



ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

**ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΔΙΕΚΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση: Ίωνος Δραγούμη 1

Ταχ. Κώδικας: 412 22

Τηλέφωνο: 2413-500281

Fax: 2410-250372

e-mail: prom@larissa-dimos.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΕΠΑΝΑΛΗΠΤΙΚΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΙΣΘΩΣΗ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ
ΤΗ ΣΤΕΓΑΣΗ ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΠΑΝΤΟΠΩΛΕΙΟΥ**

Προκειμένου ο Δήμος Λαρισαίων να προβεί στη μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του Κοινωνικού Παντοπωλείου, εμβαδού τουλάχιστον 75 έως 85 τετραγωνικά μέτρα μικτό, προκηρύσσει επαναληπτική δημοπρασία η οποία θα γίνει στο Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 3^{ος} όροφος, Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 5 του Π.Δ. 270/81, βάσει της υπ' αριθμ. 539/2017 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής.

Το ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης της Λάρισας για να διευκολύνεται η πρόσβαση σε όλους τους κατοίκους που αντιμετωπίζουν πρόβλημα, επιλέγοντας τα μέσα μαζικής μεταφοράς ή και ακόμη τη μέθοδο της πεζής προσβασιμότητας. Για παράδειγμα η χρήση ενός μεταφορικού μέσου, όπως το λεωφορείο, για το κέντρο της πόλης που διαθέτουμε σε όλες τις συνοικίες είναι πιο εύκολο και λιγότερο δαπανηρό για τους πολίτες από το να βρίσκεται η δομή σε κάποια συνοικία ή σε κάποιο άλλο μέρος.

Ενδεικτικά το ακίνητο θα πρέπει να διαθέτει χώρο κατάλληλο για την τοποθέτηση ραφιών για τα προϊόντα, χώρο για την τοποθέτηση γραφείων του προσωπικού, εξυπηρέτηση από κουζίνα και βοηθητικούς χώρους (αποθήκη) και χώρο για τουαλέτες προσωπικού. Επίσης πρέπει να διαθέτει και δυνατότητα εξυπηρέτησης της κίνησης ΑΜΕΑ, θύρες ασφαλείας, σύστημα πυρόσβεσης / πυρασφάλειας (στο προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να τηρείται ο κανονισμός πυροπροστασίας και θα κατατεθεί στο Δήμο από πλευράς εκμισθωτή το πιστοποιητικό πυρασφάλειας της αρμόδιας Πυροσβεστικής Υπηρεσίας).

Σε περίπτωση που το ακίνητο δεν διαθέτει τα παραπάνω ο ιδιοκτήτης του ακινήτου αφού ανακηρυχθεί μειοδότης είναι υποχρεωμένος να μεριμνήσει για την υλοποίησή τους, άλλως η συμφωνία μίσθωσης θα μπορεί να περιέχει την πρόβλεψη της εκ μέρους του Δήμου υλοποίησης των απαραίτητων διαμορφώσεων με αντίστοιχη διευθέτηση των παραμέτρων του μισθώματος.

Καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να εκδηλώσουν ενδιαφέρον προσκομίζοντας τα απαραίτητα δικαιολογητικά στα γραφεία της οδού Ίωνος Δραγούμη 1, 3^{ος} όροφος, Αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου, στην Επιτροπή Διαγωνισμού Διεξαγωγής Δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/1981, την Τρίτη 24/10/2017 και ώρα 11:00 π.μ.

Τα έξοδα της δημοσίευσης της περίληψης βαρύνουν τον τελευταίο μειοδότη.

Για πληροφορίες και παραλαβή του πλήρους τεύχους της διακήρυξης οι ενδιαφερόμενοι να απευθύνονται καθημερινά κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στο Τμήμα Διεκπεραίωσης Προμηθειών, 2ος όροφος, τηλ. 2413500281, πληροφορίες Νίκη Κουτσουρούμπα, Μαρία Πελέκα.

Να δημοσιευθεί την 14^η / 10 /2017 σε δύο (2) τοπικές εφημερίδες.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Απόστολος ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