



ΛΑΡΙΣΣΑ 18/03/2022  
ΑΠ. ΠΡΩΤ.: 11790

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ**

CPV:71200000-0  
ΚΑ:30.6117.41041  
ΚΑ:30.6117.41100  
ΚΑ:30.7412.41011

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ**

**ΑΝΟΙΚΤΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΠΡΟΣΧΕΔΙΩΝ ΕΝΟΣ  
ΣΤΑΔΙΟΥ, ΚΑΤΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΜΕ ΑΠΟΝΟΜΗ ΒΡΑΒΕΙΩΝ**

**“ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΒΙΩΣΗ ΤΟΥ ΡΟΛΟΓΙΟΥ  
ΤΗΣ ΛΑΡΙΣΣΑΣ – ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΝΕΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΡΟΛΟΓΙΟΥ”**

**1. ΔΙΟΡΓΑΝΩΤΡΙΑ ΑΡΧΗ**

Ο διαγωνισμός διεξάγεται από τον Δήμο Λαρισαίων ο οποίος θα αναφέρεται στο εξής ως "Διοργανώτρια Αρχή" με τα εξής στοιχεία :

Δ/ση : οδός Ίωνος Δραγούμη 1, Λάρισα

Ταχ. Κωδ. : 41222

Πληροφορίες: Ελένη Μάγκου

Τηλ. : 2413500334, 2413500285

E-mail : [nerga@larissa.gov.gr](mailto:nerga@larissa.gov.gr) και [protokolo@larissa.gov.gr](mailto:protokolo@larissa.gov.gr)

Ιστοσελίδα : <http://www.larissa.gov.gr>

**2. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

Το αντικείμενο του διαγωνισμού αφορά στην αναβίωση του ρολογιού της πόλης της Λάρισσας με την κατασκευή νέου και την λειτουργία του ως τοπόσημου της περιοχής.

**3. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟ**

3.1. Κάθε διαγωνιζόμενος μπορεί να συμμετέχει με μία μόνο συμμετοχή.

3.2. Το δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό ορίζεται, ως εξής:

Δικαίωμα συμμετοχής στο διαγωνισμό έχουν όλα τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα τα οποία κατέχουν την από το Νόμο οριζόμενη Άδεια Ασκήσεως Επαγγελματικής Δραστηριότητας του Αρχιτέκτονα Μηχανικού (εκπρόσωπος ομάδας), του πολιτικού μηχανικού και του Μηχανολόγου ή Ηλεκτρολόγου μηχανικού στην Ελλάδα ή σε άλλο κράτος. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό δεν είναι προαπαιτούμενη η εγγραφή στο μητρώο μελετητών ή / και η λήψη αντίστοιχης τάξης μελετητικού πτυχίου, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/48505/387 απόφασης Υ.Π.ΕΝ. (ΦΕΚ 2239Β'/31.05.2021).

#### 4. ΕΙΔΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Ο διαγωνισμός χαρακτηρίζεται ως ανοικτός, διαγωνισμός προσχεδίων μελέτης, κάτω των ορίων, ενός σταδίου κατά την έννοια του άρθρου 1 παρ. 2.β., της με αρ. ΦΕΚ 2239/31-05-2021/τεύχος Β' Απόφασης Υ.Π.ΕΝ.: "Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων"

#### 5. ΚΡΙΤΗΡΙΑ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΠΡΟΤΑΣΕΩΝ

Για την κρίση της Κριτικής Επιτροπής θα ληφθούν υπόψη, κατ' ελάχιστο, τα παρακάτω κριτήρια :

A. Ο βαθμός προσέγγισης στους εξής τεθέντες στόχους :

- την ένταξη της κατασκευής στο ιδιαίτερο τοπίο της περιοχής, η οποία καταλαμβάνεται από κτίρια κυρίαρχης σημασίας, κατασκευασμένα σε χρονικές περιόδους της πόλης από το 300 π.Χ. έως και σήμερα (βλ. Σχέδιο Περιοχή επέμβασης-A1). Θα αξιολογηθεί η μορφολογική τεκμηρίωση του νέου κτίσματος, για την συσχέτισή του με τα υφιστάμενα μνημεία και κτίρια. είτε ως προς την γεφύρωση των μορφολογικών αντιθέσεων των υφισταμένων μνημείων και κτιρίων, είτε ως προς την διαφοροποίησή του από αυτές.
- τη δυνατότητα του έργου να λειτουργήσει ως τοπόσημο για το χώρο και την πόλη, με προεξέχοντα τον χαρακτήρα του «ρολογιού» της πόλης,
- τον αισθητικό, λειτουργικό και περιβαλλοντικό / οικολογικό χαρακτήρα της προτεινόμενης λύσης, λαμβάνοντας υπόψη τη θέση της κατασκευής μέσα στον ευρύτερο χώρο και την βιοκλιματική της προσέγγιση,
- τις προτεινόμενες λειτουργίες και τη δυνατότητά τους να συμβάλλουν στη λειτουργία των κοινόχρηστων χώρων της περιοχής και του Α' Αρχαίου Θεάτρου της πόλης καθώς επίσης την ενσωμάτωση λειτουργιών που καθιστούν την κατασκευή ζωντανό κομμάτι της πόλης την ημέρα και την νύχτα,
- την Τεχνική προσέγγιση (ρεαλιστικότητα προτάσεων, ευκολία υλοποίησης, διάρκεια-αντοχή στο χρόνο- αειφορία της πρότασης, επιλογή καινοτόμων, ποιοτικών και με μικρό κόστος συντήρησης υλικών, υλοποιήσιμο κόστος έργου, κ.λπ.).

