



“ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ”
(Υλοποίηση μέτρων πυρασφάλειας σε κτίρια εκπαίδευσης του Δήμου Λαρισαίων)

ΕΙΔΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1 - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ

Αντικείμενο της παρούσας Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (Ε.Σ.Υ.) είναι η διατύπωση των ειδικών όρων σύμφωνα με τους οποίους και σε συνδυασμό με τους όρους των λοιπών συμβατικών τευχών και της κείμενης νομοθεσίας, πρόκειται να εκτελεστούν από τον Ανάδοχο όλες οι απαραίτητες εργασίες για την πραγματοποίηση του έργου “ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ”.

Ο όρος “πραγματοποίηση του έργου” περιλαμβάνει την εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών για την ολοκλήρωση και τη πλήρη λειτουργία του έργου, την έκδοση των απαιτούμενων εγκρίσεων σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία για το συγκεκριμένο έργο.

ΑΡΘΡΟ 2 – ΟΡΙΣΜΟΙ

Οι λέξεις και εκφράσεις θα έχουν το νόημα που καθορίζεται στο Άρθρο 2 του Ν. 4412/2016. «Κανονισμοί, Πρότυπα, Κώδικες, Προδιαγραφές»: Οποιαδήποτε αναφορά σε Κανονισμούς, Πρότυπα, Κώδικες ή Προδιαγραφές αφορά στην πιο πρόσφατη έκδοση τους και δημοσίευση που ισχύει κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της προκήρυξης.

ΑΡΘΡΟ 3 - ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Τα δημοτικά και κοινοτικά έργα εκτελούνται σύμφωνα με το παρακάτω νομικό πλαίσιο:
Νόμοι:

Ν. 4412/16 [ΦΕΚ Α 147/08-08-2016]: Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως κάθε φορά ισχύει με τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις.

Ν. 4412/16 [ΦΕΚ Α 147/08-08-2016]: Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών, όπως κάθε φορά ισχύει με τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις.

Κατευθυντήρια οδηγία 19 (2η έκδοση) : Απόφαση 1/2018 της Α.Α.Δ.Σ.

Ν. 3463/06 [ΦΕΚ Α 114/08-06-2006]: Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

Προεδρικά διατάγματα:

Το Π.Δ. 305/96 [Σχέδιο και φάκελος ασφάλειας και υγείας ΣΑΥ, ΦΑΥ].

Το Π.Δ. 171/87 [Αποφαινόμενα όργανα και ειδικές ρυθμίσεις στα έργα των ΟΤΑ].

ΑΡΘΡΟ 4 - ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ , ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Κατά την εκτέλεση των δημοτικών και κοινοτικών έργων ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημόσιας Τάξης και του ΥΠΟΜΕΔΙ και εφαρμόζονται οι αντίστοιχες με το είδος του εκτελούμενου έργου τεχνικές προδιαγραφές των Υπουργείων Εσωτερικών, Δημόσιας Τάξης και ΥΠΟΜΕΔΙ, οι αναφερόμενες στην ειδική συγγραφή υποχρεώσεων ή στο τιμολόγιο.

ΑΡΘΡΟ 5 - ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Ισχύουν οι εξής :

1. ΓΟΚ 85 [Γενικός οικοδομικός κανονισμός] ως τροποποιήθηκε με τον Ν. 2831/2000.

2. Κτιριοδομικός κανονισμός.
3. Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές [Ε.ΤΕ.Π] ΦΕΚ Β 2221/30-7-12 [αριθ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/279]
4. Π.Δ. 71/1988 [Κανονισμός πυροπροστασίας νέων κτιρίων]
5. Πυροσβεστική Διάταξη 1682015 [Μέτρα και μέσα πυροπροστασίας εκπαιδευτήριων]
6. Πυροσβεστικές Διατάξεις 12/2012, 13/2013, 14/2014 και 15/2014
7. Εγκύκλιος διαταγή Α.Π.Σ. 7600/700-1960

ΑΡΘΡΟ 6 – ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

4.1 Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 4412/2016 όπως κάθε φορά ισχύει με τις μεταγενέστερες τροποποιήσεις οι αναθέτουσες αρχές ζητούν από τους προσφέροντες να παράσχουν, κατά περίπτωση, τα ακόλουθα είδη εγγυήσεων:

α) «Εγγύηση συμμετοχής», το ύψος της οποίας καθορίζεται στα έγγραφα της σύμβασης σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό, αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ, και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ, με ανάλογη στρογγυλοποίηση.

(β) «Εγγύηση καλής εκτέλεσης», το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Σε περίπτωση αναδόχου κοινοπραξίας, οι εγγυήσεις είναι πάντοτε κοινές υπέρ όλων των μελών της, όπως ορίζεται στο άρθρο 140 του Ν. 4412/2016.

4.2 Οι εγγυητικές επιστολές εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη – μέλη της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου, ή στα κράτη μέλη της Συμφωνίας Δημοσίων Συμβάσεων του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, που κυρώθηκε με το Ν. 2513/1997 και έχουν σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης να εκδίδονται από το Ταμείο Συντάξεων Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων έργων (ΕΤΑΑ - ΤΣΜΕΔΕ) ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΤΕΧΝΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

5.1 Το τεχνικό αντικείμενο του έργου “**ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ**” (Υλοποίηση μέτρων πυρασφάλειας σε κτίρια εκπαίδευσης του Δήμου Λαρισαίων) περιλαμβάνει την εγκατάσταση συστημάτων και μέτρων πυροπροστασίας σε σχολικές μονάδες του Δήμου Λαρισαίων και συγκεκριμένα στο 1^ο Λύκειο, στο 1^ο Γυμνάσιο, στα σχολικά κτίρια της Κοιλιάδας.

ΑΡΘΡΟ 8 - ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Η ανάθεση της σύμβασης και η επιλογή του αναδόχου καθορίζεται με απόφαση των συλλογικών οργάνων του Δήμου – Αναθέτουσα Αρχή με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής με ενιαίο ποσοστό έκπτωσης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 95 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 9 – ΜΕΛΕΤΗ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η υποβολή προσφοράς αποτελεί αμάχητο τεκμήριο ότι ο Ανάδοχος έχει επισκεφθεί και πλήρως ελέγξει τη φύση και την τοποθεσία του έργου, και έχει πλήρη γνώση των γενικών και τοπικών συνθηκών κατασκευής αυτού, κυρίως σε ότι αφορά :

ο Το ωράριο λειτουργίας των σχολικών μονάδων,

ο τη δυνατότητα εξασφάλισης εργατοτεχνικού εν γένει προσωπικού, νερού, ηλεκτρικού ρεύματος,

ο τη δυνατότητα έγκαιρης προμήθειας υλικών που απαιτούνται και οποιαδήποτε άλλα θέματα που με οποιοδήποτε τρόπο μπορούν να επηρεάσουν τις εργασίες την πρόοδο ή το κόστος αυτών σε συνδυασμό με τους όρους της Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 10 – ΣΥΜΒΑΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

10.1 Η σύμβαση για την κατασκευή του έργου, συνάπτεται, βάσει του άρθρου 105 του Ν. 4412/2016, με την κοινοποίηση στον ανάδοχο της απόφασης κατακύρωσης του αποτελέσματος της δημοπρασίας. Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες. Το αποδεικτικό χαρακτήρα, έγγραφο συμφωνητικό υπογράφεται μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, μετά τη σύναψη της σύμβασης και απαγορεύεται να μεταβάλλει τους όρους της σύμβασης.

10.2 Κατά την υπογραφή της σύμβασης κατασκευής έργου, ύστερα από διαγωνισμό, επαναυπολογίζονται, σε συνδυασμό με την έκπτωση, οι προβλεπόμενες δαπάνες για το φόρο προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α.), την αναθεώρηση και γενικά οτιδήποτε προβλέπεται πέραν της δαπάνης κατασκευής του έργου σύμφωνα με το άρθρο 135 του Ν. 4412/2016.

