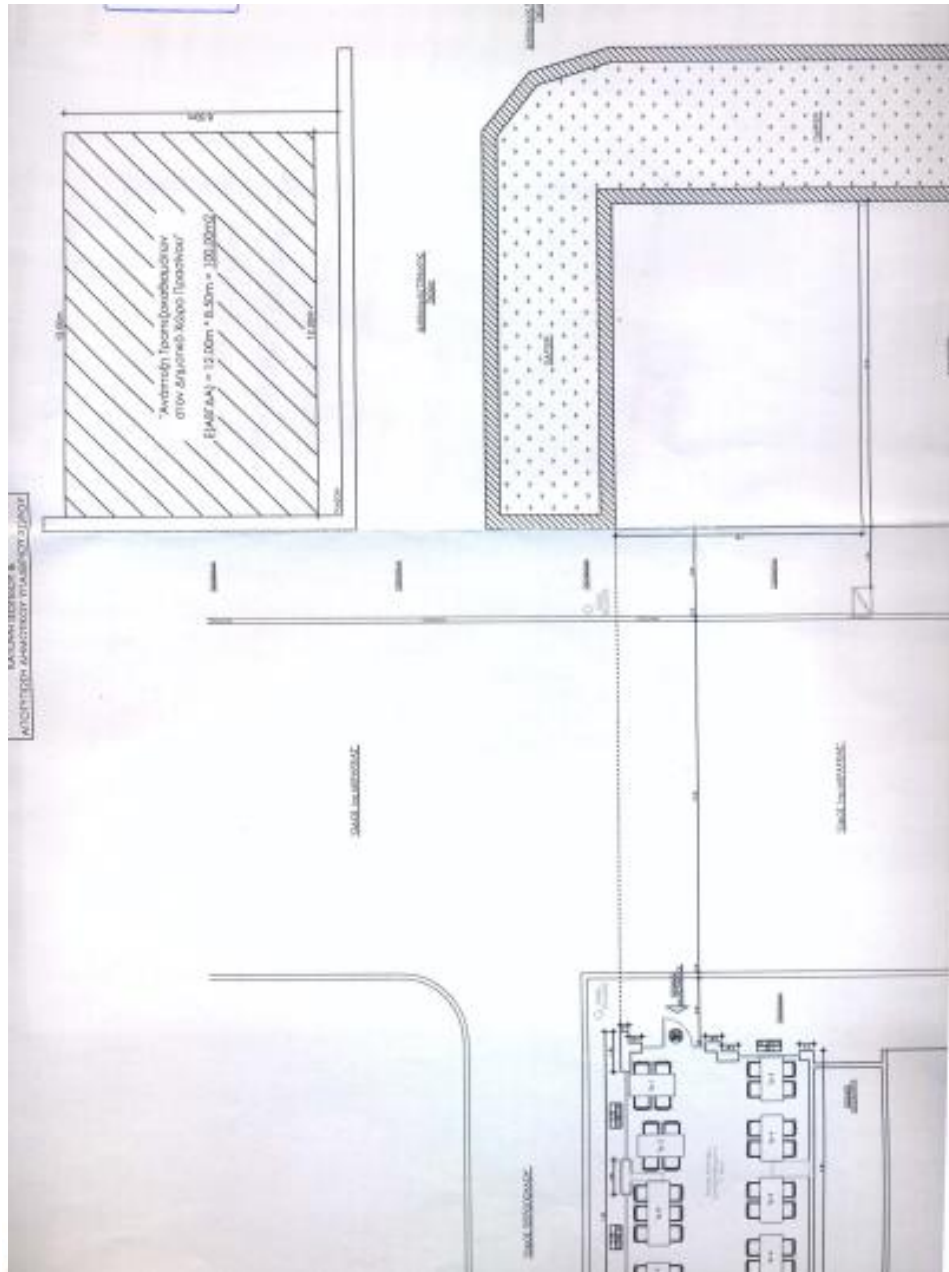
- **«ΤΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΤΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ» Ιωακείμ Λάμπρου,1ης Μεραρχίας 15**

Η μέχρι και σήμερα παραχώρηση του διαθέσιμου Κοινόχρηστου Χώρου (Κ.Χ.) στα καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος (Υ.Γ.), επί της πλατείας «ΝΕΑΠΟΛΗΣ», για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (Τ.Κ.), πραγματοποιείτε σύμφωνα με τα σχέδια της 51/2017 απόφασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής (Ε.Π.Ζ.).

