



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 554**

ΘΕΜΑ: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Α, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού-Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας ΝΑΠΟΛΕΩΝ & ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΝΑΚΑΣ Α.Ε.

Στη Λάρισα σήμερα 26-06-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 13.00 μ.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 34142/21-06-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Λεωνιδάκης Δημήτριος, 3) Τζατζάκης Φώτιος, 4) Καλόγηρος Κων/νος, 5) Κουρδής Αναστάσιος και 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Κυκλοφοριακή σύνδεση παρόδιας εγκατάστασης Κατηγορίας Α, εκτός εγκεκριμένου σχεδίου πόλης και εκτός ορίων νομίμως υφισταμένων οικισμών, με πρόσωπο επί Δημοτικού-Κοινοτικού οδικού δικτύου, ιδιοκτησίας ΝΑΠΟΛΕΩΝ & ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΝΑΚΑΣ Α.Ε. και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 73 του Ν. 3852/10 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Τη με αριθμ. πρωτ. 34020/20-06-2024 εισήγηση της Δ/σης Βιώσιμης Κινητικότητας, Τμήμα Κυκλοφοριακού Σχεδιασμού-ΣΒΑΚ, η οποία έχει ως εξής:

[ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ/ΓΗΠΕΔΟΥ ΜΕ ΚΤΙΣΜΑ ΠΟΥ ΕΧΕΙ ΧΡΗΣΗ “ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ”, ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΜΕ ΠΡΟΣΩΠΟ ΕΠΙ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ -ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ]

Η Υπηρεσία λαμβάνοντας υπόψη

1) Η με αριθμ. Πρωτ. 23540/02-05-2024 αίτηση του νόμιμου εκπροσώπου της ΝΑΠΟΛΕΩΝ & ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΝΑΚΑΣ Α.Ε, κ. Ξηνταρακού Ηλία του Γεωργίου.

Το ισχύον Νομοθετικό Πλαίσιο

1. Τις διατάξεις του Β.Δ. 465/1970 «περί όρων και προϋποθέσεων εγκαταστάσεως και λειτουργίας αντλιών καυσίμων κ.λ.π.» (ΦΕΚ 150Α/1970) όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν μέχρι σήμερα.
2. Τη διευκρινιστική εγκύκλιο 11 της ΔΜΕΟ/ο/2879 σύμφωνα με την οποία ορίζεται ότι:
 - αρμόδια για την έγκριση των κυκλοφοριακών συνδέσεων είναι η αρμόδια για τη συντήρηση της οδού υπηρεσία, σύμφωνα με τις ισχύουσες γενικά διατάξεις περί αρμοδιοτήτων των κεντρικών υπηρεσιών της Γ.Γ.Δ.Ε. ΥΠΕΧΩΔΕ, των Περιφερειών, των Νομ/κών Αυτ/σεων και των Δήμων – Κοινοτήτων καθώς και ότι
 - «για όλες τις εγκαταστάσεις πλην πρατηρίων ανεξαρτήτως κατηγορίας Α ή Β που ιδρύονται στο δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο (εκτός σχεδίου ή ορίου νομίμως υφισταμένου οικισμού) επιβάλλεται έλεγχος μόνο για έγκριση εισόδου – εξόδου και όχι έγκριση – κυκλοφοριακής σύνδεσης».
3. Την παράγραφο 10 του Άρθρου 21 του Π.Δ. 118/2006 σύμφωνα με την οποία για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο

έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία στην οποία συμβάλλει το δημοτικό – κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούνται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής.

4. το άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970, ορίζονται τα εξής: «1. Έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι η δυνατότητα διαμορφωμένης εισόδου - εξόδου για αντιπροσωπευτικό όχημα σε συγκεκριμένη θέση του προσώπου του γηπέδου. 2. Η θέση εισόδου - εξόδου πρέπει να πληροί δύο κριτήρια, της ορατότητας και της απόστασης από τη συμβολή ή διασταύρωση της οδού, στην οποία βρίσκεται η είσοδος - έξοδος της άλλης οδού. 3. 6. Η διαδικασία χορήγησης της έγκρισης εισόδου - εξόδου οχημάτων είναι ίδια με αυτή της έγκρισης κυκλοφοριακής σύνδεσης με την προσθήκη ότι χορήγηση οικοδομικής άδειας χωρίς προηγούμενο έλεγχο για την έγκριση ή μη της εισόδου – εξόδου οχημάτων απαγορεύεται. 7. Σε περίπτωση που δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις για την έγκριση εισόδου - εξόδου οχημάτων στα σχέδια της οικοδομικής άδειας περιλαμβάνεται διαμόρφωση μόνιμης περιφράξης η οποία δεν επιτρέπει είσοδο - έξοδο οχήματος. 8..9. 10. Για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο, επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων. Η αρμόδια για τη συντήρηση της κύριας οδού Υπηρεσία, στην οποία συμβάλλει το δημοτικό κοινοτικό δίκτυο, υποχρεούται να ελέγξει τη συμβολή ως προς την κυκλοφοριακή ικανότητα και την ορατότητα και να επιβάλλει στον ενδιαφερόμενο πρόσθετα μέτρα βελτίωσης των συνθηκών συμβολής».
5. Την παρ.5 του άρθρου 30 του Β.Δ. 465/1970 , σύμφωνα με την οποία η έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων των εγκαταστάσεων του άρθρου 24 ισχύει για **τέσσερα (4) έτη**.
6. Την παρ. 2 του ΠΔ/24-5-85 «Ως Δημοτικοί ή Κοινοτικοί οδοί για την εφαρμογή του παρόντος θεωρούνται οι οδοί που ενώνουν οικισμούς του αυτού δήμου ή κοινότητας μεταξύ των ή οικισμούς ομώνων δήμων ή Κοινοτήτων ή με Διεθνείς Εθνικές ή Επαρχιακές οδούς.»

Τα Στοιχεία Ακινήτου - Την περιγραφή της πρότασης – Εξέταση συνθηκών

1. Αγροτεμάχιο με στοιχεία (Κ1-Κ2-Κ3-Κ4-Κ1), συνολικού εμβαδού Ε=5.000,29 τ.μ. και ΚΑΕΚ 311500501035, ιδιοκτησίας ΝΑΠΟΛΕΩΝ & ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΝΑΚΑΣ Α.Ε.
2. Τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την έγκριση μελέτης «εισόδου – εξόδου».
3. Το υποβληθέν σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ - Τ1” με την μελέτη πρότασης της Διπλωματούχου Αγρ. & Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Μόκα για την «είσοδο – έξοδο» οχημάτων.
4. Το υποβληθέν σχέδιο “ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ - Τ2” με την μελέτη πρότασης της Διπλωματούχου Αγρ. & Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Μόκα για την «είσοδο – έξοδο» οχημάτων.
5. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 230418/09-06-2022 **έγκριση μέτρων συμβολής** της Δ/σης Τεχνικών Έργων ΠΕ Λάρισας - Περιφέρεια Θεσσαλίας.
6. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 4856/04-06-2024 **βεβαίωση οδού** της Δ/σης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Λαρισαίων.
7. Την με αριθμό πρωτοκόλλου 5354/24-05-2022 βεβαίωση **Χρήσης Γής** της Δ/σης Πολεοδομίας/Τμήμα Πολεοδομικών Εφαρμογών Δήμου Λαρισαίων.
8. Την **τεχνική έκθεση** της Διπλωματούχου Αγρ. & Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Μόκα , σύμφωνα με την οποία δηλώνει ότι “Σύμφωνα με το άρθρο 24 του Β.Δ. η επιχείρηση ανήκει στην κατηγορία Ιβ, προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί των οδών και έχει ανάγκη κατάλληλης κυκλοφοριακής σύνδεσης με τις οδούς για να εξασφαλιστεί η ασφαλής είσοδος – έξοδος των οχημάτων. Στο αγροτεμάχιο δεν απαιτούνται και δεν υπάρχουν καθορισμένες θέσεις στάθμευσης. **Η επιχείρηση δεν υποχρεούται στην δημιουργία**

σταθμού αυτοκινήτων, σύμφωνα με το άρθρο 3 του Π.Δ.455/1976. Η επιχείρηση απέχει από τον άξονα της οδού που ανήκει στο Βασικό Εθνικό οδικό Δίκτυο της χώρας 158,00 μ. > ελάχιστη απόσταση 60,00 μ. Η είσοδος – έξοδος των οχημάτων γίνεται σε οδό αγροτική (οδός του Αναδασμού Τερψιθέας έτους 1971), ασφαλτοστρωμένη σε πλάτος 6,50 μ., η οποία οδηγεί σε οδό του Βασικού Εθνικού Οδικού Δικτύου. Οι απαιτήσεις της εγκατάστασης που πρόκειται να χωροθετηθεί δε θεωρούνται μεγάλου μεγέθους επομένως η επιβάρυνση που θα δημιουργεί στην κυκλοφορία θεωρείται πολύ μικρή. Η ορατότητα δεξιά και αριστερά της εισόδου του αγροτεμαχίου κατά την έξοδο των οχημάτων είναι 80,00 μ. εκατέρωθεν. Προβλέπεται η σύνδεση της εγκατάστασης με την ανώνυμη αγροτική οδό, όπου το αγροτεμάχιο της εν λόγω εγκατάστασης διαθέτει πρόσωπο επ' αυτής. **Η είσοδος – έξοδος έχει ακολουθήσει όλες τις προϋποθέσεις και απαιτήσεις σύμφωνα με το Β.Δ.465/1970 «Περί κυκλοφοριακών συνδέσεων» όπως αυτό τροποποιήθηκε από το Π.Δ. 118/2006. Σύμφωνα με την παραπάνω νομοθεσία και συγκεκριμένα στο Άρθρο 21 παρ. 5 του Π.Δ. 118/2006, το οποίο αντικαθιστά το Άρθρο 39 του Β.Δ. 465/1970 αναφέρει στην υποπαράγραφο 10 ότι «για όλες τις εγκαταστάσεις που ιδρύονται σε Δημοτικό – Κοινοτικό οδικό δίκτυο επιβάλλεται ο έλεγχος για την έγκριση ή μη εισόδου – εξόδου οχημάτων».** Επίσης, στο Άρθρο 2 παρ.3 του ΠΔ 118/2006 αναφέρεται ότι: «για τις κοινόχρηστες αγροτικές οδούς έχουν εφαρμογή οι ρυθμίσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 25 παρ.2 του Ν. 1415/1984 και του ΒΔ 465/1970, όπως κάθε φορά ισχύουν για το δημοτικό – κοινοτικό οδικό δίκτυο». **Συνεπώς για τη σύνδεση εγκατάστασης με αγροτική οδό απαιτείται η έγκριση εισόδου – εξόδου σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και όχι κυκλοφοριακή σύνδεσή της με τύπου Α, Β,Γ, Δ με τη χρήση τραπεζοειδούς νησίδας....** Στο τοπογραφικό διάγραμμα παρουσιάζεται η διάταξη της πύλης εισόδου – εξόδου της εγκατάστασης καθώς και η απαιτούμενη σήμανση οριζόντια και κατακόρυφη (πινακίδα STOP P-2) επισημαίνεται ότι η αγροτική οδός δεν διαθέτει διαγραμμίσεις και έχει πολύ στενό πλάτος σύμφωνα με το τοπογραφικό. Επίσης ο κυκλοφοριακός φόρτος στην αγροτική οδό είναι ιδιαίτερα χαμηλός, γι' αυτό το λόγο δεν προτάθηκε απαγόρευσης της αριστερής στροφής για την είσοδο με P-27. Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία (άρθρο 21 του Π.Δ. 118/2006): το πλάτος της εισόδου εξόδου θα πρέπει να είναι ανάλογο με το εύρος κατάληψης του αντιπροσωπευτικού οχήματος. Ως αντιπροσωπευτικό όχημα έχει οριστεί για την παρούσα μελέτη φορτηγό μήκους 5,00μ, το οποίο αποτελεί όχημα σχεδιασμού προκύπτει ότι η υφιστάμενη είσοδος – έξοδος έχει ικανοποιητικό πλάτος (8,00 μ. σύμφωνα με το τοπογραφικό) ώστε να επιτυγχάνονται οι απαιτούμενες κινήσεις από και προς την εγκατάσταση με ασφάλεια. **Η απόσταση της πύλης από την πλησιέστερη συμβολή (ευρισκόμενης στην ίδια πλευρά της οδού με την εγκατάσταση) είναι περίπου 158,00 μ και αφορά την απόσταση με την Εθνική οδό Λαρισας – Τρικάλων. Δεν υπάρχει συμβολή με άλλη αγροτική οδό. Συνεπώς πληρείται το κριτήριο της απόστασης των 50,00 μ από συμβολή οδού.** Η αγροτική οδός φωτίζεται. (όπως φαίνεται από το τοπογραφικό διάγραμμα). Η επιχείρηση εσωτερικά στο αγροτεμάχιο έχει επίσης φωτισμό. Επίσης το τμήμα του Βασικού Εθνικού Οδικού Δικτύου, στο οποίο επικοινωνεί η αγροτική οδός δεν φωτίζεται. Το αγροτεμάχιο είναι περιφραγμένο γύρωθεν, σε όλες τις πλευρές του. Η περίφραξη είναι κατασκευασμένη με τοίχιο ύψους 0,70 έως 0,80 μ. (ανάλογα με την κλίση του αγροτεμαχίου) από τσιμεντόλιθα. Στην πλευρά Κ1-Κ2 (σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα) που βρίσκεται κατά μήκος της αγροτικής οδού, πάνω από το τοίχιο της περίφραξης συνεχίζει μεταλλικό κάγκελο ύψους 1,50 μ., στις υπόλοιπες πλευρές πάνω από το τοίχιο υπάρχει σήτα με μεταλλικές γωνιές σε ύψος επίσης 1,50 μ. **Η είσοδος – έξοδος των οχημάτων γίνεται μέσω μιας συρόμενης πόρτας πλάτους 8,00 μ. που βρίσκεται στην πλευρά Κ1-Κ2.** Στην μπροστινή πλευρά του κτιρίου υπάρχει σηπτικός βόθρος για τα λύματα και τα όμβρια της επιχείρησης, τα οποία δεν επιβαρύνουν το οδόστρωμα της αγροτικής οδού. Τα νερά της βροχής επίσης δεν επιβαρύνουν την οδό καθώς λόγω της κλίσης του αγροτεμαχίου απορροφούνται εντός της έκτασής του. Για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία, υπάρχει στην είσοδο του κτιρίου ράμπα κατασκευασμένη με κλίση 3%, που βοηθά την πρόσβαση των ατόμων αυτών στα γραφεία της επιχείρησης. Επίσης έχει οριοθετηθεί