ΑΡΘΡΟ 11 - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ - ΥΠΕΡΒΑΣΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΩΝ - ΠΟΙΝΙΚΗ ΡΗΤΡΑ

11.1 Αναφορικά με τις προθεσμίες έχουν εφαρμογή τα οριζόμενα στο άρθρο 147 του Ν. 4412/2016.

Η ισχύς της σύμβασης θα έχει χρονική διάρκεια ογδόντα ημερών (80) αρχής γενομένης από την υπογραφή της σύμβασης, με ενδεχόμενη παράταση κατόπιν έγκρισης από το Δ.Σ.

Λόγω της ιδιαιτερότητας των εργασιών οι οποίες αφορούν επεμβάσεις σε σχολικά κτίρια, θα εκτελούνται σε περιόδους θερινών ή άλλων διακοπών ή σε άλλο χρόνο κατόπιν συνεννόησης με τις Διευθύνσεις των σχολείων εφόσον κριθεί δυνατόν.

Ο συνολικός πραγματικός χρόνος εκτέλεσης των εργασιών δεν θα υπερβαίνει τις 80 ημέρες και αυτό θα καθοριστεί σαφώς στο χρονοδιάγραμμα που θα υποβληθεί από τον Ανάδοχο και θα εγκριθεί από την υπηρεσία. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί εργασίες, συγχρόνως σε περισσότερα από ένα κτίρια .

Κατά την ποσοτική και ποιοτική παραλαβή εξετάζεται η καταλληλότητα της εργασίας και η συμμόρφωση με τη μελέτη. Εφόσον προκύψει ακαταλληλότητα όλης ή μέρους της ποσότητας της εργασίας, ο ανάδοχος οφείλει να προβεί σε άμεση αποκατάσταση αυτής. Εάν ο ανάδοχος δεν προβεί άμεσα σε αποκατάσταση αυτής, ο Δήμος δικαιούται κατά την κρίση του να προβεί στην απόρριψη της συγκεκριμένης εργασίας ή στη μείωση του τιμήματος της. Το συγκεκριμένο ποσοστό θα εγκρίνει με απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή.

11.2 Τυχόν παράταση της συνολικής ή των τμηματικών προθεσμιών εγκρίνεται είτε «με αναθεώρηση», είτε «χωρίς αναθεώρηση», αφού εκτιμηθεί και προσδιοριστεί το υπαίτιο για την επιμήκυνση του χρόνου συμβαλλόμενο μέρος.

11.3 Η έγκριση των παρατάσεων προθεσμιών γίνεται από την Προϊσταμένη Αρχή – Δημοτικό Συμβούλιο, ύστερα από αίτημα του αναδόχου στη Διευθύνουσα Υπηρεσία – Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών. Το αίτημα πρέπει να υποβάλλεται τουλάχιστο ένα μήνα πριν από τη λήξη της ισχύουσας συνολικής προθεσμίας περαιώσεως του έργου.

11.4 Σε ότι αφορά στις ποινικές ρήτρες που επιβάλλονται για την υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας και των ενδεικτικών τμηματικών προθεσμιών, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 148 του Ν.4412/2016.

11.5 Για την κήρυξη έκπτωσης του αναδόχου ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 203 του Ν. 4412/2016.

11.6 Ο ανάδοχος δε δικαιούται να ζητήσει οποιαδήποτε αποζημίωση σε περίπτωση που για να τηρήσει τη συνολική και τις τμηματικές προθεσμίες χρειαστεί να συγκροτήσει πρόσθετα νυχτερινά συνεργεία, να πραγματοποιήσει υπερωρίες, εργασίες σε ημέρες αργίας κ.λπ. πέρα από αυτές που είχε προβλέψει κατά τη σύνταξη της προσφοράς του ή και μετά την υπογραφή της σύμβασης σε οποιοδήποτε επί μέρους προγραμματισμό εργασιών ή έκθεση ή άλλο στοιχείο που έχει υποβάλλει στην Υπηρεσία ή σε οποιοδήποτε άλλο χρόνο.

ΑΡΘΡΟ 12 – ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ – ΕΠΙΒΛΕΨΗ

Η παρακολούθηση, ο έλεγχος και η διοίκηση του έργου ασκούνται από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Λαρισαίων (Διευθύνουσα ή Επιβλέπουσα Υπηρεσία), η οποία ορίζει τους τεχνικούς υπαλλήλους που θα ασχοληθούν ειδικότερα με την επίβλεψη – Επιβλέποντες του Έργου, προσδιορίζει τα καθήκοντά τους όταν είναι περισσότεροι από έναν, παρακολουθεί το έργο τους και γενικά προβαίνει σε κάθε νόμιμη ενέργεια για την καλή και έγκαιρη εκτέλεση των έργων σύμφωνα με το άρθρο 136 του Ν. 4412/2016.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη άσκηση της επίβλεψης στα εργοστάσια που κατασκευάζονται τμήματα του έργου και γενικά σε όλους τους χώρους που κρίνει απαραίτητο η διευθύνουσα υπηρεσία. Ο διευθύνων από μέρους της αναδόχου επιχείρησης τα έργα υποχρεούται, μετά από ειδοποίηση της υπηρεσίας, να συνοδεύει τους υπαλλήλους που επιβλέπουν, διευθύνουν ή επιθεωρούν τα έργα, κατά τις μεταβάσεις για επίβλεψη, έλεγχο ή επιθεώρηση στον τόπο των έργων.

ΑΡΘΡΟ 13 – ΕΓΚΡΙΣΗ ΥΛΙΚΩΝ - ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ -ΕΛΕΓΧΟΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ

13.1 Τα υλικά πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας και να πληρούν τους όρους των ισχυουσών τεχνικών προδιαγραφών.

Δείγματα υλικών, πρέπει να υποβάλλονται προς έγκριση προ της χρησιμοποίησής τους. Υλικά και λοιπά είδη που χρησιμοποιούνται άνευ εγκρίσεως θα απορρίπτονται εφόσον διαπιστωθεί η ακαταλληλότητα αυτών. Τα απαιτούμενα δείγματα θα λαμβάνονται έγκαιρα προ της χρήσεως και θα εξετάζονται από την Υπηρεσία. Στη συνέχεια όταν απαιτείται, τα δείγματα θα αποστέλλονται προς εξέταση σε πιστοποιημένο εργαστήριο ελέγχου υλικών. Προς τούτο, θα συσκευάζονται κατάλληλα και θα αναγράφουν το όνομα του υλικού και του εργοστασίου κατασκευής για τα υλικά του εμπορίου, Επίσης, αναγράφεται το είδος του ελέγχου, στον οποίο θα υποβληθούν τα υλικά.

13.2 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να χρησιμοποιεί τα υλικά που προδιαγράφονται στα τεύχη της μελέτης για την κατασκευή του έργου.

13.4 Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν στο έργο είναι απολύτως σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και προδιαγραφές, καθώς επίσης και με τα συμβατικά τεύχη της εργολαβίας, αρίστης ποιότητας και της απολύτου έγκρισης του αρμόδιου οργάνου της Επίβλεψης σχετικά με την προέλευση, τα τεχνικά χαρακτηριστικά, την εμφάνιση, τη συμφωνία με τις τιθέμενες προδιαγραφές.

13.5 Σε περίπτωση που ο Κύριος του Έργου παραδώσει στον Ανάδοχο υλικά προκειμένου να ενσωματωθούν στο έργο, ο Ανάδοχος δε δικαιούται κανένα ποσοστό για γενικά έξοδα και όφελος αυτού επί της αξίας τους, ούτε αποζημίωση για δαπάνες αποθήκευσης και φύλαξης των υλικών αυτών.

13.6 Για όλα τα υλικά που αναφέρονται στο περιγραφικό τιμολόγιο, θα προσκομίζονται δείγματα στην Επιβλέπουσα Υπηρεσία, συνοδευόμενα από τα Prospectus του εργοστασίου κατασκευής με τεχνικές πληροφορίες και τα απαραίτητα πιστοποιητικά ποιότητας. Η παραγγελία των υλικών θα γίνει μετά από σχετική έγκριση των παραπάνω στοιχείων που θα έχουν υποβληθεί. Αν υπάρχουν αποκλίσεις στα τελικώς τοποθετημένα υλικά από τα αρχικώς εγκεκριμένα η Υπηρεσία μπορεί να ζητήσει την καθαίρεση και την απομάκρυνση τους από το έργο και την τοποθέτηση νέων.

