



ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 528

ΘΕΜΑ: Έγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (3η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαιώσης), που αφορά το υποέργο «Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού» (Α/Α 1 της πράξης 5023623).

Στη Λάρισα σήμερα 19-06-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 32871/14-06-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Καλόγηρος Κων/νος, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Κουρδής Αναστάσιος και 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Έγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (3η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαιώσης), που αφορά το υποέργο «Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού» (Α/Α 1 της πράξης 5023623) και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Τη με αριθμ. 195/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Υποβολή πράξης προς χρηματοδότηση του Δήμου Λαρισαίων στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΠΕΠ Θεσσαλίας 2014-2020» πρόσκληση 042 (α/α ΟΠΣ 2376). Τίτλος πράξης «Ολοκλήρωση του Προσκηνίου Πολιτισμού»
5. Τη με αριθμ. 196/2018 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου «Ολοκλήρωση του Προσκηνίου Πολιτισμού».
 - Τη με αριθμ. 684/2019 Α.Ο.Ε. με θέμα: Καθορισμός όρων διακήρυξης και των συνημμένων υποδειγμάτων αυτής που αφορούν την πράξη «Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού».
 - Τη με αριθμ. 171/2020 Α.Ο.Ε. με θέμα: Γνωμοδότηση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου, σχετικά με: Εξέταση 1^{ου} Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού» και ανάδειξη προσωρινού αναδόχου.
 - Τη με αριθμ. 422/2020 Α.Ο.Ε. με θέμα: Εξέταση 2ου Πρακτικού Επιτροπής Διαγωνισμού του έργου «Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού» και κατακύρωση αυτού.
 - Τη με αριθμ. 673/2022 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαιώσης του υποέργου «Ολοκλήρωση του Προσκηνίου Πολιτισμού».
6. Τη με αριθμ. 940/20222 Α.Ο.Ε. με θέμα: Έγκριση: 1) Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης του τεχνικού αντικειμένου: «Αιτιολογική έκθεση μερικής τροποποίησης μελέτης» όσον αφορά το νέο άρθρο ΝΤ4/1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. των Η/Μ εργασιών και 2) 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., του υποέργου «Ολοκλήρωση του Προσκηνίου Πολιτισμού».
7. Τη με αριθμ. 461/2023 Α.Δ.Σ. με θέμα: Έγκριση Τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (2η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαιώσης) που αφορά το υποέργο «Ολοκλήρωση του Προσκηνίου Πολιτισμού» (ΑΑ 1 της πράξης 5023623).
8. Την υπ' αριθμ. 21380/23.04.2024 αίτηση της ΒΕΡΜΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε. αναδόχου του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» με θέμα: "Παράταση προθεσμίας έργου"

9. Τη με αριθμ. πρωτ. 32138/10-06-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Τμήμα Κτιριακών Έργων και Αναπλάσεων, Τμήμα Η/Μ Έργων & Συντήρησης, η οποία έχει ως εξής:

ΣΧΕΤΙΚΑ:

I. 1η παράταση: Προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (αρ.πρ. 5416/23-09-2022) για το υποέργο “Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού” Α/Α 1 της ομότιτλης πράξης 5023623, ήτοι 365 ημερολογιακές ημέρες από τις 30-09-2022 έως 30-09-2023.

Υπ’αρ. 673/29-09-2022 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με θέμα: έγκριση 1ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του υποέργου “Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού”, από 30-09-2022 έως 30-09-2023.

II. 2η παράταση: Προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (αρ.πρ. 5396/04-09-2023) για το υποέργο “Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού” Α/Α 1 της ομότιτλης πράξης 5023623, ήτοι 275 ημερολογιακές ημέρες από τις 30-09-2023 έως 22-05-2024. Υπ’αρ. 461/05-09-2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: έγκριση 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του υποέργου “Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού”, από 30-09-2023 έως 22-05-2024.