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA



Το κατάστημα «ΤΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΤΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ» επί της 1ης Μεραρχίας 15 με την υπ'αριθμ. 18076/08-04-2024 αίτηση ζητά χώρο επί του πρασίνου για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων



## MUNICIPALITY OF LARISSA

Ο αιτούμενος προς παραχώρηση χώρος, είναι εκτός των εγκεκριμένων χώρων για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων. Για το λόγο αυτό παρακαλούμε για την εξέταση της δυνατότητας παραχώρησης του επιπλέον χώρου.

- **«ΒΑΤΟΜΟΥΡΟ» Φερφέλη Ελένη, Τρικάλων 9**

Με την υπ' αριθμ. 15833/29-03-2024 αίτηση ζητά χώρο εντός του Πάρκου Αγίου Αντωνίου.



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ  
Ι.ΔΡΑΓΟΥΜΗ 1-41222-ΛΑΡΙΣΑ  
ΑΡΜΟΔΙΟΣ: ΜΠΑΝΤΖΙΑΝΟΥΛΗ ΑΛΕΞΙΑ  
ΤΗΛ.: 2413 500 313

ΛΑΡΙΣΑ 29/03/2024  
ΑΡ.ΠΡΩΤ.: 15833/29-03

Καυαδης  
Γιαυνούλης

ΠΡΟΣ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

Σας διαβιβάζουμε τις υπ' αριθμ. πρωτ. αιτήσεις παραχώρησης Κ.Χ. για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων έτους 2024 σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 4 του αριθμ. 16 της υπ' αριθμ. 169/2022 ΑΔΣ και παρακαλούμε στις δικές σας ενέργειες.

Α/Α ΑΙΤΗΣΗ	ΧΡΕΩΣΤΗΣ	ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤ/ΤΟΣ
1 . 14357-20/03/2024	ΦΕΡΦΕΛΗ ΕΛΕΝΗ		ΤΡΙΚΑΛΩΝ 9

Σε περίπτωση που για τα συγκεκριμένα καταστήματα ισχύουν οι παλιότερες χορηγηθείσες εγκρίσεις παραχώρησης Κ.Χ., παρακαλείσθε να μας το γνωστοποιήσετε.

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
Δ/ΝΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

