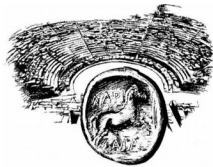


## ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
MUNICIPALITY OF LARISSAΔ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ-ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ  
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝΛάρισα, 13/10/2017  
Αρ. πρωτ. : 69482**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ  
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ**

Ο Δήμαρχος Λαρισαίων έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 195 του Ν. 3463/06, των αρ. 72, 83 & 84 του Ν. 3852/10 και του Π.Δ. 270/81
2. Τις υπ' αριθμ. 521/2017 & 578/2017 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων και την υπ' αριθμ. 541/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Διενεργεί φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία στις 25 Οκτωβρίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ. (έναρξη εκφώνησης προσφορών) έως 10:00 π.μ. (λήξη εκφώνησης προσφορών) στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3<sup>ος</sup> όροφος) για την εκμίσθωση για καλλιέργεια των παρακάτω δημοτικών εκτάσεων από την επιτροπή διεξαγωγής δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 6/2017 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α/α	Τοπική / Δημ. Κοινότητα	Στρέμματα	Τοποθεσία	Είδος Καλλιέργειας	Λήξη μίσθωσης
1	Μάνδρα	39,166	Ζευγαρολίβαδο 1	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	10/11/2017
2	Μάνδρα	38,810	Ζευγαρολίβαδο 4	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	10/11/2017
3	Μάνδρα	8,559	Μαυρόϊα	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
4	Μάνδρα	29,175	Καλντερίμια	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
5	Αμυγδαλέα	55,435	Μπόζαλι	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
6	Αμυγδαλέα	45,812	Κοκκίνες	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
7	Αμυγδαλέα	23,382	3 Δένδρα	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	31/12/2014
8	Λουτρό	46,375	Γιαμάτσια	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
9	Λουτρό	61,625	Ορμάνι	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
10	Ραχούλα	19,908	Μούτσοιο	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
11	Ραχούλα	18,395	Πασιαλίκια	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017
12	Ραχούλα	57,560	Αλεπούλια	ΞΗΡΙΚΟ	10/11/2017

13	Ραχούλα	53,011	Περδικοφωλιές	ΞΗΡΙΚΟ	30/11/2017
14	Γιάννουλη	50,777	16αρα Θρακών	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	20/11/2017
15	Φαλάνη	81,875 + 6,437 = 88,312	Υπ. Ύδατα + Μάτι Τυρνάβου	ΠΟΤΙΣΤΙΚΟ	20/11/2017
16	Φαλάνη	8,240	Μάτι Τυρνάβου	ΞΗΡΙΚΟ	20/11/2017

Στη δημοπρασία έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι δημότες κάτοικοι του Δήμου Λαρισαίων, ο οποίος έχει την κυριότητα των παραπάνω εκτάσεων που εκτίθενται στη δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται την **1 Νοεμβρίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ.** στον ίδιο τόπο ανάμεσα σε όλους τους δημότες. Αν και στην περίπτωση αυτή η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται στις **08 Νοεμβρίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 09:00 π.μ.** στον ίδιο τόπο και έχει δικαίωμα να συμμετάσχει σε αυτή οποιοσδήποτε.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται **σε πέντε (5) έτη**, αρχής γενομένης από την ημερομηνία λήξης των συμφωνητικών μίσθωσης για όλες τις παραπάνω δημοτικές εκτάσεις, εκτός από αυτή στη θέση “3 Δένδρα” Αμυγδαλέας, της οποίας η μίσθωση θα ξεκινήσει από 11/11/2017.

Κάθε ενδιαφερόμενος για να γίνει δεκτός στη δημοπρασία υποχρεούται να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογιών Δημοσίου, Τράπεζας, ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι :

α/α	Στρέμματα	Τοποθεσία	Τοπική / Δημ. Κοινότητα	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ
1	39,166	Ζευγαρολίβαδο 1	Μάνδρα	235,00€
2	38,810	Ζευγαρολίβαδο 4	Μάνδρα	232,86€
3	8,559	Μαυρόια	Μάνδρα	25,68€
4	29,175	Καλντερίμια	Μάνδρα	87,52€
5	55,435	Μπόζαλι	Αμυγδαλέα	166,30€
6	45,812	Κοκκίνες	Αμυγδαλέα	137,44€
7	23,382	3 Δένδρα	Αμυγδαλέα	140,29€
8	46,375	Γιαμάτσια	Λουτρό	139,12€
9	61,625	Ορμάνι	Λουτρό	184,87€
10	19,908	Μούτσοιο	Ραχούλα	59,72€
11	18,395	Πασιαλίκια	Ραχούλα	55,18€
12	57,560	Αλεπούλια	Ραχούλα	172,68€
13	53,011	Περδικοφωλιές	Ραχούλα	159,03
14	50,777	16αρα Θρακών	Γιάννουλη	304,66€
15	81,875 + 6,437 = 88,312	Υπ. Ύδατα + Μάτι Τυρνάβου	Φαλάνη	529,87€
16	8,240	Μάτι Τυρνάβου	Φαλάνη	24,72€

Η εγγυητική επιστολή στους αποτυχόντες επιστρέφεται μετά το τέλος της δημοπρασίας, η οποία σε περίπτωση αθέτησης του πλειοδοτήσαντα εκπίπτει υπέρ του Δήμου.

Οι προτιθέμενοι να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, για να γίνουν δεκτοί σε αυτή, θα πρέπει να προσκομίσουν :

- α) Φωτοτυπία ταυτότητας
- β) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας
- γ) Βεβαίωση μονίμου κατοικίας
- δ) Πιστοποιητικό γέννησης
- ε) Εγγυητική επιστολή
- στ) Υπεύθυνη δήλωση από τον πλειοδότη και τον προτεινόμενο εγγυητή της παρ 4 του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 (ΦΕΚ 75/Α/1986), όπως ισχύει, με θεώρηση γνησίου της υπογραφής με την οποία θα αποδέχονται τους όρους της παρούσας διακήρυξης. Επισημαίνεται ότι και οι εγγυητές αυτών θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας.

Τους πλειοδότες και τελικούς μισθωτές των μισθίων θα βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης.

Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου, 1<sup>ος</sup> όροφος (τηλ. επικοινωνίας 2413500345), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Λάρισα 13-10-2017

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

**Να δημοσιευθεί στην ημερήσια εφημερίδα  
«Ελευθερία» το Σάββατο 14-10-2017 &  
να αναρτηθεί στο site του Δήμου Λαρισαίων**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