III. Η υπογραφέισα με αρ. πρ. 30726/20-06-2023 σύμβαση των υπηρεσιών «ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΒΑΣΙΚΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΩΣ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ-ΜΕΛΕΤΗΤΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ»

IV. Η υπογραφέισα με αρ. πρ. 15081/29-03-2023 σύμβαση «ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ ΣΤΑΤΙΚΗΣ ΕΠΑΡΚΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΤΗΡΙΞΗ ΤΩΝ ΑΚΟΥΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ: ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ», με την μελετητική εταιρεία “Αναστάσιος Μαντέλος - Ανθή Τσιτσά και συνεργάτες Ε.Ε.” με δ.τ. ΦΟΡΕΑΣ Ε.Ε.

V. Η με Α.Π. 21380/23-04-2024 αίτηση της αναδόχου εταιρείας ΒΕΡΜΙΟΝ Α.Τ.Ε.Ε. με θέμα: «Παράταση προθεσμίας του έργου ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

A. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

1. Υπ’αριθμ. 195/22-03-2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Υποβολή πράξης προς χρηματοδότηση του Δήμου Λαρισαίων στο επιχειρησιακό πρόγραμμα «ΠΕΠ Θεσσαλίας 2014-2020» πρόσκληση 042 (α/α ΟΠΣ 2376). Τίτλος πράξης: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ»
2. Υπ’αριθμ. 196/22-03-2018 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου «Έγκριση μελέτης του δημοτικού έργου: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ»
3. Με την υπ’ αρ’πρ. 268/28-01-2019 Απόφαση της Περιφέρειας Θεσσαλίας (ΑΔΑ:ΩΠΠ07ΛΡ-ΠΡ7) αποφασίστηκε η ένταξη της πράξης «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» με κωδικό ΟΠΣ 5023623 στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Περιφερειακό επιχειρησιακό πρόγραμμα Θεσσαλίας 2014-2020”.
4. Την υπ’αρ. 2641 και με Α.Π. 24778/30-05-2019 απόφαση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων με θέμα: «Απόφαση ανάληψης υποχρέωσης 4.999.999,90 €, στον Κ.Α.Ε. 64.7341.41017 του προϋπολογισμού του έτους 2019» (ΑΔΑ: 6ΧΓΞΩΛΞ-ΧΘ8).
5. Με την υπ’ αρ’πρ. 4418/27-11-2019 απόφαση της Περιφέρειας Θεσσαλίας εγκρίθηκε η διακήρυξη για το υποέργο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» Α/Α 1 της πράξης 5023623.
6. Με την υπ’αριθμ. 684/19-12-2019 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε ο καθορισμός όρων διακήρυξης και των συνημμένων υποδειγμάτων αυτής που αφορούν την πράξη «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ».
7. Με την υπ’αριθμ. 171/19-03-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής εγκρίθηκε το 1^ο Πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για το έργο: «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ

- ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» και αναδείχθηκε προσωρινός ανάδοχος η εταιρεία ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ, με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 6,64 %, ήτοι τιμή για εργασίες και αναθεώρηση 3.764.502,17 ευρώ χωρίς το ΦΠΑ.
8. Με την υπ' αριθμ. 422/17-07-2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων εγκρίνεται το 2^ο πρακτικό κατακύρωσης μειοδότη του ως άνω έργου και η ανάθεση του έργου στην εταιρεία ΒΕΡΜΙΟΝ ΑΤΕΕ, με μέσο τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 6,64 %, ήτοι τιμή για εργασίες και αναθεώρηση 3.764.502,17 ευρώ χωρίς το ΦΠΑ.
 9. Το με αρ. πρ. 229/22-01-2021 έγγραφο της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ / ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ / Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ με θέμα: Σύμφωνη Γνώμη για το Σχέδιο Σύμβασης για το Υπόεργο “ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ” α/α 1 της Πράξης με κωδικό ΟΠΣ 5023623, με την οποία διατυπώνεται θετική γνώμη για το σχέδιο σύμβασης και την διαδικασία ανάθεσης του Υποέργου 1 “ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ”, της Πράξης, συνολικού ποσού 4.667.982,69 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.
 10. Η σύμβαση του έργου υπογράφηκε στις 08/04/2021 με αρ. πρ. 15723 με προθεσμία περάτωσης του έργου πεντακόσιες σαράντα (540) μέρες από την υπογραφή της σύμβασης.
 11. Με το με αρ. Πρωτ. 41729/26-09-2022 έγγραφο της ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ/ΕΙΔΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ/Ε.Π. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ με θέμα: *Προέγκριση τροποποίησης Νομικής Δέσμευσης (1η παράταση)*, διατυπώνεται θετική γνώμη για την παράταση της συνολικής προθεσμίας του υποέργου μέχρι 30-09-2023 (σύμφωνα με την αιτιολογική έκθεση του Δικαιούχου).
 12. Την υπ' αρ. 673/29-09-2022 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λαρισαίων, εγκρίθηκε η 1η παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του υποέργου μέχρι 30-09-2023.
 13. Προέγκριση τροποποίησης μελέτης Η/Μ εργασιών και νομικής δέσμευσης (1ος Α.Π.Ε., 1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.) για το υποέργο «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» Α/Α 1 της πράξης 5023623 (Α.Π.:6921/29-11-2022). Έγκριση: 1) τροποποίησης νομικής δέσμευσης του τεχνικού αντικειμένου "Αιτιολογική έκθεση μερικής τροποποίησης μελέτης όσον αφορά το νέο άρθρο ΝΤ4/1ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. των Η/Μ εργασιών και 2) 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε., του υποέργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ». (Α.Ο.Ε.: 940/08-12-2022).
 14. 2η παράταση: Προέγκριση τροποποίησης νομικής δέσμευσης (αρ.πρ. 5396/04-09-2023) για το υποέργο “Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού” Α/Α 1 της ομότιτλης πράξης 5023623, ήτοι 275 ημερολογιακές ημέρες από τις 30-09-2023 έως 22-05-2024.
 15. Υπ' αρ. 461/05-09-2023 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: έγκριση 2ης παράτασης της συνολικής προθεσμίας του υποέργου “Ολοκλήρωση του προσκηνίου πολιτισμού”, από 30-09-2023 έως 22-05-2024.
 16. Την διατύπωση θετικής γνώμης για την τροποποίηση της σύμβασης (3η παράταση) του 1ου υποέργου “«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ»”, της ομότιτλης πράξης με κωδικό ΟΠΣ 5023623, έως τις 22-05-2025, από την Περιφέρεια Θεσσαλίας/Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος “ΘΕΣΣΑΛΙΑ” με αρ.πρ.: 3553/07-06-2024 (συνημμένο έγγραφο 17).

Με την από 21380/23-04-2024 αίτησή του (αρ.συνημ.εγγράφου 0), ο ανάδοχος του έργου ζητεί παράταση συνολικά 9 (εννέα) μήνες από τις 20-05-2024, ήτοι μέχρι 23-01-2025 δηλαδή 275 ημερολογιακές ημέρες από σήμερα. Οι λόγοι αίτησης παράτασης, αφορούν το γεγονός ότι μέχρι και σήμερα 23-04-2024 ο ανάδοχος δεν έχει παραλάβει τα σχέδια εφαρμογής των ακουστικών πανέλων και την στατική μελέτη εφαρμογής για την κατασκευή του κελύφους της αίθουσας θεατών.

Β. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Σύμφωνα με τα σχετικό II του τίτλου του θέματος και την παρ. Α. ΙΣΤΟΡΙΚΟ/12 του παρόντος εγγράφου:

Για την χρονική διάρκεια ολοκλήρωσης-έγκρισης μελέτης (στατικής μελέτης/εκ νέου διαστασιολόγηση και σχεδίαση των ακουστικών πανέλων) εγκρίθηκε παράταση 1 (ενός) μηνός, ήτοι έως 30-10-2023. Για την καθυστέρηση κατασκευής των εργασιών που αφορούν τα ξύλινα ακουστικά πανέλα πλαγιοκάλυψης και ψευδοροφής, εγκρίθηκε παράταση 8 (οκτώ) μηνών.