13.6 Για υλικά βιομηχανικής κατασκευής που θα τοποθετηθούν στο έργο, θα προηγηθεί της συνολικής προμήθειας η προέγκριση δείγματος από την Επιβλέπουσα Υπηρεσία. Το δείγμα που θα προσκομιστεί για προέγκριση θα συνοδεύεται από τα πιστοποιητικά ελέγχου ποιότητας.

13.7 Η Επίβλεψη έχει το δικαίωμα να διατάξει τη μη χρησιμοποίηση των υλικών που θεωρεί ότι δεν πληρούν τις απαιτήσεις των προδιαγραφών ή γενικά είναι ακατάλληλα. Εάν ο Ανάδοχος διαφωνεί, τα υλικά δεν χρησιμοποιούνται αν δεν κριθεί η καταλληλότητα τους από εργαστηριακό έλεγχο που γίνεται από τα εργαστήρια της Γενικής Γραμματείας Υποδομών ή Πολυτεχνικών Σχολών ή άλλα αναγνωρισμένα εργαστήρια. Η δαπάνη προκαταβάλλεται από τον Ανάδοχο και τον βαρύνει τελικά, αν αποδειχθεί η ακαταλληλότητα των υλικών. Στην αντίθετη περίπτωση βαρύνει τον Κύριο του Έργου και αποδίδεται στον ανάδοχο από τις πιστώσεις του έργου, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 159 του Ν. 4412/2016.

13.8 Η παραλαβή και ο έλεγχος της ποιότητας των υλικών που χρησιμοποιούνται στην κατασκευή του έργου ή ενσωματώνονται σε αυτό, γίνεται από δύο (2) ή περισσότερους τεχνικούς υπαλλήλους, τουλάχιστον ένας εκ των οποίων ανήκει στην ομάδα επίβλεψης, που ορίζονται από τη διευθύνουσα υπηρεσία. Ο ορισμός της επιτροπής ανακοινώνεται στην Προϊσταμένη Αρχή, η οποία μπορεί να ορίσει και άλλο υπάλληλο να συμμετέχει στο έργο της επιτροπής, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 159 του Ν. 4412/2016.

13.9 Η υπογραφή της σύμβασης από τον ανάδοχο, προϋποθέτει και αποτελεί τεκμήριο ότι ο ανάδοχος ερευνήσε και εξασφάλισε την προμήθεια από την αγορά όλων των υλικών, μηχανημάτων και μέσων, που απαιτούνται και αναγράφονται στα συμβατικά τεύχη και επομένως δε δικαιούται να ζητήσει από την Υπηρεσία τρόπο προμήθειας και εκτέλεσης ή παράτασης της προθεσμίας αποπεράτωσης του έργου για τον λόγο αυτό.

ΑΡΘΡΟ 14 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ – ΕΥΘΥΝΕΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Οι γενικές υποχρεώσεις του αναδόχου προβλέπονται στα άρθρα 18 και 138 του Ν. 4412/2016 και συγκεκριμένα επισημαίνονται τα εξής:

14.1 Για την εκτέλεση του έργου ισχύουν όσα αναφέρονται λεπτομερώς στο τιμολόγιο της μελέτης, στην τεχνική περιγραφή, στα σχέδια και στα τεύχη υπολογισμών της μελέτης.

14.2 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει πιστά τα εγκεκριμένα σχέδια, να τηρεί τις διαστάσεις και τη διάταξη των μερών του έργου και να συμμορφώνεται ακριβώς με τις διατάξεις των συγγραφών υποχρεώσεων και τις ενδείξεις των σχετικών στοιχείων της σύμβασης.

14.3 Ο ανάδοχος οφείλει να συμμορφώνεται με τις αποφάσεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση διαφωνίας του, έχουν υποχρεωτική εφαρμογή μόνο οι σχετικές διατάξεις για τη διαδικασία επίλυσης διαφωνιών επί εκτέλεσης έργων (ενστάσεις – αιτήσεις θεραπειάς – δικαστική επίλυση διαφορών).

14.4 Ο ανάδοχος δε δικαιούται καμία αποζημίωση για μεταβολές στο έργο, που έγιναν χωρίς έγγραφη διαταγή και οι οποίες συνεπάγονται μεγαλύτερη δαπάνη του έργου, ακόμη και αν οι μεταβολές αυτές βελτιώνουν το έργο.

14.5 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις εργασίες που προκύπτουν από έγγραφες συμπληρώσεις ή τροποποιήσεις των στοιχείων της τεχνικής μελέτης του έργου.

14.6 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί στο εργοτάξιο όλα τα στοιχεία που απαιτούν οι Νόμοι, όπως το ημερολόγιο του έργου και το ημερολόγιο μέτρων ασφαλείας.

14.7 Ο ανάδοχος υποχρεούται να παίρνει όλα τα απαιτούμενα μέτρα προφύλαξης, των υλικών που χρησιμοποιούνται, των μηχανημάτων, των μεταφορικών μέσων, του εν γένει εργατοτεχνικού προσωπικού, των επιβλεπομένων και επί παντός τρίτου, σύμφωνα με τις οδηγίες της επιβλέπουσας υπηρεσίας, τους ισχύοντες νόμους και διατάξεις, φέρων μονομερώς κάθε ευθύνη για οποιαδήποτε συνέπεια από τη μη καλή εφαρμογή τους.

14.8 Σε περίπτωση παράβασης ή ατυχήματος ο ανάδοχος είναι ο μόνος υπεύθυνος αστικά και ποινικά είτε απέναντι στο προσωπικό του [εργάτες, υπαλλήλους κ.λπ.] είτε στις κατασκευές, είτε στον εργοδότη, είτε και σε τρίτους. Ο ανάδοχος είναι αποκλειστικά υπεύθυνος για την τυχόν καταβολή αποζημίωσης, φέρει δε και κάθε άλλη αστική ή ποινική ευθύνη προκύπτουσα από την εκτέλεση των έργων, ακόμη κι αν αυτό δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα ή παράλειψη του, αλλά σε τυχαίο γεγονός.

14.9 Ιδιαίτερη μέριμνα θα πρέπει να δοθεί στην απαιτούμενη σήμανση του εργοταξίου ή τμημάτων του καθώς και στα απαιτούμενα σύμφωνα με τη νομοθεσία μέτρα ασφαλείας.

14.10 Καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών θα τοποθετούνται ευδιάκριτες πινακίδες με την ένδειξη «Απαγορεύεται η είσοδος σε μη εργαζόμενους» και «Προσοχή εργοτάξιο» και όλες οι σημάνσεις που απαιτούνται (πινακίδες, κώνοι και – όπου απαιτηθεί - φωτεινά σήματα), η δε απομάκρυνσή τους να γίνει μετά την πλήρη ολοκλήρωση αυτών.

14.11 Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση χωρίς ιδιαίτερη αμοιβή με την αποπεράτωση των εργασιών και πριν από την έκδοση βεβαίωσης αποπεράτωσης του έργου να παραδώσει στον εργοδότη σχέδια απεικόνισης του έργου. Στα σχέδια αυτά θα φαίνονται όπως πραγματικά εκτελέστηκαν όλες οι εργασίες, δηλαδή οι εγκαταστάσεις μέσων πυροπροστασία και τις οδεύσεις των δικτύων, πυράντοχων θυρών και ό, τι άλλο κατασκευάστηκε ή επισκευάστηκε, διαστασιολογημένα και χαρακτηρισμένα με όλα τα τεχνικά κ.λπ. στοιχεία τους, ώστε να δίνουν την πληρέστερη και ακριβέστερη εικόνα του έργου (θα παραδοθούν δύο πλήρεις σειρές αντιγράφων καθώς και ηλεκτρονική μορφή αυτών).