θέση στάθμευσης για άτομα με αναπηρία, στον προαύλιο χώρο, μπροστά από τα γραφεία της επιχείρησης (όπως φαίνεται και στο τοπογραφικό διάγραμμα).”

Κριτήρια για την ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΙΣΟΔΟΥ-ΕΞΟΔΟΥ οχημάτων σύμφωνα με το Β.Δ. 465/1970

Η εγκατάσταση στο εν λόγω γήπεδο θα έχει χρήση - ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ – συνεπώς κατατάσσεται στην κατηγορία Α, στην οποία εντάσσονται οι εγκαταστάσεις που έχουν σχέση με την κυκλοφορία επί των οδών και η λειτουργία τους προκαλεί αύξηση του φόρτου κυκλοφορίας επί αυτών.

Στο εν λόγω γήπεδο/εγκατάσταση με την προτεινόμενη διαρρύθμιση της εισόδου-εξόδου εξασφαλίζονται οι απαιτούμενες από το νόμο αποστάσεις ήτοι το μήκος ορατότητας (70 μ), και η απόσταση μεταξύ του άκρου της εισόδου-εξόδου, από τον άξονα της διασταύρωσης, της πλησιέστερης οδού είναι μεγαλύτερη από την ελάχιστη προβλεπόμενη των πενήντα (50) μέτρων για αγροτική οδό.

ΕΙΣΗΓΕΙΤΑΙ

Θετικά στην χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας ΝΑΠΟΛΕΩΝ & ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΝΑΚΑΣ Α.Ε, στην περιοχή «ΤΕΡΨΙΘΕΑ” - Δ.Κ. ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ εκτός σχεδίου» ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ, για χρήση ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ με τα παρακάτω:

Α. Επιβαλλόμενα μέτρα:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους οκτώ (8,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – Τ1” και στο σχέδιο “ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ - Τ2”.
2. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
3. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
4. Να γίνει πιστή εφαρμογή των μέτρων συμβολής οδού.

Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στα συνημμένα Σχέδια “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – Τ1” & “ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ – Τ2”, και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση της Διπλωματούχου Αγρ. & Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Μόκα.

Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

Β. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύόμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία»

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο:

Τη χορήγηση έγκρισης δημιουργίας εισόδου-εξόδου οχημάτων στο γήπεδο ιδιοκτησίας ΝΑΠΟΛΕΩΝ & ΑΣΤΕΡΙΟΣ ΝΑΚΑΣ Α.Ε, στην περιοχή «ΤΕΡΨΙΘΕΑ" - Δ.Κ. ΤΕΡΨΙΘΕΑΣ εκτός σχεδίου» ΠΕ ΛΑΡΙΣΑΣ, για χρήση ΚΕΝΤΡΟ ΑΠΟΘΗΚΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ σύμφωνα με το επισυναπτόμενο σχέδιο, ως εξής:

A. Επιβαλλόμενα μέτρα:

1. Να παραμείνει ένα άνοιγμα εισόδου- εξόδου μήκους οκτώ (8,0) μέτρων όπως εμφανίζεται στο συνημμένο θεωρημένο σχέδιο “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – T1” και στο σχέδιο “ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ - T2”.
2. Να τοποθετηθεί επαρκής ηλεκτροφωτισμός στο σημείο εισόδου – εξόδου, εντός του Γηπέδου.
3. Να αποκλειστεί η πρόσβαση οχημάτων στην εγκατάσταση από οποιαδήποτε άλλη θέση με την τοποθέτηση μόνιμης περίφραξης.
4. Να γίνει πιστή εφαρμογή των μέτρων συμβολής οδού.
5. Όλα τα ανωτέρω απεικονίζονται αναλυτικά στα συνημμένα Σχέδια “ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ – T1” & “ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ – T2”, και περιγράφονται στην τεχνική έκθεση της Διπλωματούχου Αγρ. & Τοπογράφου Μηχανικού Ιωάννας Μόκα. Οι παραπάνω παρεμβάσεις θα γίνουν με δαπάνες των ιδιοκτητών.

B. Προϋποθέσεις:

Η χορηγούμενη έγκριση εισόδου-εξόδου οχημάτων θα ισχύει για τέσσερα (4) χρόνια και μόνο για τη συγκεκριμένη χρήση

Αν μετά την παρέλευση της τετραετίας από την έγκριση δεν έχουν ολοκληρωθεί οι εργασίες κατασκευής της, δίδεται μετά από αίτηση εφ’ άπαξ παράταση για άλλα τέσσερα (4) χρόνια (άρθρο 159 του Ν.4512/2018), εφόσον δεν έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού. Η αίτηση για παράταση θα πρέπει να υποβληθεί πριν τη λήξη της παρούσας έγκρισης.

Για μετατροπή του είδους της εγκατάστασης ή επέκταση αυτής ή προσθήκη νέων εγκαταστάσεων, απαιτείται νέα αίτηση για βεβαίωση ισχύος της εγκεκριμένης εισόδου – εξόδου οχημάτων ή νέα έγκριση σε περίπτωση που έχουν αλλάξει οι κυκλοφοριακές συνθήκες της οδού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 21 του Π.Δ. 118/06.

Ο ιδιοκτήτης κατά την εκτέλεση των εργασιών κατασκευής της εγκεκριμένης μελέτης «Εισόδου – Εξόδου» υποχρεούται να εφαρμόσει πιστά το θεωρημένο σχέδιο που συνοδεύει την παρούσα μελέτη.

Σε περίπτωση που κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση της οδικής ασφάλειας με επιπλέον σήμανση κυκλοφορίας, η υπηρεσία μας διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την τοποθέτησή τους.

Κατά την εκτέλεση των εργασιών διαμόρφωσης της εισόδου – εξόδου θα πρέπει να ληφθούν όλα τα ενδεικνύμενα μέτρα προς αποφυγή ατυχημάτων, για τα οποία σε περίπτωση που συμβούν, αποκλειστική ευθύνη έχουν οι ιδιοκτήτες και ο επιβλέπων μηχανικός.

Σε περίπτωση βελτίωσης των γεωμετρικών χαρακτηριστικών της οδού, ο ιδιοκτήτης υποχρεούται αναντίρρητα με μέριμνα και αποκλειστική του δαπάνη, δίχως καμία απαίτηση για αποζημίωση, να λάβει όλα τα κατάλληλα μέτρα για την προσαρμογή της διαμόρφωσης της εισόδου-εξόδου στη νέα κατάσταση και με τις υποδείξεις της αρμόδιας για την οδό Υπηρεσίας.

Σε περίπτωση ατυχήματος κατά την είσοδο των οχημάτων στην εγκατάσταση και την έξοδο από αυτή, ο ιδιοκτήτης αναλαμβάνει την όποια ευθύνη του αναλογεί σύμφωνα με τον Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ΚΟΚ).

Ο Δήμος Λαρισαίων διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της έγκρισης, χωρίς την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης, σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι έχουν τροποποιηθεί στοιχεία της διαμόρφωσης ή προκαλούνται προβλήματα στο αγροτικό οδικό δίκτυο, λόγω εισόδου – εξόδου οχημάτων στην εγκατάσταση

Μετά την εκτέλεση των κατασκευαστικών εργασιών, ο υπεύθυνος μηχανικός θα υποβάλλει βεβαίωση για την καλή και έντεχνη εκτέλεση των επιβαλλόμενων μέτρων της εισόδου-εξόδου των οχημάτων.

Η χορήγηση της παρούσας δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση έκδοσης άλλων προβλεπόμενων εγκρίσεων ή αδειών, ενώ η τήρηση των όρων και περιορισμών για την εγκατάσταση και λειτουργία του συνολικού έργου, καθορίζονται κατά περίπτωση από την ισχύουσα νομοθεσία»

Αποφασίσθηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

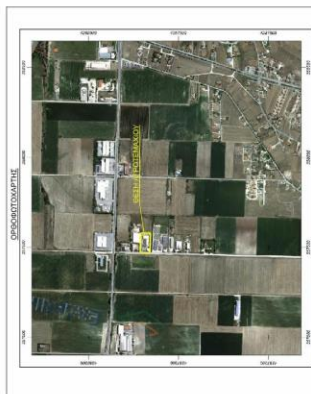
Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΛΕΩΝΙΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**



ΠΕΡΙΛΗΨΗ
ΝΑΥΣΙΩΝ & ΑΓΕΡΣΕΩΝ ΜΑΚΕ Α.Ε.

ΣΚΕΠ
 ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΓΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΜΒΕΗ

ΜΕΛΗ
 ΟΔΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗ - ΝΟ 022 ΑΝΑΛΩΣΙΜΟΥ ΤΕΡΜΑΤΟΣ ΕΤΙΔΥΣ 1971
 ΚΤΙΜΙΟΒΕΡΒΕΡΙΑ Τ.Κ. ΤΕΡΜΑΤΟΣ - Α.Ε. ΠΑΡΕΑΣ - ΑΡΧΟΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ
 ΜΟΚΑ ΔΙΑΝΝΑ
 ΑΡΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Ε.Ε.Μ.Α.
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Τ1
 ΑΡ. ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΣΧΗΜΑΤΑ
 ΣΧΗΜΑΤΑ 1:500
 ΣΧΗΜΑΤΑ 1:500
 ΣΧΗΜΑΤΑ 1:500