Ητοι συνολικός χρόνος 9 (εννέα) μήνες (από τις 30-09-2023 έως 22-05-2024).

- Δεδομένης της ημερομηνίας ολοκλήρωσης των μελετών στις 30-10-2023:

1. Κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου και κατόπιν τηλεφωνικών οχλήσεων, διαπιστώθηκε από την Υπηρεσία καθυστέρηση υποβολής των παραδοτέων που θα είχε ως αποτέλεσμα την μή ολοκλήρωση του φυσικού αντικειμένου του έργου έως τις 22-05-2024 (2η εγκεκριμένη παράταση). Ως εκ τούτου η Υπηρεσία απέστειλε το με Α.Π. 54120/31-10-2023 έγγραφο (αρ.συνημ.εγγράφου.1) στους κ.κ. σύμβουλο Κ. Σκρουμπέλο και τον κ. Α. Μαντέλο με θέμα: “Επίσπευση διαδικασιών ολοκλήρωσης των παραδοτέων που αφορούν την τοποθέτηση των ξύλινων ακουστικών επενδύσεων μετά του πρωτογενούς μεταλλικού σκελετού της αίθουσας θεατών”, ζητώντας από αυτούς τους λόγους καθυστέρησης υποβολής των παραδοτέων.

2. Σε συνέχεια οι κ.κ. Κ. Σκρουμπέλος και Α. Μαντέλος απάντησαν με το με Α.Π. 55846/08-11-2023 έγγραφό τους (αρ.συνημ.εγγράφου.2), -επί του ανωτέρω εγγράφου της Υπηρεσίας-, παραθέτοντας σύντομο ιστορικό και επισημαίνοντας τις ενέργειες επίσπευσης περαίωσης των συμβάσεών τους. Όπως αναφέρουν η τρισδιάστατη αποτύπωση που υλοποιήθηκε, για τον Δήμο Λαρισαίων, από τον ανάδοχο της τοπογραφικής αποτύπωσης η οποία παραδόθηκε στην Υπηρεσία και υποβλήθηκε κατόπιν στους μελετητές, δεν εμπειρείχε αρχεία κατάλληλα να χρησιμοποιηθούν και να αξιολογηθούν από πολιτικό ή αρχιτέκτονα μηχανικό καθώς χρησιμοποίησε ιδιαίτερο ειδικό λογισμικό. Στις 03-10-2023, σε επικοινωνία των μελετητών με τον ανάδοχο της τοπογραφικής αποτύπωσης του Δήμου Λαρισαίων για περαιτέρω επεξεργασία του “νέφους σημείων”, αυτός υπέβαλε στις 13-10-2023 στους μελετητές μια αρχική επεξεργασία αλλά σε καμία περίπτωση δεν μπορούσε να αξιολογηθεί αρχιτεκτονικά και στατικά (αρ.συνημ.εγγράφου.2.1). Σύμφωνα με τα ανωτέρω ο κ. Α. Μαντέλος ανέλαβε για την ολοκλήρωση της διαδικασίας την σάρωση της αίθουσας θεατών με laser scanner και παρέδωσε στις 13-11-2023 στον κ. Σκρουμπέλο, το παραγόμενο από το «νέφος σημείων» τρισδιάστατο μοντέλο της αίθουσας θεατών, επεξεργάσιμο όμως, σε συνήθη λογισμικά (auto cad), ώστε να προχωρήσει η στατική και αρχιτεκτονική επίλυση (χρονική εκτίμηση 30 Η.Η.), εκτιμώντας ότι οι εργασίες της κατασκευής θα εκκινούσαν εντός του Ιανουαρίου 2024.

3. Η Υπηρεσία κατόπιν των ανωτέρω (ότι η έναρξη της κατασκευής ορίστηκε από τους μελετητές εντός του Ιανουαρίου 2024), με το με Α.Π.61479/07-12-2023 έγγραφό της προχώρησε σε ερωτήματα προς τον κ. Σκρουμπέλο που αφορούν την χρωματική παλέτα των υλικών της αίθουσας θεατών (συνημμένα έγγραφα 3 και 4), επισημαίνοντας ταυτόχρονα την καθυστέρηση υποβολής των παραδοτέων.

