



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ  
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ  
ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ  
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 535**

**ΘΕΜΑ: Αποζημίωση επικειμένων από το Δήμο Λαρισαίων.**

Στη Λάρισα σήμερα 19-06-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 32871/14-06-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Καλόγηρος Κων/νος, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Κουρδής Αναστάσιος και 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Αποζημίωση επικειμένων από το Δήμο Λαρισαίων και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν.3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 5020/12-06-2024 αίτηση του κ. Γκαράνη Ιωάννη.
4. Το με αριθμ. πρωτ. 5020/24-05-2024 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Τμήμα Πολεοδομικού Σχεδιασμού, το οποίο έχει ως εξής:

**ΣΧΕΤΙΚΟ :** Η με αρ. πρωτ. 5020/24.5.24 αίτηση του κ. Γκαράνη Ιωάννη.

Έπειτα από την πιο πάνω σχετική και έχοντας υπόψη:

1) Τη με αρ. **6/96** πράξη εφαρμογής η οποία κυρώθηκε με την αρ. 3026/11.11.96 απόφαση Νομάρχη Λάρισας και διορθώθηκε με την αρ. 3433/2.12.16 (αρ. καταχώρισης 204/18.1.19) απόφαση Περιφερειάρχη Θεσσαλίας, στην περιοχή Ηπειρώτικα.

2) Ότι η ιδιοκτησία με κτηματολογικό αριθμό **150901, Γ1886** ανήκει στον κ. Γκαράνη Ορέστη του Ιωάννη και της Παρασκευής, σύμφωνα με το συμβόλαιο με αρ. 8139/10.11.71 (τ.137-αρ.184) και πρέπει να αποζημιωθεί από τον Δήμο Λαρισαίων για τα επικείμενα. Το τελικό οικόπεδο, που αποδίδεται στην παραπάνω ιδιοκτησία, με αρ **01, Ο.Τ. Γ1886**, εμβαδού 1087,34 τ.μ., ανήκει στους κ.κ. Γκαράνη Ιωάννη του Ορέστη και της Περσεφόνης και Γκαράνη Παρασκευή του Ορέστη και της Περσεφόνης (ψιλοί κύριοι, με ποσοστό συνιδιοκτησίας 50%) με επικαρπωτή τον κ. Γκαράνη Ορέστη. Ο Γκαράνης Ορέστης απεβίωσε στις 26.3.19, αφήνοντας μόνους πλησιέστερους συγγενείς τη σύζυγό του Γκαράνη Περσεφόνη (η οποία απεβίωσε στις 11.7.23) και τα παιδιά του Γκαράνη Ιωάννη και Γκαράνη Παρασκευή.

Ως εκ τούτου, οι κ.κ. Γκαράνης Ιωάννης και Γκαράνη Παρασκευή αποκτούν την πλήρη κυριότητα του τελικού οικόπεδου και δικαιούνται και το ποσό της αποζημίωσης των επικειμένων.

3) Το πρακτικό της επιτροπής του Π.Δ. 5/86, σύμφωνα με το οποίο η πιο πάνω ιδιοκτησία αποζημιώνεται για:

- 34 αμυγδαλιές \* 23,49 ευρώ/δέντρο (8000 δρχ/δέντρο) = 798,66 ευρώ  
2 ελιές \* 14,67 ευρώ/δέντρο (5000 δρχ/δέντρο) = 29,35 ευρώ.

**Σύνολο αποζημίωσης : 828,01 ευρώ**

**Η αποζημίωση θα γίνει από τα χρήματα του κωδικού 40.7424.60002.**

4) Τη με αρ. 2487/10.6.24 (ΑΔΑ 9Γ64ΩΛΞ-4ΚΚ) Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης).

**Η Δημοτική επιτροπή θα πρέπει να εγκρίνει την καταβολή της αποζημίωσης των επικειμένων της παραπάνω ιδιοκτησίας.**

### **ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει την καταβολή της αποζημίωσης των επικειμένων της ιδιοκτησίας με κτηματολογικό αριθμό **150901, Γ1886** από το Δήμο Λαρισαίων στους κ.κ. Γκαράνη Ιωάννη και Γκαράνη Παρασκευή, σύμφωνα με το πρακτικό της επιτροπής του Π.Δ. 5/86, ως εξής:

**34** αμυγδαλιές \* **23,49** ευρώ/δέντρο (8000 δρχ/δέντρο) = **798,66** ευρώ

**2** ελιές \* **14,67** ευρώ/δέντρο (5000 δρχ/δέντρο) = **29,35** ευρώ.

Σύνολο αποζημίωσης **828,01** ευρώ

Η αποζημίωση θα γίνει από τα χρήματα του κωδικού **40.7424.60002**.

Αποφασίστηκε, αναγνώστηκε και υπογράφηκε.

### **Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**

**ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ**

**ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ**

**ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF