



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 745

ΘΕΜΑ: Εξέταση πρακτικού Επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου της σκεπαστής αγοράς της Νεάπολης και του χώρου περίξ αυτής, εκτός του χώρου εγκατάστασης και λειτουργίας του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και κατακύρωση αυτού.

Στη Λάρισα σήμερα 04-09-2024 ημέρα της εβδομάδας Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ., η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, συνήλθε σε συνεδρίαση ύστερα από τη με αρ. πρωτ. 45258/30-08-2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής Χρήστου Τερζούδη, που ορίστηκε με τη με αριθμ. 66/09-01-2024 απόφαση του Δημάρχου Λάρισας, παρευρεθέντων από τα μέλη οι κ. 1) Τερζούδης Χρήστος ως Πρόεδρος, 2) Τζατζάκης Φώτιος, 3) Καλόγηρος Κωνσταντίνος, 4) Ανδριτσόπουλος Ανδρέας, 5) Κουρδής Αναστάσιος, 6) Διαμάντος Κωνσταντίνος, 7) Αδαμόπουλος Αθανάσιος, 8) Βλαχούλης Κωνσταντίνος και 9) Δελιγιάννης Δημήτριος.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαρισαίων, αφού συζήτησε σχετικά με το θέμα: Εξέταση πρακτικού Επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου της σκεπαστής αγοράς της Νεάπολης και του χώρου περίξ αυτής, εκτός του χώρου εγκατάστασης και λειτουργίας του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και κατακύρωση αυτού και λαμβάνοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 72, 73 & 74Α του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.
2. Τις διατάξεις του Ν. 5056/2023.
3. Το Π.Δ. 270/81
4. Τη με αριθμ. 731/2024 Α.Δ.Ε. με θέμα: Εξέταση Πρακτικού Φανεράς Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου της σκεπαστής αγοράς της Νεάπολης και του χώρου περίξ αυτής, εκτός του χώρου εγκατάστασης και λειτουργίας του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και κατακύρωση αυτού (ΑΓΟΝΟ).
5. Τη με αριθ. πρωτ. 45166/29-08-2024 εισήγηση της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, Τμήμα Εσόδων, η οποία έχει ως εξής:

Σας διαβιβάζουμε το από 29/08/2024 πρακτικό Επαναληπτικής φανεράς πλειοδοτικής δημοπρασίας της επιτροπής δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 171/2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, για την εκμίσθωση του χώρου της σκεπαστής αγοράς της Νεάπολης και του χώρου περίξ αυτής, εκτός του χώρου εγκατάστασης και λειτουργίας του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.

6. Το από 29-08-2024 Πρακτικό Φανεράς Πλειοδοτικής Δημοπρασίας εκμίσθωσης του χώρου της σκεπαστής αγοράς της Νεάπολης και περίξ αυτής εκτός του χώρου του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ για τη λειτουργία και διεξαγωγή της ετήσιας εμποροπανήγυρης Λάρισας 2024, το οποίο έχει ως εξής:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Λάρισα 29/08/2024



**ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΦΑΝΕΡΗΣ ΠΛΕΙΟΔΟΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ
ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΗΣ ΣΚΕΠΑΣΤΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΤΗΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΞ
ΑΥΤΗΣ ΕΚΤΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ ΓΙΑ ΤΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΑΙ ΔΙΕΞΑΓΩΓΗ
ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ 2024**

Στη Λάρισα σήμερα, την 29^η Αυγούστου 2024, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. συνήλθε στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισσας σε συνεδρίαση η Επιτροπή του άρθρ. 1 του Π.Δ. 270/81, που συγκροτήθηκε με την υπ' αριθμ. 171/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, για την διεξαγωγή **Επαναληπτικής** προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου της σκεπαστής αγοράς της Νεάπολης και του χώρου περίξ αυτής, εκτός του χώρου εγκατάστασης και λειτουργίας του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ, για τη λειτουργία και διεξαγωγή της ετήσιας εμποροπανηγύρης Λάρισσας έτους 2024.

Η Επιτροπή αποτελείται από τους:

- α) Ανδριτσόπουλο Ανδρέα ως Πρόεδρο, (αναπληρωτής)
- β) Γερογιώκας Ηρακλής (αναπληρωτής) και
- γ) Τερζούδη Χρήστο, ως μέλη, αφού έλαβε υπόψη όλα τα στοιχεία του φακέλου (ΑΔΣ, Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, κλπ.) για την διεξαγωγή της ανωτέρω δημοπρασίας, κάλεσε τους ενδιαφερόμενους να προσέλθουν για να πλειοδοτήσουν.

Με τη σειρά προσήλθαν οι κατωτέρω (βλέπε πίνακα δεύτερης σελίδας).

Αφού πέρασε η ώρα που προβλέπεται από τη διακήρυξη και αφού δεν προσήλθαν άλλοι πλειοδότες, κλείνει η παρούσα πλειοδοτική δημοπρασία και κατακυρώνεται το αποτέλεσμα στο όνομα του τελευταίου πλειοδότη, ήτοι στον/ην "ΝΑΓΕΑ ΙΚΕ" Για νομίμως εκπροσωπούμενη Αικατερίνη του Κων/νου, κατοίκου Κάτω Αχαΐας, ο οποίος προσέφερε το ποσό των τριακοσίων χιλιάδων εκατό ευρώ (300.000€) και με εγγυητή του την ΟΡΕΝ ΒΑΖΖΑΡ ΜΑΚΡΟΠΟΣΕΣΗ ΙΚΕ με διαχειριστή τον Περδίκη Αρσένιο του Κων/νου, κάτοικο Περαία.

Το πρακτικό αυτό τελεί υπό την έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής και τυχόν έλεγχο νομιμότητας.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ/ΤΡΙΑ

Ο ΕΓΓΥΗΤΗΣ/ΤΡΙΑ

Ο Πρόεδρος

ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

Τα μέλη

ΓΕΡΟΓΙΩΚΑΣ ΗΡΑΚΛΗΣ

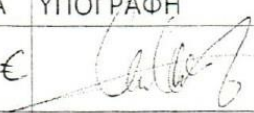
ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Α. ΜΑΛΛΑΟΣ
ΔΙΚΗΓΟΡΟΣ παρ' Αφένε Πάου
ΠΛΕΙΣΙΑΚΗ 25 - ΤΗΛ. 2410 251111
Τ.Κ. 412 02 ΛΑΡΙΣΣΑ
ΕΛ.Π. 06637000 - ΔΟΥ ΛΑΡΙΣΣΑΣ

με την παράταση που έδωσε η Επιτροπή με Απόφασή της για την προσκόμιση ενός δικαιολογητικού σε φυσική μορφή,

ΧΩΡΟΙ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΕΚΤΟΣ ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ

ΠΡΩΤΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ: 300.000,00 € + ΦΠΑ 24% (72.000,00€)

A/A	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΛΕΙΟΔΟΤΗ	ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
1	Μπούκαλη Αικατερίνη του Κων/κου ΑΦΜ 148360661 Ευπρόσωπος ΥΠΣ ΝΑΓΕΑ ΙΚΕ 801628687	300.100€	
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			

7. -Τη διαφωνία των δημοτικών συμβούλων κ. Αδαμόπουλου Αθανασίου, Διαμάντου Κωνσταντίνου και Δεληγιάννη Δημητρίου.

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το από 29-08-2024 Πρακτικό Φανερής Πλειοδοτικής Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του χώρου της σκεπαστής αγοράς της Νεάπολης και του χώρου περίξ αυτής, εκτός του χώρου εγκατάστασης και λειτουργίας του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ και κατακυρώνει το αποτέλεσμα της δημοπρασίας ως εξής:

ΧΩΡΟΣ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗΣ	ΠΛΕΙΟΔΟΤΗΣ	ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΝ ΜΙΣΘΩΜΑ
Σκεπαστή Αγορά Νεάπολης και περίξ αυτής, εκτός του χώρου του ΛΟΥΝΑ ΠΑΡΚ.	ΜΠΟΥΚΑΛΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ Α.Φ.Μ 148360661 ως νόμιμη εκπρόσωπος της ΝΑΓΕΑ ΙΚΕ με Α.Φ.Μ.801628689.	300.100 €

Αποφασίστηκε, αναγνώσθηκε και υπογράφηκε.

Η ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΤΕΡΖΟΥΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΤΖΑΤΖΑΚΗΣ ΦΩΤΙΟΣ
ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΚΟΥΡΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΔΙΑΜΑΝΤΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΑΜΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΒΛΑΧΟΥΛΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ
MUNICIPALITY OF LARISSA