4. Στις 07-12-2023 ο μελετητής αναφέρει σε e-mail (συνημμένο έγγραφο 5) την καθυστέρηση λόγω διερεύνησης ανάρτησης και στήριξης των ξύλινων επενδύσεων, βάσει των οποίων θα κατασκευαστεί η μακέτα ενός τεμαχίου ξύλινης επένδυσης.

5. Επανερχόμενη η Υπηρεσία μέσω e-mail στις 12-12-2023 (συνημμένο έγγραφο 6) ζητεί εκ νέου να διευκρινίσει ο μελετητής τον τελικό χρόνο υποβολής των παραδοτέων στην Υπηρεσία (ο οποίος χρόνος δεν είχε διευκρινιστεί, όπως ζητήθηκε από την Υπηρεσία, σύμφωνα με τα συνημμένα έγγραφα 3 και 4).

6. Σε απάντηση του μελετητή, μέσω e-mail στις 12-12-2023 (συνημμένο έγγραφο 7) αναφέρει ότι σε συνάντηση με τον κ. Μαντέλο και τον κατασκευαστή των πανέλων κ. Αθανασιάδη, επιλύθηκαν θέματα στήριξης των ξύλινων ακουστικών πανέλων που προέκυψαν. Ο κ. Αθανασιάδης (κατασκευαστής), θα κατασκευάσει μακέτα ενός τεμαχίου ξύλινης επένδυσης, την οποία και θα εγκαταστήσει επί τόπου του έργου, για την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας. Η παράδοση της μακέτας εκτιμήθηκε από τον κ. Σκρουμπέλο ότι θα γίνει στις 20-12-2023.

7. Στις 05-01-2024 ο κ. Σκρουμπέλος ενημερώνει ότι παρέλαβε από τον κ. Μαντέλο τα συμφωνηθέντα αναπτύγματα των πανέλων πλευρικά και οροφής, σε μορφή auto cad, dxf, rhino και αποστέλλει τα ανωτέρω στην Υπηρεσία και στον ανάδοχο του έργου, ενημερώνοντας προφορικά και τον κατασκευαστή (συνημμένο έγγραφο 8). Η Υπηρεσία αναμένει την αποστολή για έγκριση της μακέτας, επί τόπου του έργου, από τον κατασκευαστή.

8. Επικοινωνία της Υπηρεσίας με κ. Σκρουμπέλο μέσω e-mail (συνημμένο έγγραφο 9) στις 12-01-2024 για το θέμα της χρωματικής παλέτας της αίθουσας θεατών. Σε αναμονή αποστολής της μακέτας από τον κατασκευαστή, επί τόπου του έργου.

9. Στις 15-03-2024 οι επιβλέποντες του έργου συναντήθηκαν στο γραφείο του κ. Μαντέλου, (ο μεγάλος όγκος των αρχείων τα οποία υποστηρίζονται από εξειδικευμένα προγράμματα που δεν διαθέτει η Υπηρεσία δεν ήταν αναγνώσιμα και επεξεργάσιμα από την Υπηρεσία) όπου διαπιστώθηκε η ολοκλήρωση του στατικού μοντέλου επίλυσης της παράπλευρης επιφάνειας και της οροφής, με την προφορική παρατήρηση των επιβλεπόντων, ότι ο μεταλλικός σκελετός της οροφής δεν πρέπει να εμποδίζει υψομετρικά τις θέσεις των πασαρέλων, (οι οποίες βρίσκονται πάνω από την μεταλλική κατασκευή), καθώς και ότι πρέπει να πληρούνται οι προϋποθέσεις θέασης καθώς και αυτές του φωτισμού της σκηνής και της αίθουσας θεατών. Στις 17-04-2024 απέστειλε μέσω e-mail στην Υπηρεσία το στατικό μοντέλο της μεταλλικής κατασκευής, το οποίο και σας επισυνάπτουμε (συνημμένες φωτογραφίες 11,12,13). Η Υπηρεσία με το με Α.Π. 18959/10-04-2024 έγγραφό της ενημερώνει τον κ. Σκρουμπέλο, μέσω e-mail στις 18-04-2024 (συνημμένα έγγραφα 10), για την σύμφωνη γνώμη της Υπηρεσίας, παρουσία του αναδόχου του έργου κ. Γ. Ρουπακιά, όσον αφορά την μακέτα του τεμαχίου του ακουστικού πανέλου που κατασκεύασε και απέστειλε ο κ. Αθανασιάδης επί τόπου του έργου. Στο ίδιο έγγραφο επισημαίνεται από την Υπηρεσία να ορίσουν οι μελετητές την ημερομηνία υποβολής των τελικών κατασκευαστικών σχεδίων που αφορούν την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη της μεταλλικής κατασκευής.