ΑΡΘΡΟ 15- ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΠΟ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

15.1. Κατά την υπογραφή της σύμβασης ο Ανάδοχος υποχρεούται να δηλώσει εγγράφως στον Κύριο του Έργου και στη Διευθύνουσα Υπηρεσία την έδρα του και την ακριβή διεύθυνσή του. Μέχρι την πλήρη εκκαθάριση της εργολαβικής σύμβασης κάθε μεταβολή των στοιχείων αυτών δηλώνεται υποχρεωτικά και χωρίς καθυστέρηση στη Διευθύνουσα Υπηρεσία.

15.2. Το έργο διευθύνεται, επιβλέπεται και παρακολουθείται επί τόπου εκ μέρους της αναδόχου επιχείρησης.

15.3. Η αμοιβή για την επίβλεψη – παρακολούθηση επί τόπου των εργασιών με όποιο τρόπο προκύπτει, περιλαμβάνεται στην προσφορά του Αναδόχου και βαρύνει αποκλειστικά αυτόν.

15.4. Το προσωπικό που θα χρησιμοποιηθεί για την εκτέλεση του έργου, γενικά, πρέπει να είναι ειδικευμένο και πεπειραμένο για το είδος κάθε εργασίας.

15.5. Η επίβλεψη έχει το δικαίωμα να ζητήσει την άμεση απομάκρυνση κάθε εργάτη, τεχνίτη κ.λπ. εφόσον κατά την κρίση της αυτός δεν έχει την απαιτούμενη πείρα και τα προσόντα προκειμένου να εκτελέσει κανονικώς την εργασία που ανέλαβε ή είναι απειθής, προκλητικός, φίλιερς κ.λπ.. Ο ανάδοχος αρνούμενος ή αναβάλλοντας την εκτέλεση ενδεχόμενης διαταγής της επίβλεψης για απομάκρυνση ορισμένου προσωπικού, υπόκειται σε ποινική ρήτρα ανά ημέρα που παρέρχεται, από τη λήψη της σχετικής διαταγής.

16.6. Ο έλεγχος που ασκείται από τον εργοδότη στο προσωπικό του αναδόχου, σκοπό έχει τη διασφάλιση της ποιοτικής και με ομαλό τρόπο αποπεράτωσης των τεχνικών κατασκευών.

ΑΡΘΡΟ 16 - ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΒΑΡΥΝΟΥΣΕΣ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ

Στα γενικά έξοδα και το όφελος του αναδόχου, περιλαμβάνονται και οι παρακάτω ειδικές δαπάνες :

16.1. Η σύνταξη προγράμματος ποιότητας έργου σύμφωνα με το άρθρο 158 του Ν. 4412/2016 όπως αυτό κάθε φορά ισχύει.

16.2. Η σύνταξη των τευχών των αναλυτικών επιμετρήσεων, πρωτοκόλλων, μετά των απαραίτητων σχεδίων, λογαριασμών, βάσει των αναγεγραμμένων στα επιμετρητικά τεύχη στοιχείων, θα υποβάλλονται σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή. Η εργασία αυτή θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις του επιβλέποντα μηχανικού ώστε να είναι άρτια και ακριβής.

16.3. Η εξασφάλιση της παροχής ύδατος και ηλεκτρικού ρεύματος για την εκτέλεση του έργου.

16.4. Η διάθεση μεταφορικού μέσου για τις ανάγκες της επίβλεψης.

16.5. Η λήψη φωτογραφικού υλικού πριν, κατά την διάρκεια και μετά την εκτέλεση του έργου

ΑΡΘΡΟ 17 - ΦΟΡΟΙ , ΤΈΛΗ ΚΑΙ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο Ανάδοχος πρέπει να έχει υπόψη του ότι υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως , βάσει των κειμένων νόμων, φόρους, τέλη και κρατήσεις, τις ισχύουσες κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και ότι υποχρεούται στην καταβολή προς το εργατοτεχνικό προσωπικό των εκάστοτε υπό του Υπουργείου Εργασίας, βάσει αποφάσεων, καθορισμένων δώρων, λόγω εορτών Πάσχα και Χριστουγέννων, ως και των ημερών υποχρεωτικής αργίας και τυχόν επιδομάτων αδείας.

Εάν μετά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού επιβληθούν φόροι, τέλη και κρατήσεις ή καταργηθούν υφιστάμενοι, το αντίστοιχο ποσό πληρώνεται επί πλέον ή εκπίπτει αντιστοίχως από τους λογαριασμούς του Αναδόχου, ενώ πιστοποιείται το ανωτέρω ποσό στους λογαριασμούς.

ΑΡΘΡΟ 18 - ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ – ΡΗΤΡΑ ΠΡΟΣΘΕΤΗΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗΣ (ΠΡΙΜ)

18.1. ΔΕΝ προβλέπεται η χορήγηση προκαταβολής στον Ανάδοχο.

18.2. ΔΕΝ προβλέπεται η πληρωμή πριμ στην παρούσα σύμβαση.

ΑΡΘΡΟ 19 - ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ - ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

Η πληρωμή στον ανάδοχο του εργολαβικού ανταλλάγματος γίνεται τμηματικά, με βάση τις πιστοποιήσεις των εργασιών που έχουν εκτελεσθεί μέσα στα όρια του χρονοδιαγράμματος εργασιών. Οι λογαριασμοί συντάσσονται ανακεφαλαιωτικά, στο τέλος κάθε μήνα και στηρίζονται στις επιμετρήσεις και στα πρωτόκολλα παραλαβής αφανών εργασιών. Απαγορεύεται να περιλαμβάνονται στο λογαριασμό εργασίες που δεν έχουν επιμετρηθεί. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 152 του Ν. 4412/2016. Κατά την πληρωμή κάθε πιστοποίησης ο ανάδοχος προσκομίζει αποδείξεις καταβολής των υποχρεώσεων του στα οικεία ταμεία καθώς, και βεβαιώσεις εξόφλησης των υποχρεώσεων του για το πιστοποιούμενο ανακεφαλαιωτικά ποσό προς τους ασφαλιστικούς οργανισμούς [ΙΚΑ κ.λπ.].

ΑΡΘΡΟ 20 - ΠΕΡΑΙΩΣΗ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΕΡΓΟΥ

20.1. Όταν λήξει η προθεσμία περάτωσης του έργου, ο επιβλέπων αναφέρει στη Διευθύνουσα υπηρεσία, μέσα σε διάστημα δέκα (10) ημερών από τη λήξη του εγκεκριμένου χρόνου περαίωσης, ότι το έργο έχει περατωθεί και έχει υποστεί ικανοποιητικά τις δοκιμασίες που προβλέπονται στη σύμβαση. Αν οι εργασίες έχουν περατωθεί, ο προϊστάμενος της Διευθύνουσας υπηρεσίας, μέσα σε δέκα (10) ημέρες από την παραλαβή της πιο πάνω αναφοράς, εκδίδει βεβαίωση για την ημέρα που περατώθηκαν οι εργασίες του έργου (βεβαίωση περάτωσης των εργασιών), την οποία κοινοποιεί αμελλητί στον ανάδοχο σύμφωνα με το άρθρο 168 του Ν. 4412/2016.

20.2. Οποτεδήποτε και πριν από την προσωρινή παραλαβή, το έργο ή αυτοτελή του τμήματα που έχουν περατωθεί μπορεί να δοθούν σε χρήση, ύστερα από τη διενέργεια σχετικής παραλαβής σύμφωνα με το άρθρο 170 του Ν. 4412/2016.

20.3. Για την προσωρινή παραλαβή του έργου ισχύουν οι σχετικές διατάξεις του άρθρου 170 του Ν.4412/2016.

20.4. Ο χρόνος εγγύησης κατά τον οποίο ο ανάδοχος φέρει τον κίνδυνο του έργου και υποχρεούται στη συντήρησή του, σύμφωνα με το άρθρο 171 του Ν. 4412/2016, μετά την πάροδο του οποίου ενεργείται η οριστική παραλαβή, ορίζεται σε δέκα πέντε [15] μήνες.

20.5. Σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν. 4412/2016, η οριστική παραλαβή διενεργείται μέσα σε δύο μήνες από τη λήξη του χρόνου εγγύησης του έργου. Σε αντίθετη περίπτωση, θεωρείται ότι έχει συντελεστεί αυτοδίκαια εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή από τον ανάδοχο σχετικής δήλωσης για τη διενέργειά της.

ΑΡΘΡΟ 21 - ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟΥ

Ο Ανάδοχος υποχρεούται με δικές του δαπάνες και χωρίς πρόσθετη αποζημίωση, πριν την παράδοση προς χρήση του συνόλου του έργου ή κάθε τμήματος αυτού, να αφαιρεί και να απομακρύνει από τους γύρω χώρους, πάσης φύσεως απορρίμματα, εργαλεία, ικριώματα, μηχανήματα και προσωρινές εγκαταστάσεις αυτών, υλικά κ.λπ..

ΑΡΘΡΟ 22 - ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ

20.1. Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση για την τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας, των διατάξεων και κανονισμών για την πρόληψη ατυχημάτων στο προσωπικό του, ή στο προσωπικό του φορέα του έργου, ή σε οποιονδήποτε τρίτο, ώστε να εξαλείφονται ή να ελαχιστοποιούνται οι κίνδυνοι ατυχημάτων ή επαγγελματικών ασθενειών κατά την φάση κατασκευής του έργου '3Α ΠΔ 305/96 (αρ. 7-9), Ν.4412/2016 (αρ. 138 παρ.7), Ν. 3850/10** (αρ. 42).

20.2. Στα πλαίσια της ευθύνης του, ο ανάδοχος υποχρεούται :

20.2.1. Να λαμβάνει μέτρα προστασίας σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία στο Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας (ΣΑΥ), όπως αυτό ρυθμίζεται με τις αποφάσεις του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ : ΔΙΠΑΔ/οικ.177/2-3-01, ΔΕΕΠΠ/85/14-5-01 και ΔΙΠΑΔ/οικ889/27- 11-02, στο χρονοδιάγραμμα των εργασιών, καθώς και τις ενδεχόμενες τροποποιήσεις ή άλλες αναγκαίες αναπροσαρμογές των μελετών κατά τη φάση της μελέτης και της κατασκευής του έργου : Ν.4412/2016 (αρ. 138 παρ.7).

20.2.2. Να επιβλέπει ανελλιπώς την ορθή εφαρμογή των μέτρων ασφάλειας και υγείας των εργαζομένων, να τους ενημερώνει/εκπαιδεύει για την αναγκαιότητα της τήρησης των μέτρων αυτών κατά την εργασία, να ζητά τη γνώμη τους και να διευκολύνει τη συμμετοχή τους σε ζητήματα ασφάλειας και υγείας : ΠΔ 1073/81 (αρ. 111), ΠΔ 305/96 (αρ.10,11), Ν.3850/10 (αρ. 42- 49). Για την σωστή εφαρμογή της παρ.19.2.3 στους αλλοδαπούς εργαζόμενους, είναι αυτονόητο ότι η γνώση από αυτούς της ελληνικής γλώσσας κρίνεται απαραίτητη ώστε να μπορούν να κατανοούν την αναγκαιότητα και τον τρόπο εφαρμογής των μέτρων ασφάλειας και υγείας (εκτός ειδικών περιπτώσεων όπου τμήμα ή όλο το έργο έχει αναλάβει να κατασκευάσει ξένη εξειδικευμένη εταιρεία).

20.3. Σύμφωνα με τα προαναφερόμενα της παρ. 2, ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τα ακόλουθα :

20.3.1. Εκ των προτέρων γνωστοποίηση - Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας (ΣΑΥ) - Φάκελος Ασφάλειας Υγείας (ΦΑΥ) και συγκεκριμένα :

α. Να διαβιβάσει στην αρμόδια επιθεώρηση εργασίας πριν από την έναρξη των εργασιών, την εκ των προτέρων γνωστοποίηση, προκειμένου για εργοτάξιο με προβλεπόμενη διάρκεια εργασιών που θα υπερβαίνει τις 30 εργάσιμες ημέρες και στο οποίο θα ασχολούνται ταυτόχρονα περισσότεροι από 20 εργαζόμενοι ή ο προβλεπόμενος όγκος εργασίας θα υπερβαίνει τα 500 ημερομίσθια : ΠΔ 305/96 (αρ 3 παρ. 12 και 13). Η γνωστοποίηση καταρτίζεται σύμφωνα με το παράρτημα ΙΙΙ του άρθρου 12 του ΠΔ 305/96.

β. Να ακολουθήσει τις υποδείξεις /προβλέψεις των ΣΑΥ-ΦΑΥ τα οποία αποτελούν τμήμα της τεχνικής μελέτης του έργου (οριστικής ή εφαρμογής) σύμφωνα με το Π.Δ. 305/96 (αρ.3 παρ.8)

και την ΥΑ ΔΕΕΠΠ/οικ/85/2001 του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ η οποία ενσωματώθηκε στο Ν.3669/08 (αρ. 37 παρ.8 και αρ.182).

γ. Να αναπτύξει, να προσαρμόσει και να συμπληρώσει τα ΣΑΥ-ΦΑΥ της μελέτης (τυχόν παραλήψεις που θα διαπιστώσει ο ίδιος ή που θα του ζητηθούν από την Υπηρεσία), σύμφωνα με την μεθοδολογία που θα εφαρμόσει στο έργο ανάλογα με την κατασκευαστική του δυσκολία, τις ιδιαιτερότητές του, κλπ (μέθοδος κατασκευής, ταυτόχρονη εκτέλεση φάσεων εργασιών, πολιτική ασφάλειας, οργάνωση, εξοπλισμός, κλπ).

δ. Να αναπροσαρμόσει τα ΣΑΥ-ΦΑΥ ώστε να περιληφθούν σε αυτά εργασίες που θα προκύψουν λόγω τροποποίησης της εγκεκριμένης μελέτης και για τις οποίες θα απαιτηθούν τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία, μέτρα ασφάλειας και υγείας : ΠΔ 305/96 (αρ. 3 παρ.9) και ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ.2.9) του (τ.) ΥΠΕΧΩΔΕ η οποία ενσωματώθηκε στο Ν.3669/08 (αρ. 37 παρ.8 και αρ.182).

ε. Να τηρήσει τα ΣΑΥ-ΦΑΥ στο εργοτάξιο, κατά την εκτέλεση του έργου : ΠΔ 305/96 (αρ. 3 παρ.10) και ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/889/2002 (παρ.2.9Δ) του (τ.)ΥΠΕΧΩΔΕ και να τα έχει στη διάθεση των ελεγκτικών αρχών.

στ. Συμπληρωματικές αναφορές στο Σχέδιο Ασφάλειας Υγείας (ΣΑΥ) και στο Φάκελο Ασφάλειας Υγείας (ΦΑΥ).

Το ΣΑΥ αποσκοπεί στην πρόληψη και στον περιορισμό των κινδύνων για τους εργαζόμενους και για τα άλλα εμπλεκόμενα μέρη που παρευρίσκονται στο εργοτάξιο κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου.

Αντίστοιχα ο ΦΑΥ αποσκοπεί στην πρόληψη και στον περιορισμό των κινδύνων για όσους μελλοντικά ασχοληθούν με τη συντήρηση ή την επισκευή του έργου.

20.3.2. Προετοιμασία εργοταξίου - Μέτρα Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ)

Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί, κατά την εκτέλεση όλων των εργασιών, τα παρακάτω μέτρα ασφάλειας και υγείας :

α. Τον εντοπισμό και τον έλεγχο υφιστάμενων ηλεκτρικών εγκαταστάσεων.

β. Τη σήμανση των εγκαταστάσεων με ειδικούς κινδύνους (αγωγοί φυσικού αερίου κ.λπ.) και τα απαιτούμενα μέτρα προστασίας των εργαζομένων από τους κινδύνους των εγκαταστάσεων αυτών.

γ. Την εξασφάλιση παροχής πρώτων βοηθειών, χώρων υγιεινής και υγειονομικού εξοπλισμού (ύπαρξη χώρων πρώτων βοηθειών, φαρμακείου, αποχωρητηρίων, νιπτήρων, κλπ)

δ. Την εξασφάλιση της δωρεάν χορήγησης Μέσων Ατομικής Προστασίας (ΜΑΠ) στους εργαζόμενους όπως : προστατευτικά κράνη, μπότες ασφαλείας, φωσφορίζοντα γιλέκα, ολόσωμες ζώνες ασφαλείας, γυαλιά, κλπ, εφόσον τους ενημερώσει εκ των προτέρων σχετικά με τους κινδύνους από τους οποίους τους προστατεύει ο εξοπλισμός αυτός και τους δώσει σαφείς οδηγίες για τη χρήση του.

ε. Εργασίες συγκόλλησης, οξυγονοκοπής & λοιπές θερμές εργασίες

ΠΔ 95/78, ΠΔ 1073/81 (αρ.96, 99, 104, 105), ΠΔ 70/90 (αρ.15), ΠΔ 396/94 (αρ.9 παρ.4 παραρτ. ΙΙΙ), Πυροσβεστική Διάταξη 7 Απόφ.7568 Φ.700.1/96, ΚΥΑ αρ.οικ.16289/330/99.

20.4. Ακολουθεί κατάλογος με τα νομοθετήματα και τις κανονιστικές διατάξεις που περιλαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφάλειας και υγείας στο εργοτάξιο.

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΝΟΜΟΘΕΤΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ: «ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΜΕΤΡΑ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ ΣΤΟ ΕΡΓΟΤΑΞΙΟ»

| A. ΝΟΜΟΙ | | Γ. ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ | |
|-----------------|--------------|---------------------------|--------------|
| N. 495/76 | ΦΕΚ 337/A/76 | ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ | ΦΕΚ 154/B/84 |
| N. 1396/83 | ΦΕΚ 126/A/83 | ΥΑ 130646/84 | ΦΕΚ 132/B/89 |
| N. 1430/84 | ΦΕΚ 49/A/84 | ΚΥΑ 3329/89 | ΦΕΚ 138/B/91 |
| N. 2168/ 93 | ΦΕΚ 147/A/93 | ΚΥΑ 8243/1113/91 | ΦΕΚ 187/B/93 |
| N. 2696/99 | ΦΕΚ 57/A/99 | ΚΥΑ αρ.οικ.Β.4373/1205/93 | ΦΕΚ 765/B/93 |
| N. 3542/07 | ΦΕΚ 50/A/07 | ΚΥΑ 16440/Φ.10.4/445/93 | ΦΕΚ 450/B/94 |
| N. 3669/08 | ΦΕΚ 116/A/08 | ΚΥΑ αρ. 8881/94 | ΦΕΚ 451/B/93 |
| N. 3850/10 | ΦΕΚ 84/A/10 | ΥΑ αρ.οικ. 31245/93 | ΦΕΚ 301/B/94 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| <p>N. 4030/12 N. 4412/16</p> <p>Β. ΠΡΟΕΔΡΙΚΑ ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ</p> <p>Π. Δ. 413/77 Π. Δ. 95/78 Π. Δ. 216/78 Π. Δ. 778/80 Π. Δ. 1073/81 Π. Δ. 225/89 Π. Δ. 31/90 Π. Δ. 70/90 Π. Δ. 85/91 Π. Δ. 499/91 Π. Δ. 395/94 Π. Δ. 396/94 Π. Δ. 397/94 Π. Δ. 105/95 Π. Δ. 455/95 Π. Δ. 305/96 Π. Δ. 89/99 Π. Δ. 304/00 Π. Δ. 155/04 Π. Δ. 176/05 Π. Δ. 149/06 Π. Δ. 2/06 Π. Δ. 212/06 Π. Δ. 82/10 Π. Δ. 57/10</p> | <p>ΦΕΚ 249/Α/12</p> <p>ΦΕΚ 128/Α/77 ΦΕΚ 20/Α/78 ΦΕΚ 47/Α/78 ΦΕΚ 193/Α/80 ΦΕΚ 260/Α/81 ΦΕΚ 106/Α/89 ΦΕΚ 31/Α/90 ΦΕΚ 31/Α/90 ΦΕΚ 38/Α/91 ΦΕΚ 180/Α/91 ΦΕΚ 220/Α/94 ΦΕΚ 220/Α/94 ΦΕΚ 221/Α/94 ΦΕΚ 67/Α/95 ΦΕΚ 268/Α/95 ΦΕΚ 212/Α/96 ΦΕΚ 94/Α/99 ΦΕΚ 241/Α/00 ΦΕΚ 121/Α/04 ΦΕΚ 227/Α/05 ΦΕΚ 159/Α/06 ΦΕΚ 268/Α/06 ΦΕΚ 212/Α/06 ΦΕΚ 145/Α/10 ΦΕΚ 97/Α/10</p> | <p>ΥΑ 3009/2/21-γ/94 ΥΑ 2254/230/Φ.6.9/94 ΥΑ 3131.1/20/95/95 ΥΑ Φ.6.9/13370/1560/95 ΥΑ Φ6.9/25068/1183/96 Υ.Α αρ.οικ.Β.5261/190/97 ΚΥΑ αρ.οικ.16289/330/99 ΚΥΑ αρ.οικ.15085/593/03 ΚΥΑ αρ. Δ13ε/4800/03 ΚΥΑ αρ.6952/11 ΥΑ 3046/304/89 ΥΑ Φ.28/18787/1032/00 ΥΑ αρ. οικ. 433/2000 ΥΑ ΔΕΕΠΠ/οικ/85/01 ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/177/01 ΥΑ ΔΙΠΑΔ/οικ/889/02 ΥΑ ΔΜΕΟ/Ο/613/11 ΥΑ 21017/84/09 Πυροσβεστική διάταξη 7, Απόφ. 7568.Φ.700.1/96</p> <p>Δ. ΕΓΚΥΚΛΙΟΙ ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 27/03 ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ 6/08 ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ Σ.ΕΠ.Ε</p> | <p>ΦΕΚ 73/Β/94 ΦΕΚ 978/Β/95 ΦΕΚ 677/Β/95 ΦΕΚ 1035/Β/96 ΦΕΚ 113/Β/97 ΦΕΚ 987/Β/99 ΦΕΚ 1186/Β/03 ΦΕΚ 708/Β/03 ΦΕΚ 420/Β/11 ΦΕΚ 59/Δ/89 ΦΕΚ 1035/Β/00 ΦΕΚ 1176/Β/00 ΦΕΚ 686/Β/01 ΦΕΚ 266/Β/01 ΦΕΚ 16/Β/03 ΦΕΚ 905/Β/11 ΦΕΚ 1287/Β/09 ΦΕΚ 155/Β/96</p> <p>ΑΡ.ΠΡΩΤ.ΔΕΕΠ Π/208/12-9-03 ΑΡ.ΠΡΩΤ.ΔΙΠΑΔ/ οικ/215/31-3-08 ΑΡ.ΠΡ. 10201/12 ΑΔΑ:Β4Λ1Λ-ΚΦΖ</p> |
|--|---|--|---|

ΑΡΘΡΟ 21– ΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

21.1. Ασφάλιση του έργου «κατά παντός κινδύνου»

Ο ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίσει πλήρως και «κατά παντός κινδύνου» και σύμφωνα με τους όρους των Τευχών Δημοπράτησης του έργου, την Ελληνική και Κοινοτική Νομοθεσία, τη συνολική συμβατική αξία του υπό κατασκευή έργου (συνολική συμβατική δαπάνη χωρίς Φ.Π.Α.).