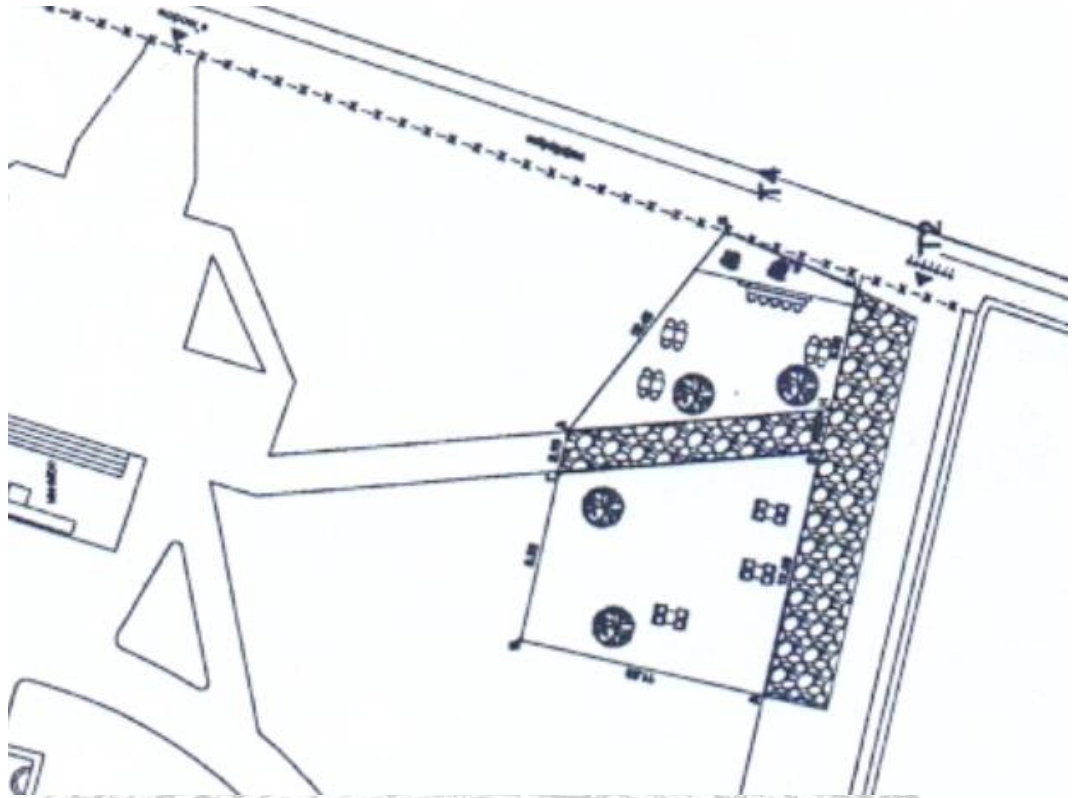
ΔΗΜΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

Η ΑΝΑΠΛ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΕΣΟΔΩΝ

ΧΟΥΣΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ



Και πιο αναλυτικά



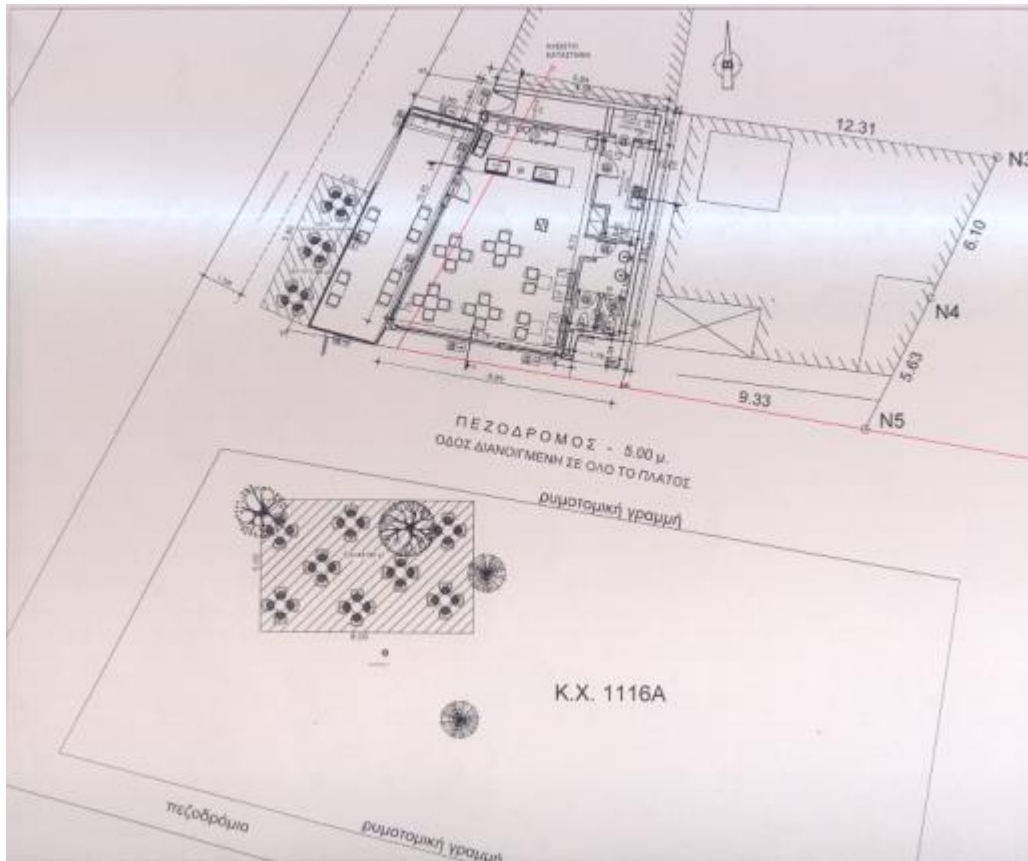
Παρακαλούμε για την εξέταση της δυνατότητας παραχώρησης του χώρου εντός του Πάρκου Αγίου Αντωνίου.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSA

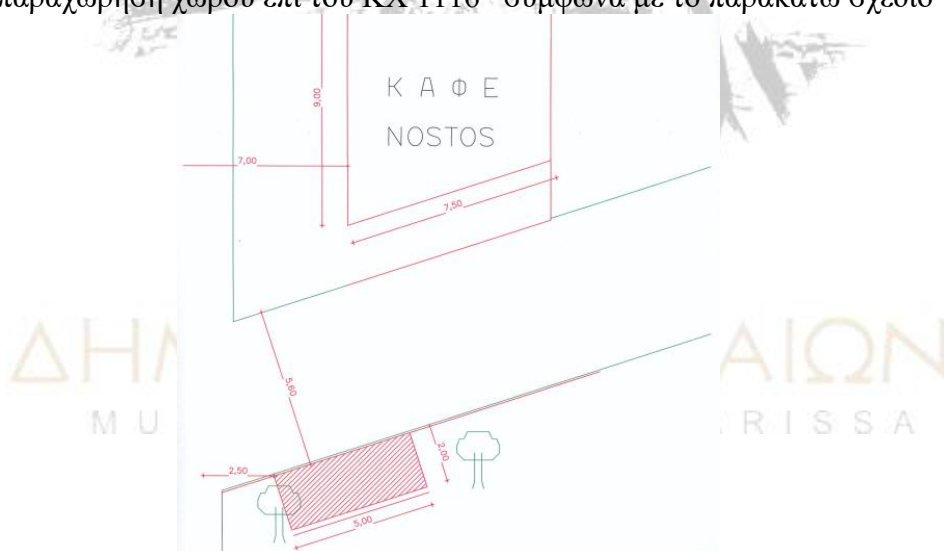
- «BOOKALI» Τσιτρούλης Θεοφάνης, Σωκράτους 66

Με την υπ' αριθμ. **14074/19-03-2024** αίτηση ζητά και χώρο πρασίνου επί του ΚΧ 1116Α για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων





Στο παρελθόν, κατά την λειτουργία του καταστήματος «ΝΟΣΤΟΣ» επί της οδού Σωκράτους 66 γινόταν παραχώρηση χώρου επί του ΚΧ 1116<sup>Α</sup> σύμφωνα με το παρακάτω σχέδιο