10. Την 01-05-2024 (συνημμένο έγγραφο 14) ο κος Σκρουμπέλος απάντησε στο με Α.Π. 18959/10-04-2024 έγγραφο της Υπηρεσίας «σχετικά με τον ορισμό ημερομηνίας υποβολής τελικών κατασκευαστικών σχεδίων (αρχιτεκτονικών – στατικών)», αναφέροντας τα κάτωθι:

παρ.5.

“Σχετικά με τη μελετητική διαδικασία και το σχεδιασμό αυτής έχουμε να παρατηρήσουμε τα ακόλουθα,

5.1

Ο αρχικός σχεδιασμός αφορούσε έναν βασικό κύριο χωρισμό για την επιμέρους καταχώρηση των ξύλινων επενδύσεων που δεν ξεπερνούσαν τα 40 τεμάχια και πάνω σε αυτόν είχε γίνει η ανάλυση της επένδυσης των ζυλουργικών.

Ο νέος σχεδιασμός έχει στόχο την απλοποίηση του τρόπου στερέωσης των ξύλινων πανέλων, την επίσπευση στην κατασκευή του, και την μείωση των φορτίων κατά το δοκούν.

Οι σχεδιαστικές ενέργειες αυτές έχουν ως αποτέλεσμα τον δεκαπλασιασμό των επιμέρους τεμαχίων όπως άλλωστε μπορείτε να παρατηρήσετε και στα μοντέλα στατικά και αρχιτεκτονικά). Ο ανασχεδιασμός αυτός, διατηρώντας πάντα την εσωτερική μεμβράνη της κυματοειδούς επένδυσης για αρχιτεκτονικούς λόγους έκφρασης, για τους αντίστοιχους λόγους της ακουστικής μελέτης και για την προσαρμογή του στην μεταλλική υπό βάση, απαιτεί τον κατάλληλο κατακερματισμό στις επίπεδες επιφάνειες των μεταλλικών πλαισίων.

Ο ανασχεδιασμός αυτός μαζί με τον παράλληλο συντονισμό της στατικής μελέτης και την ακουστική μελέτη απαιτεί χρόνο όπως μέχρι σήμερα έχουμε κατανοήσει για την ολοκληρωμένη παράδοση προς υλοποίηση.

Μέχρι σήμερα έχουν ολοκληρωθεί τα πλευρικά χαμηλά τμήματα των πλευρικών επενδύσεων (από όπου προέκυψε και το δείγμα) και το τμήμα του κεντρικού φορέα στην οροφή με εκκρεμότητα των αναρτήσεων του.

5.2

Το υπόλοιπο τμήμα των τριγωνοποιημένων τεμαχίων θα είναι παραδοτέο σε 75 ημέρες. Θα απαιτηθεί και ο συντονισμός με τις υπόλοιπες μελέτες 45 ημέρες, και η προσαρμογή της μελέτης φωτισμού και οπτικοακουστικής μελέτης 25 ημέρες.”

Ήτοι 145 Η.Η., δηλαδή τέσσερις (4) μήνες και 22 Η.Η.

Η πρώτη παράγραφος (5.1) αφορά την πολυπλοκότητα της μελέτης, που αφορά την αύξηση των ξύλινων ακουστικών πανέλων λόγω κατακερματισμού των επίπεδων επιφανειών των νέων επικαιροποιημένων πλαισίων της μεταλλικής κατασκευής.

Η δεύτερη παράγραφος (5.2) αφορά τον χρόνο παράδοσης των μελετών: 145 Η.Η. ήτοι τέσσερις μήνες (4) και 22 Η.Η.

11. Στις 16-05-2024 μέσω e-mail οι μελετητές (συνημμένα έγγραφα 15,16), αναφέρουν ότι για την ολοκλήρωση και υποβολή των τελικών κατασκευαστικών σχεδίων στην Υπηρεσία, που αφορούν την αρχιτεκτονική και στατική μελέτη της μεταλλικής κατασκευής και των ξύλινων ακουστικών πανέλων, ζητείται χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών (4), δηλαδή 123 Η.Η. από τις 22-05-2024 και επομένως χρόνο παράδοσης όλων των μελετών στις 22-09-2024.

Όπως φαίνεται από τις ανωτέρω παραγράφους **1** έως και **10** του παρόντος εγγράφου, η Υπηρεσία έχει προβεί σε επανειλημμένες οχλήσεις προς τους μελετητές για την ολοκλήρωση και υποβολή των παραδοτέων. Οι ανωτέρω λόγοι που αφορούν καθυστερήσεις εκπόνησης της αρχιτεκτονικής και στατικής μελέτης οφείλονται στην πολυπλοκότητα επίλυσης της μεταλλικής κατασκευής (συναρμογή πολυεπίπεδων στατικών επιφανειών) αφού προηγήθηκε η διερεύνηση για την επιλογή του μοντέλου του στατικού φορέα (τριγωνοποίηση σύμφωνα με αναφορά των μελετητών στο συνημμένο έγγραφο 14 παρ.5.1)/ συνημμένες φωτογραφίες 11,12,13) με αύξηση των τεμαχίων επένδυσης και η επίλυση αυτού από εξειδικευμένα και αναβαθμισμένα ηλεκτρονικά τρισδιάστατα προγράμματα. Παράλληλα έπρεπε να μελετηθεί η επιλογή του τρόπου ανάρτησης και στήριξης των ξύλινων ακουστικών πανέλων στον εν λόγω στατικό φορέα με κατασκευή μακέτας του ξύλινου πανέλου από τον κατασκευαστή. Ο συνολικός χρόνος καθυστέρησης υποβολής των παραδοτέων, λόγω των ανωτέρω, ανέρχεται από τις 30-10-2023 έως τις 16-05-2024 (αίτηση παράτασης μελετητών/συνημ. έγγραφα 15,16) σε 6 μήνες και 17 Η.Η., ήτοι 200 Η.Η.

Λαμβάνοντας υπ' όψιν:

α. το έγγραφο της Υπηρεσίας με Α.Π. 18959/10-04-2024 προς τον κ. Σκρουμπέλο και το απαντητικό e-mail του συμβούλου προς την Υπηρεσία την 01-05-2024 (συνημμένο έγγραφο 10) που αφορά τον χρόνο παράδοσης των μελετών, οι μελετητές ζήτησαν επί πλέον χρόνο παράδοσης των μελετών 145 Η.Η. ήτοι τέσσερις μήνες (4) και 22 Η.Η. Από την 01-05-2024 έως τις 22-05-2024 (συμβατική περαίωση έργου), το ενδιάμεσο αυτό χρονικό διάστημα των 22 Η.Η. έχει εξαντληθεί καθόσον συνεχίζεται η εκπόνηση των μελετών, και

β. την παράγραφο 11. του παρόντος εγγράφου,

ο τελικός αιτούμενος χρόνος παράτασης για την υποβολή των παραδοτέων που προκύπτει είναι τέσσερις μήνες (4). Ήτοι ζητείται από τις 22-05-2024 παράταση τεσσάρων (4) μηνών: δηλαδή 123 Η.Η. από τις 22-05-2024 και επομένως ημερομηνία παράδοσης όλων των μελετών στις 22-09-2024.