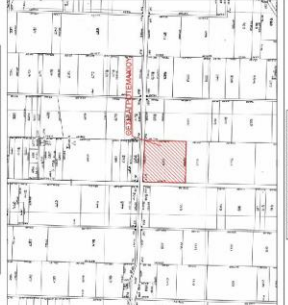
ΣΧΗΜΑΤΑ
 ΣΧΗΜΑΤΑ 1:500
 ΣΧΗΜΑΤΑ 1:500

ΣΧΗΜΑΤΑ
 ΣΧΗΜΑΤΑ 1:500
 ΣΧΗΜΑΤΑ 1:500

ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ

1. Η Μελέτη αφορά στην κατασκευή του έργου:

Α. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)	Α. 1000000
Β. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)	Β. 1000000
Γ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)	Γ. 1000000
Δ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)	Δ. 1000000



ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 ΠΛΑΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΝΟ ΣΥΜΒΕΗ

1. Ο Πλάνο Κατάστασης είναι η απεικόνιση του υπάρχοντος κτιρίου, με όλες τις λεπτομέρειες, όπως είναι στην πραγματικότητα, σύμφωνα με τα στοιχεία που προκύπτουν από την έρευνα και μετρήσεις επί του κτιρίου.

2. Ο Πλάνο Συμβεής είναι η απεικόνιση του κτιρίου, όπως θα ήταν να κατασκευαστεί, σύμφωνα με τα στοιχεία που προκύπτουν από την έρευνα και μετρήσεις επί του κτιρίου.

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 ΠΛΑΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΝΟ ΣΥΜΒΕΗ

3. Η Μελέτη αφορά στην κατασκευή του έργου:

Α. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Β. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Γ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Δ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 ΠΛΑΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΝΟ ΣΥΜΒΕΗ

4. Η Μελέτη αφορά στην κατασκευή του έργου:

Α. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Β. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Γ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Δ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 ΠΛΑΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΝΟ ΣΥΜΒΕΗ

5. Η Μελέτη αφορά στην κατασκευή του έργου:

Α. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Β. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Γ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Δ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 ΠΛΑΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΝΟ ΣΥΜΒΕΗ

6. Η Μελέτη αφορά στην κατασκευή του έργου:

Α. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Β. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Γ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Δ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟ
 ΠΛΑΝΟ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΛΑΝΟ ΣΥΜΒΕΗ