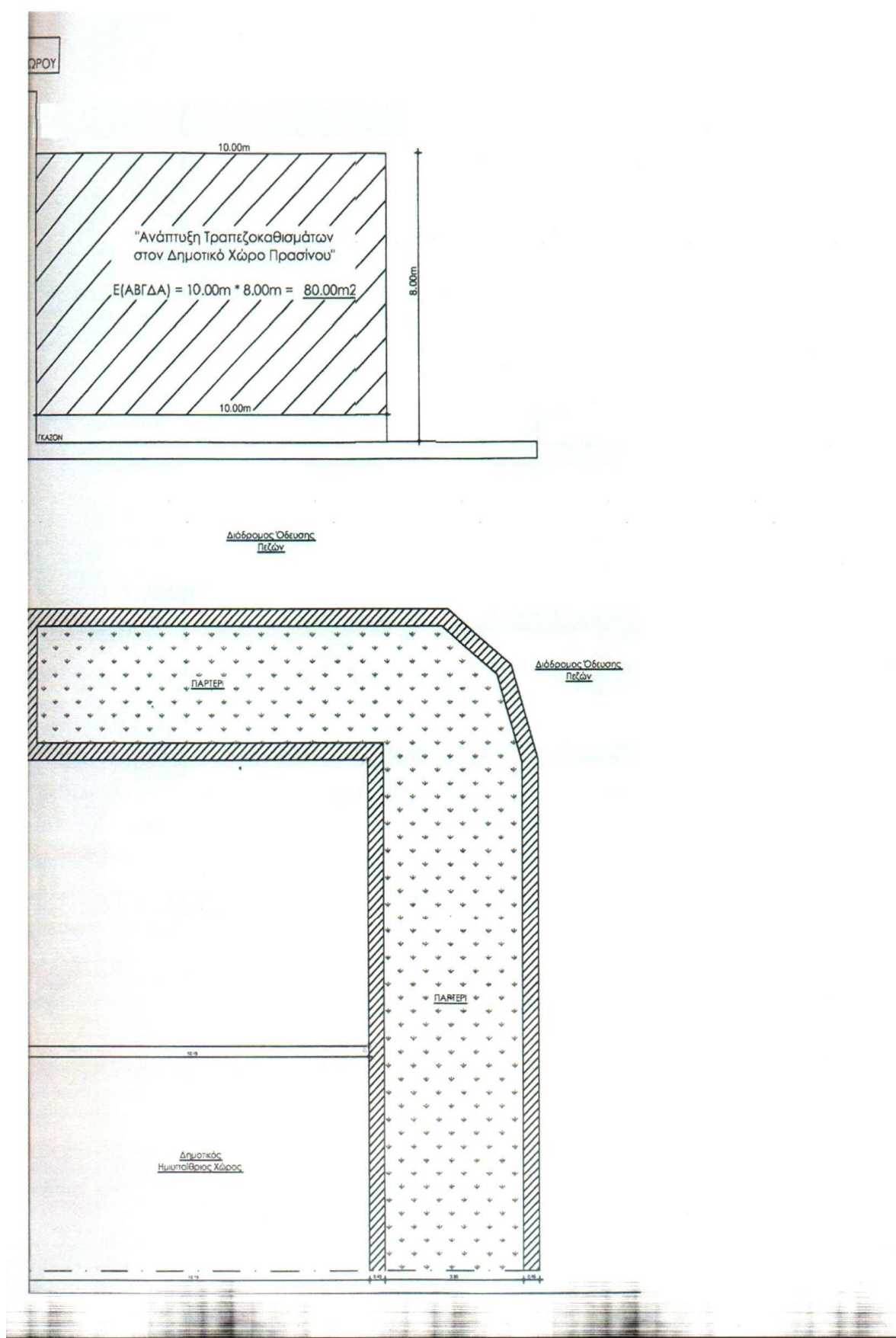
Παρακαλούμε για την εξέταση της δυνατότητας παραχώρησης χώρου επί του ΚΧ 1116<sup>Α</sup>.

Τέλος, και για τα τρία καταστήματα, «1ης Μεραρχίας 15 - Τρικάλων 9- Σωκράτους 66», παρακαλούμε όπως εξετάσετε τόσο την δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, καθώς και τις μέγιστες διαστάσεις του προς παραχώρηση χώρου.