γ. Την διατύπωση θετικής γνώμης για την τροποποίηση της σύμβασης (3η παράταση) του 1ου υποέργου “«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ»”, της ομότιτλης πράξης με κωδικό ΟΠΣ 5023623, έως τις 22-05-2025, από την Περιφέρεια Θεσσαλίας/Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος “ΘΕΣΣΑΛΙΑ” (έγγραφο με αρ.πρ.: 3553/07-06-2024 / συνημμένο έγγραφο 17).

Η Υπηρεσία σύμφωνα με το άρθρο το άρθρο 147 παρ. 8α,9 και 10 του Ν.4412/2016 λαμβάνοντας υπ’ όψιν:

- την ημερομηνία ολοκλήρωσης και υποβολής των μελετών, αρχιτεκτονικά και στατικά, εκ μέρους των μελετητών στην Υπηρεσία, στις 22-09-2024, δηλαδή παράταση τεσσάρων (4) μηνών, και
- την καθυστέρηση υποβολής των παραδοτέων από τους μελετητές συμπαρασύρει και την εκτέλεση των εργασιών, που αφορούν τον μεταλλικό σκελετό και τα ξύλινα ακουστικά πανέλα πλαγιοκάλυψης και ψευδοροφής, συνολικού μη μεταβαλλόμενου χρόνου οκτώ (8) μηνών.

Εισηγείται

την έγκριση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου «ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ» κατά δώδεκα (4+8=12) μήνες από τις 22-05-2024 στις 22-05-2025 δηλαδή 365 ημερολογιακές ημέρες: τέσσερις (4) μήνες για την υποβολή των παραδοτέων από τους μελετητές και οκτώ (8) μήνες για την εκτέλεση των εργασιών που αφορούν τον μεταλλικό σκελετό και τα ξύλινα ακουστικά πανέλα πλαγιοκάλυψης και ψευδοροφής

Το χρονικό διάστημα της παράτασης (σχετικό V) των 275 Η.Η. που ζητεί ο ανάδοχος καλύπτεται από το χρονικό διάστημα της παράτασης των 365 Η.Η. που εισηγείται η Υπηρεσία, λόγω καθυστέρησης υποβολής των παραδοτέων από τους μελετητές.

Η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Ήτοι η ημερομηνία περαίωσης του έργου να μετατεθεί από τις 22-05-2024 στις 22-05-2025.

17. Διατύπωση θετικής γνώμης για την τροποποίηση της σύμβασης (3η παράταση) του 1ου υποέργου “«ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣΚΗΝΙΟΥ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ»”, της ομότιτλης πράξης με κωδικό ΟΠΣ 5023623, έως τις 22-05-2025, από την Περιφέρεια Θεσσαλίας/Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης Προγράμματος “ΘΕΣΣΑΛΙΑ” με αρ.πρ.: 3553/07-06-2024.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την τροποποίηση Νομικής Δέσμευσης (3η Παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης) που αφορά το υποέργο «Ολοκλήρωση του Προσκηνίου Πολιτισμού» (ΑΑ 1 της πράξης 5023623) και επομένως την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσής του κατά δώδεκα (4+8=12) μήνες από τις 22-05-2024 στις 22-05-2025 δηλαδή 365 ημερολογιακές ημέρες: τέσσερις (4) μήνες για την υποβολή των παραδοτέων από τους μελετητές και οκτώ (8) μήνες για την εκτέλεση των εργασιών που αφορούν τον μεταλλικό σκελετό και τα ξύλινα ακουστικά πάνελα πλαγιοκάλυψης και ψευδοροφής, διότι η καθυστέρηση του συνόλου των εργασιών δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Επομένως, η ημερομηνία περαίωσης του έργου μετατίθεται από τις 22-05-2024 στις 22-05-2025, σύμφωνα με την παραπάνω εισήγηση.

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA