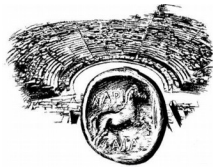


ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
MUNICIPALITY OF LARISSA

Δ/ΝΣΗ ΤΟΠΙΚΗΣ-ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Ταχ. Διεύθυνση : Ίωνος Δραγούμη 1

Ταχ. Κώδικας : 412 22

Πληροφορίες : Δ. Χούσου

Τηλ. : 2413500345

Λάρισα, 23/02/2018

Αρ. πρωτ. : 8236

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ
ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΤΗΝ ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΛΕΥΘΕΡΩΝ**

Ο Δήμαρχος Λαρισαίων έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρ. 195 του Ν. 3463/06, των αρ. 72 & 84 του Ν. 3852/10 και του Π.Δ. 270/81
2. Τις υπ' αριθμ. 66/2018 και 67/2018 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαρισαίων και την υπ' αριθμ. 61/2018 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής

Διενεργεί φανερή, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία **στις 07 Μαρτίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ. (έναρξη εκφώνησης προσφορών) έως 10:30 π.μ. (λήξη εκφώνησης προσφορών)** στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα, 3^{ος} όροφος) για την εκμίσθωση για καλλιέργεια των παρακάτω δημοτικών εκτάσεων από την επιτροπή διεξαγωγής δημοπρασιών του άρθρου 1 του Π.Δ. 270/81, που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 16/2018 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

α/ α	Τοπική Κοινότητα	Τοποθεσία	Είδος Καλλιέργειας	Στρέμματα	Τιμή πρώτης προσφοράς
1	Ελευθερές	Ριζό Ε1	ΠΟΤΙΣΤΙΚΗ	98,246	60€ ανά στρέμμα ετησίως
2	Ελευθερές	Ριζό Ε3 & Ε4	ΠΟΤΙΣΤΙΚΗ	48,511	60€ ανά στρέμμα ετησίως
3	Ελευθερές	Ριζό	ΞΗΡΙΚΗ	30,720	30€ ανά στρέμμα ετησίως

Στη δημοπρασία έχουν δικαίωμα συμμετοχής οι δημότες κάτοικοι του Δήμου Λαρισαίων, ο οποίος έχει την κυριότητα των παραπάνω εκτάσεων που εκτίθενται στη δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται **στις 14 Μαρτίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.** στο ίδιο μέρος ανάμεσα σε όλους τους δημότες. Αν και στην περίπτωση αυτή η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται **στις 21 Μαρτίου 2018 ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00 π.μ.** στο ίδιο μέρος και έχει δικαίωμα να συμμετάσχει σε αυτή οποιοσδήποτε.

Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται σε πέντε (5) έτη, αρχής γενομένης από την κατακύρωση του αποτελέσματος της δημοπρασίας για τις μεν δημοτικές εκτάσεις «Ριζό Ε1 και Ριζό Ε3&Ε4» και από την ημερομηνία λήξης του συμφωνητικού μίσθωσης για την άλλη δημοτική έκταση «Ριζό», ήτοι από τις 04/04/2018.

Κάθε ενδιαφερόμενος για να γίνει δεκτός στη δημοπρασία υποχρεούται να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων για παρακατάθεση σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογιών Δημοσίου, Τράπεζας, ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσού ίσου προς το ένα δέκατο (1/10) του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς, ήτοι :

α/α	Στρέμματα	Τοποθεσία	ΠΟΣΟ ΕΓΓΥΗΤΙΚΗΣ
1	98,246	Ριζό Ε1	589,48 €
2	48,511	Ριζό Ε3 & Ε4	291,07 €
3	30,720	Ριζό	92,16 €

Η εγγυητική επιστολή στους αποτυχόντες επιστρέφεται μετά το τέλος της δημοπρασίας, η οποία σε περίπτωση αθέτησης του πλειοδοτήσαντα εκπίπτει υπέρ του Δήμου.

Οι προτιθέμενοι να συμμετάσχουν στη δημοπρασία, για να γίνουν δεκτοί σε αυτή, θα πρέπει να προσκομίσουν :

- α) Φωτοτυπία ταυτότητας
- β) Βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας
- γ) Βεβαίωση μόνιμου κατοικίας
- δ) Πιστοποιητικό γέννησης
- ε) Εγγυητική επιστολή
- στ) Υπεύθυνη δήλωση (παρ. 4 του άρθρου 8 του Ν. 1599/1986, όπως ισχύει) από τον πλειοδότη και τον προτεινόμενο εγγυητή με θεώρηση γνησίου της υπογραφής, με την οποία θα αποδέχονται τους όρους της παρούσας διακήρυξης.

Επισημαίνεται ότι και οι εγγυητές αυτών θα πρέπει να προσκομίσουν βεβαίωση περί μη οφειλής προς τον Δήμο Λαρισαίων και τη Δ.Ε.Υ.Α. Λάρισας.

Τους τελευταίους πλειοδότες θα βαρύνουν τα έξοδα δημοσίευσης της περίληψης της διακήρυξης.

Περισσότερες πληροφορίες για τη δημοπρασία παρέχονται από το Τμήμα Εσόδων του Δήμου, 1^{ος} όροφος (τηλ. επικοινωνίας 2413500345), κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

**Να δημοσιευθεί στην ημερήσια εφημερίδα
«Ελευθερία» & να αναρτηθεί στο site του Δήμου Λαρισαίων
το Σάββατο 24-02-2018**

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΝΤΑΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