(α) Η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται έναντι οποιασδήποτε απώλειας, ζημίας ή καταστροφής μερικής ή ολικής, που οφείλεται ή προκαλείται από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, όπως απεργίες, κοινωνικές ταραχές, τρομοκρατικές ενέργειες, δολιοφθορές, κακοτεχνίες, λανθασμένη μελέτη ή/και κατασκευή, ελαττωματικά υλικά (manufacturer's risk), τυχαία περιστατικά (φωτιά, ανθρώπινο λάθος κλπ.), λανθασμένη εργασία, ελλιπής συντήρηση, κακή λειτουργία του έργου κλπ.

(β) Η ασφαλιστική κάλυψη θα περιλαμβάνει και τις ενδεχόμενες βλάβες/καταστροφές στο στάδιο κατασκευής του Έργου, που προέρχονται από εμφάνιση συνθηκών φόρτισης/καταπόνησης του Έργου και πέραν αυτών που είχαν ληφθεί υπόψη στις μελέτες της Υπηρεσίας και του αναδόχου.

(γ) Επίσης η ασφαλιστική κάλυψη θα παρέχεται για:

Βλάβες/ καταστροφές που προέρχονται από δυσμενείς καιρικές συνθήκες έστω και εξαιρετικά σπάνιας εμφάνισης

Βλάβες/ καταστροφές από σεισμούς και άλλα συναφή με το έργο ατυχήματα και ζημιόγωνα συμβάντα.

Όμοια θα παρέχεται ασφαλιστική κάλυψη για τα Πάσης Φύσεως Υλικά από τη παραλαβή τους μέχρι την ενσωμάτωσή τους στο έργο.

Η ασφαλιστική κάλυψη θα γίνει αρχικώς για το Συμβατικό Τίμημα του Έργου (πλην ΦΠΑ) και θα αναπροσαρμόζεται ώστε κάθε φορά να συμπεριλαμβάνει τις τυχόν τροποποιήσεις (θετικές ή αρνητικές) του Συμβατικού Αντικειμένου.

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ζητεί από τους ασφαλιστές του, κατά τακτά χρονικά διαστήματα, την αναπροσαρμογή του ύψους της ασφαλιστικής κάλυψης, σύμφωνα με την πραγματική αξία του Έργου, λαμβανομένης υπόψη της Αναθεώρησης Επίσης με το ίδιο ασφαλιστήριο θα ασφαλίζονται "κατά παντός κινδύνου" και η τυχόν «παρακείμενη περιουσία», οι μόνιμες ή/και προσωρινές εργοταξιακές εγκαταστάσεις του Αναδόχου, καθώς επίσης και ο εν γένει μηχανολογικός εξοπλισμός, που θα χρησιμοποιηθεί για την κατασκευή του Έργου.

Η διάρκεια της ασφάλισης αρχίζει με την υπογραφή του Εργολαβικού Συμφωνητικού και λήγει με το πέρας της περιόδου "υποχρεωτικής συντήρησης".

Με την ασφάλιση αυτή θα καλύπτεται η "ΑΣΤΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ" του Αναδόχου έναντι τρίτων και οι ασφαλιστές υποχρεούνται να καταβάλουν αποζημιώσεις σε τρίτους για σωματικές βλάβες, ψυχική οδύνη, ηθική βλάβη και υλικές ζημιές σε πράγματα, ακίνητα και κινητά ή και ζώα, που προξενούνται καθ' όλη τη διάρκεια του έργου και εξαιτίας των εργασιών κατασκευής, συντήρησης, επισκευής, αποκατάστασης ζημιών του Έργου και διαφόρων άλλων ρυθμίσεων, οποτεδήποτε γίνονται αυτές, και εφόσον εκτελούνται στα πλαίσια των συμβατικών υποχρεώσεων του Αναδόχου.

Θα καλύπτονται επίσης και ζημιές σε όμορες ιδιοκτησίες/ εγκαταστάσεις. Το αντικείμενο της ασφάλισης περιλαμβάνει και την αστική ευθύνη έναντι τρίτων για λόγους μη εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων και πρόκλησης υποβάθμισης του περιβάλλοντος κατά την διάρκεια της κατασκευής, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία. Στο ασφαλιστήριο θα προβλέπεται και κάλυψη της αστικής ευθύνης του Αναδόχου έναντι του απασχολούμενου στο έργο εργατοτεχνικού προσωπικού για την περίπτωση ατυχήματος (ευθύνη εργοδότη).

Η διάρκεια ασφάλισης αρχίζει με την υπογραφή της σύμβασης και λήγει με το πέρας της περιόδου υποχρεωτικής συντήρησης.

Η ευθύνη των ασφαλιστών θα αρχίζει με την υπογραφή του Εργολαβικού Συμφωνητικού, και λήγει με το πέρας της περιόδου υποχρεωτικής συντήρησης.

21.2. Ειδικό όροι που πρέπει να περιλαμβάνονται στο ασφαλιστήριο «κατά παντός κινδύνου» του έργου.

Στο ασφαλιστήριο των καλύψεων του έργου «κατά παντός κινδύνου» θα περιλαμβάνονται οπωσδήποτε οι ακόλουθοι ειδικοί όροι:

Στην έννοια της λέξης Ασφαλιζόμενος περιλαμβάνεται ο Ανάδοχος, οι μελετητές του, οι τυχόν υπεργολάβοι του και το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολεί με οποιαδήποτε συμβατική σχέση εργασίας με αυτόν στα πλαίσια του συγκεκριμένου έργου, καθώς επίσης και ο Κύριος του Έργου

Η ασφαλιστική εταιρία θα υποχρεούται να αποκρούει οποιαδήποτε αγωγή εγείρεται τυχόν κατά:

- του Αναδόχου
- και/ή των Μελετητών και Συμβούλων του
- και/ή του ΚτΕ
- και/ή των Εκπροσωπουσών τον ΚτΕ Υπηρεσιών (Προϊσταμένη Αρχή, Διευθύνουσα Υπηρεσία κλπ) και/ή των Συμβούλων τους

Η ασφαλιστική εταιρία παραιτείται κάθε δικαιώματος ανταγωγής κατά της Υπηρεσίας, των Συμβούλων της, των συνεργατών της και των υπαλλήλων τους σε περίπτωση που η βλάβη ή ζημιά οφείλεται σε πράξη ή παράλειψη όχι ηθελημένη, των παραπάνω προσώπων.

21.3. Κοινωνική ασφάλιση του προσωπικού του έργου (ΙΚΑ κλπ)

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο στο ΙΚΑ και στα λοιπά ταμεία όλο το προσωπικό που απασχολεί ο ίδιος, ή οι υπεργολάβοι του, σύμφωνα με την (εκάστοτε) ισχύουσα Νομοθεσία (Διατάξεις περί ΙΚΑ κλπ).

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να ασφαλίζει το εργατοτεχνικό και υπαλληλικό προσωπικό του έναντι ατυχημάτων σε ασφαλιστικές εταιρίες που λειτουργούν νόμιμα, εφόσον το προσωπικό αυτό δεν υπάγεται σε διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας (περί ΙΚΑ κλπ).

Η υποχρέωση αυτή ισχύει και για το πάσης φύσεως προσωπικό που απασχολούν, με οποιαδήποτε σχέση εργασίας, οι υπεργολάβοι, προμηθευτές, σύμβουλοι και πάσης φύσεως συνεργάτες του Αναδόχου.

ΑΡΘΡΟ 22 – ΕΙΔΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

22.1. Ο οικονομικός φορέας πρέπει να διαθέτει έμπειρο και επαρκές από πλευράς αριθμού ατόμων τεχνικό προσωπικό για την διεκπεραίωση των καθηκόντων της τεχνικής στήριξης των εγκαταστάσεων, την αδιάλειπτη και ασφαλή λειτουργία των εγκαταστάσεων επί 24-ωρο βάσεως και για χρονική διάρκεια δέκα πέντε (15) μηνών. (καθημερινές, Σαββατοκύριακα και αργίες).

22.2. Το προσωπικό που θα απασχολεί ο ανάδοχος για την εκτέλεση των εργασιών, πρέπει να είναι ικανό και να έχει όλα τα προσόντα και τις προϋποθέσεις που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία και τους σχετικούς Κανονισμούς.

22.3. Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα για τις ζημιές προς τρίτους τις οποίες θα προξενήσει κατά τις εργασίες του με την υπαιτιότητα του. Θα πρέπει για τον λόγο αυτό, μετά την υπογραφή της σύμβασης να είναι ασφαλισμένος προς τρίτους και να καλύπτεται για την αστική Ευθύνη για ζημιές που τυχόν προκαλέσει κατά την εκτέλεση εργασιών που αφορούν το αντικείμενο της σύμβασης.

22.4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις συμβατικές υποχρεώσεις εφ' όσον απαιτηθεί, κατά Κυριακές και Αργίες, καθώς και σε περίπτωση έκτακτων αναγκών, π.χ. βλάβες.

22.5. Ο ανάδοχος σε περίπτωση ατυχήματος που θα προξενηθεί με οποιοδήποτε τρόπο και θα οφείλεται σε κακή λειτουργία των εγκαταστάσεων από πράξη ή παράλειψη του ίδιου είτε του προσωπικού του είτε οποιουδήποτε τρίτου, ευθύνεται απόλυτα και αποκλειστικά και υποχρεώνεται να αποζημιώσει τον ή τους παθόντες για κάθε βλάβη σωματική ή άλλη που θα προξενηθεί από ατύχημα.

22.6. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι της καλύτερης ποιότητας που θα υπάρχει στην αγορά, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα. Όλα τα υλικά που χρησιμοποιούνται, πρέπει να είναι καινούρια και αμεταχείριστα, σύμφωνα με τα Ευρωπαϊκά και Διεθνή σχετικά πρότυπα συμμόρφωσης.

22.7. Το προσφερόμενο ενιαίο ποσοστό έκπτωσης του αναδόχου είναι σταθερή και αμετάβλητη και ισχύει για όλη τη διάρκεια της σύμβασης και δεν υπόκειται για κανένα λόγο σε αναθεώρηση.

22.8. Για κάθε έκτακτη κλήση, εφόσον παραστεί ανάγκη και μετά από εντολή της Υπηρεσίας υπάρχει υποχρέωση του αναδόχου άμεσης αποστολής τεχνικού προσωπικού και αποκατάστασης της βλάβης.

22.9. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να με το πέρας των εργασιών και αντίστοιχών δοκιμών να υπογράψει υπεύθυνες δηλώσεις για την καλή λειτουργία των εγκαταστάσεων, που θα ζητούνται από την Πυροσβεστική Υπηρεσία για την έκδοση των πιστοποιητικών (ενεργητικής) πυροπροστασίας.

22.10. Ειδικότερα, στην υποχρέωση του αναδόχου χωρίς επιπλέον αποζημίωση, περιλαμβάνεται η έκδοση και προσκόμιση :

i) των υπ. Δηλώσεων η οποία προβλέπεται στην παρ. 2 περ. α του άρθρου 1 της Πυροσβεστικής Διάταξης 13/2013 (ΦΕΚ 1856 Β/21-6-2013) «Απλοποίηση διαδικασίας χορήγησης πιστοποιητικού πυροπροστασίας», υπογεγραμμένη από επιβλέποντα μηχανικό του αναδόχου που έχει αυτό το δικαίωμα

ii) των υπ. Δηλώσεων, οι οποίες προβλέπονται στην παρ. 6 του άρθρου 2 της ίδιας ως άνω Πυροσβεστικής Διάταξης (αφορά προμήθεια πυροσβεστήρων) από άλλο οικονομικό φορέα.

iii) η έκδοση και ανελλιπής τήρηση-ενυπόγραφη ενημέρωση του Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας, όπως αυτό ορίζεται στη υπ. Αριθμ. 12/2012 Πυροσβεστική Διάταξη (ΦΕΚ 1794 Β/2012), όπως τροποποιήθηκε για το χρονικό διάστημα δέκα πέντε μηνών (χρόνος υποχρεωτικής εγγύησης) καθώς και καταβολή χρηματικού ποσού των 10,00 € για κάθε σχολική μονάδα (5x 10€ = 50,00€) στον ειδικό λογαριασμό της

Πυροσβεστικής Υπηρεσίας για την παραλαβή του Βιβλίου Ελέγχου και Συντήρησης των Μέσων Ενεργητικής Πυροπροστασίας.

iv) Υπεύθυνη δήλωση εγγύησης καλής λειτουργίας τουλάχιστον δύο (2) έτη.

v) Υπεύθυνη δήλωση για δωρεάν συντήρηση διάρκειας 15 μηνών.

vi) Υπεύθυνη δήλωση εκπαίδευσης έως 3 υπαλλήλων ανά Σχολική μονάδα σε θέματα λειτουργίας του εξοπλισμού και παροχή εγχειριδίων λειτουργίας και συντήρησης του εξοπλισμού στην Ελληνική Γλώσσα τόσο σε έντυπη όσο και σε ηλεκτρονική μορφή.

22.11. Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει τους χώρους από άποψη καθαριότητας απαλλαγμένους από υπολείμματα υλικών, συσκευασιών και εργασιών.

22.12 Αποτύπωση Εγκαταστάσεων

Μετά το πέρας των εργασιών και πριν την προσωρινή παραλαβή τους, ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει σχέδια αποτύπωσης μέσω ενεργητικής πυροπροστασίας. Τα σχέδια αυτά πρέπει να είναι λεπτομερέστατα, να δίνουν πλήρη και ακριβή εικόνα της θέσης και της έκτασης κάθε μέσου και να παρέχουν κάθε δυνατή πληροφορία περί αυτής (κατόψεις, σχηματικά διαγράμματα κλπ).

Για τα παραπάνω ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία επιπλέον αποζημίωση.

22.13 Πριν την παράδοση των μέσων και εγκατάσταση αυτών ο προμηθευτής είναι υποχρεωμένος να καταθέσει στην υπηρεσία Φάκελο Τεχνικών Φυλλαδίων και πιστοποιητικά των υπό ένταξη υλικών.

22.14 Ο συγκεντρωτικός πίνακας των υλικών θα έχει την ως κάτωθι μορφή :

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΥΛΙΚΩΝ

| A/A | ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΟ ΥΛΙΚΟ | ΤΥΠΟ Σ | ΑΡ.ΤΙΜ. | ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΗΣ | ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ | ΦΟΡΕΑΣ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗΣ | ΕΓΓΥΗΣ Η |
|-----|-----------------------|-----------|---------|---------------|---------------|------------------------|-------------|
| 1 | | | | | | | |
| n | | | | | | | |

22.15 Ο ανάδοχος θα καταθέσει Πρόγραμμα προληπτικής και τακτικής συντήρησης των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας.

22.16 Με το πέρας των δοκιμών ο ανάδοχος προμηθευτής θα συντάξει εγχειρίδιο με οδηγίες χρήσης των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας.

22.17 Δαπάνες που βαρύνουν τον ανάδοχο :

-- Σύνταξη τεχνικού φακέλου για την έκδοση πιστοποιητικού πυροπροστασίας και υποβολή αυτού στην Πυροσβεστική Υπηρεσία Λάρισας.

-- as built σχέδια κατόψεων και σε ηλεκτρονική μορφή με πλήρη χωροταξική καταγραφή τις διάταξης των συστημάτων ενεργητικής πυροπροστασίας, καθώς και φωτογραφίες κατά το στάδιο των εργασιών.

22.18. Όλα τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα είναι καλής ποιότητας, χωρίς βλάβες ή ελαττώματα. Όλα τα υλικά που χρησιμοποιούνται, πρέπει να είναι καινούρια και αμεταχείριστα, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην υπ' αριθμ. 15/2014 Πυροσβεστική Διάταξη.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η/Μ

Λάρισα 15-02-2018
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Βασιλική Μπουμπίτσα

Κώστας Συντάκας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ, Λάρισα 15-02-2018
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Αθανάσιος Πατσιούρας