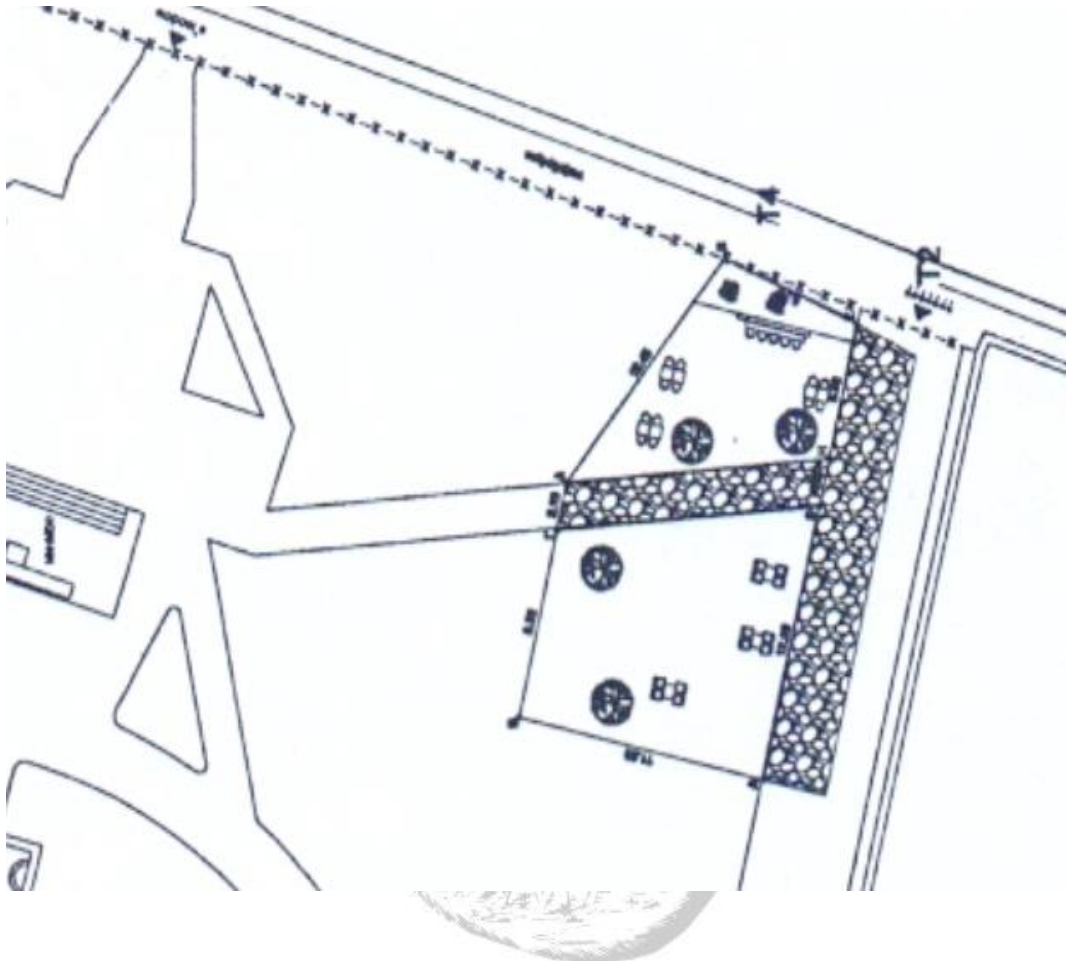
### ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παραχώρηση του διαθέσιμου προς παραχώρηση Κοινόχρηστου Χώρου ΚΧ για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων για το έτος 2024:

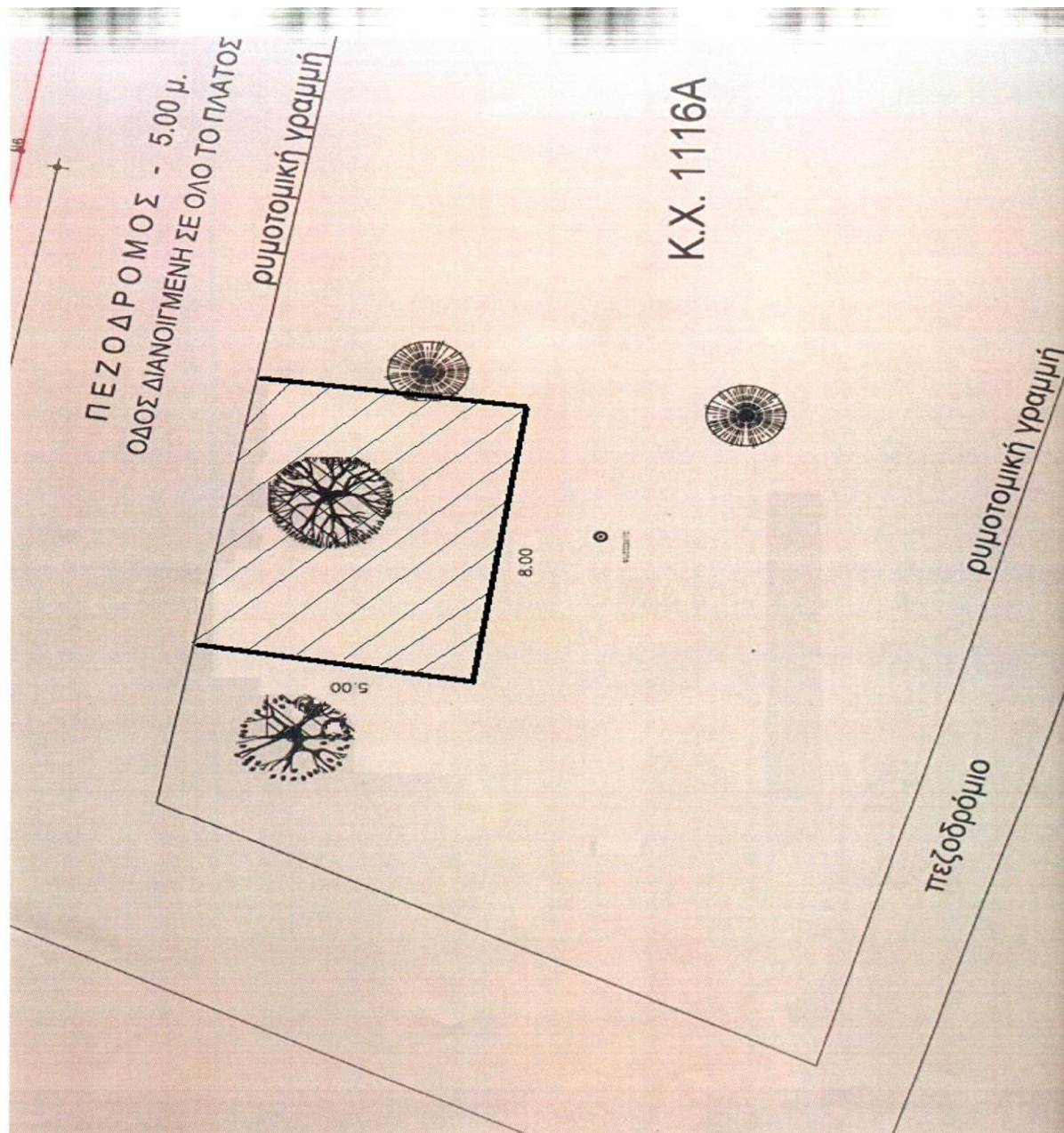
- Α) Επί του πρασίνου της πλατείας «ΝΕΑΠΟΛΗΣ», για το κατάστημα ΥΕ «ΤΟ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΤΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ» του κ. Ιωακείμ Λάμπρου, 8μ. x 10μ. επί της γωνίας του πρασίνου στο μετά το διάδρομο παρτέρι πρασίνου, επί της 1<sup>ης</sup> Μεραρχίας, σύμφωνα με το παρακάτω σχέδιο.



- Β) Εντός του Πάρκου Αγίου Αντωνίου, για το κατάστημα «ΒΑΤΟΜΟΥΡΟ» της κ. Φερφέλη Ελένης, επί της Τρικάλων 9, εντός του πάρκου παράλληλα με τον εσωτερικό δρόμο έως το όριο που δημιουργείται από τη συστάδα των θάμνων και σύμφωνα με το παρακάτω σχέδιο.



- Γ) Επί της οδού Σωκράτους 66, ΚΧ 1116<sup>Α</sup> για το κατάστημα «ΒΟΟΚΑΛΙ» του κ. Τσιτρούλη Θεοφάνης, επί του Κ.Χ. 1116<sup>Α</sup> και σε διαστάσεις 5μ. x 8μ εφαπτόμενο στη ρυμοτομική γραμμή του Κ.Χ. από την πλευρά του πεζόδρομου, σύμφωνα με το παρακάτω σχέδιο.



Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

### Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ  
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ  
ΚΟΥΡΛΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ  
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ  
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΣΟΥΛΤΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**