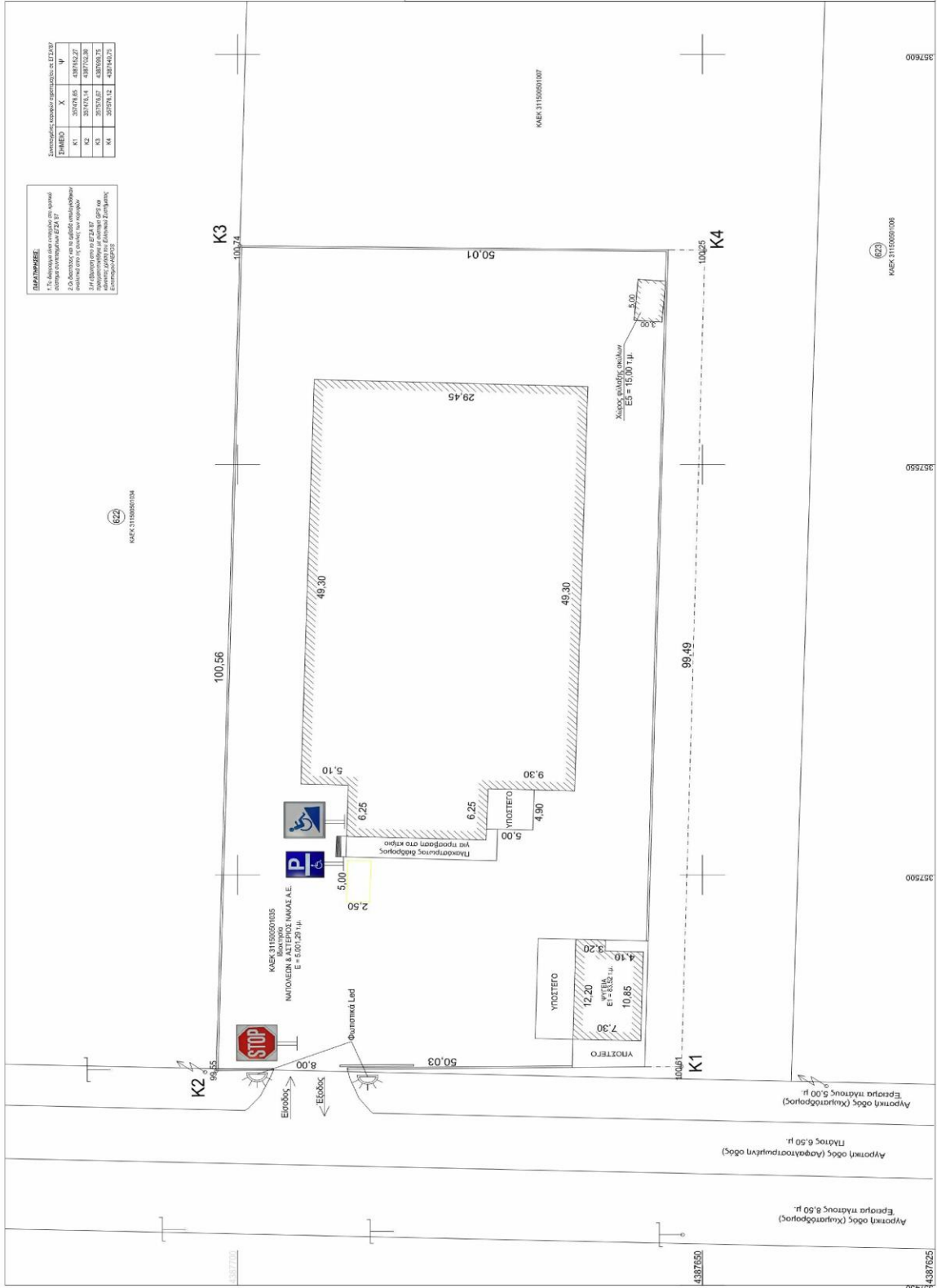
7. Η Μελέτη αφορά στην κατασκευή του έργου:

Α. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Β. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Γ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)

Δ. Αριθμός μετρητών κατασκευασίας (ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ)



ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ: ΝΑΥΟΜΕΝ & ΑΣΤΕΡΟΣ ΝΙΚΑΣ Α.Ε.

ΕΡΓΟ: ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΑΓΡΟΤΕΜΑΤΟΥ ΓΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΘΕΣΗ

ΣΕΙΣ: ΟΜΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗ - Ν.622 ΑΝΑΦΑΝΣΙΜΟΥ ΤΕΡΜΙΝΟΥΣ ΕΙΣ ΤΟΥΣ 1971 ΚΗΦΙΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ Τ.Κ. ΤΕΡΜΙΝΟΣ - Δ.Ε. ΑΡΡΩΔΑ - ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΝΟΜΑ ΙΩΑΝΝΑ ΑΡΧ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Σ.Ε.Π.Α. Α.Ε. (Σ.Ε.Π.Α. Α.Ε. - Σ.Ε.Π.Α. Α.Ε.)

ΣΧΕΔΙΟ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΣΥΝΘΕΣΗΣ T2

ΚΑΜΑΚΑΣ 1:200
 ΚΑΜΑΚΑΣ 1:200
 ΚΑΜΑΚΑΣ 1:200

ΣΤΑΔΙΑ: ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΝΕΚΔΟΤΗΣ ΒΙΟΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΤΕΧΝΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗΣ ΠΡΑΞΗΣ - ΠΑΙΣ

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Το έργο ελαφρώς ανελκυστήρα με δ. 400mm
 1 τον δ. 11,000mm

ΑΝΑΡΤΗΣΗ: 25.08.2024

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΕΑΣ: ΝΑΥΟΜΕΝ & ΑΣΤΕΡΟΣ ΝΙΚΑΣ Α.Ε.

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟΣ ΣΥΓΓΡΑΦΕΑΣ: ΝΑΥΟΜΕΝ & ΑΣΤΕΡΟΣ ΝΙΚΑΣ Α.Ε.