B. Η τεκμηρίωση των προτάσεων.

#### 6. ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ ΤΟΠΟΥ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΥ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής των μελετών ορίζεται η **26/08/2022** και ώρα 14:00. Η υποβολή των μελετών θα γίνει στο γραφείο Πρωτοκόλλου της Διοργανώτριας Αρχής, Ίωνος Δραγούμη 1, 41222, Λάρισα, 1ος όροφος, email : [protokolo@larissa.gov.gr](mailto:protokolo@larissa.gov.gr), τηλ. 2413500316. Δεκτές γίνονται οι μελέτες που θα αποσταλούν στα γραφεία της Διοργανώτριας Αρχής, με ταχυδρομείο ή ταχυμεταφορέα, με ευθύνη του διαγωνιζομένου για την έγκαιρη υποβολή.

#### 7. ΚΡΙΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Η Κριτική Επιτροπή θα είναι πενταμελής και θα αποτελείται :

- Ένας κριτής "ως διακεκριμένο μέλος του αντίστοιχου κλαδικού φορέα," υποδεικνυόμενος από την Διοργανώτρια Αρχή.
- Ένας κριτής υποδεικνυόμενος από την Διοργανώτρια Αρχή.
- Τρεις κριτές, οι οποίοι θα προκύψουν με κλήρωση, από τον κατάλογο κριτών αρχιτεκτονικών διαγωνισμών του άρθρου 12 της με αρ. ΦΕΚ 2239/31-05-2021/τεύχος Β' Απόφασης Υ.Π.ΕΝ.: "Νέο πλαίσιο διενέργειας των αρχιτεκτονικών διαγωνισμών και γενικά των διαγωνισμών μελετών με απονομή βραβείων", όπως αυτή ισχύει.

Η Κριτική Επιτροπή θα συγκροτηθεί έπειτα από απόφαση της Διοργανώτριας Αρχής και θα ανακοινωθεί είκοσι (20) ημέρες πριν την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των μελετών.

#### 8. ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΗΣ ΚΡΙΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

Η απόφαση της Κριτικής Επιτροπής είναι οριστική και υποχρεωτική για την Διοργανώτρια Αρχή, εφόσον δεν είναι αντίθετη με τους όρους της Προκήρυξης.

## 9. ΑΡΙΘΜΟΣ ΚΑΙ ΥΨΟΣ ΒΡΑΒΕΙΩΝ

Στο Διαγωνισμό θα απονεμηθούν συνολικά τα παρακάτω χρηματικά βραβεία :

- 1ο Βραβείο 8.854,36 €.
- 2ο Βραβείο 6.493,20 €.
- 3ο Βραβείο 4.328,79 €.

Επιπλέον των παραπάνω, η Διοργανώτρια Αρχή μπορεί, μετά από υπόδειξη της Κριτικής Επιτροπής και χωρίς αυτή να είναι δεσμευτική, να εξαγοράσει επιπλέον αριθμό μελετών και μέχρι τρεις (3), αντί του ημίσεως ποσού που αντιστοιχεί στο 3ο βραβείο εκάστη.

## 10. ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η ανάθεση της μελέτης σε βραβευθείσα πρόταση, είναι δυνατό να γίνει μόνο από την Διοργανώτρια Αρχή.

## 11. ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ως ημερομηνία έναρξης του διαγωνισμού ορίζεται η ημερομηνία της ανάρτησης της περίληψης της παρούσας Προκήρυξης του Αρχιτεκτονικού Διαγωνισμού στο ΚΗΜΔΗΣ.

Η αναλυτική Προκήρυξη μαζί με τα Προσαρτήματά της (Τεύχος Δεδομένων και Στοιχείων του Διαγωνισμού και των συνημμένων σχεδίων, τευχών κλπ.) θα είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής (<http://www.larissa.gov.gr>).

Κάθε διαγωνιζόμενος (φυσικό ή νομικό πρόσωπο) ή ομάδα διαγωνιζομένων θα εγγράφεται, μέχρι και 15 ημέρες από την έναρξη του διαγωνισμού, δηλαδή έως και τις **05/04/2022**, ώρα 14:00, σε κατάλογο που τηρεί η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Διοργανώτριας Αρχής, με αίτηση που αναφέρει τα στοιχεία του εκπροσώπου της ομάδας, (διεύθυνση, αριθμό τηλεφώνου και ηλεκτρονική δ/νση) για να υπάρχει η δυνατότητα ενημέρωσης. Η μή εγγραφή των ενδιαφερομένων στον παραπάνω κατάλογο δεν αποτελεί λόγο αποκλεισμού από τον διαγωνισμό.

Ψηφιακή - αποκλειστικά - παραλαβή της Προκήρυξης με τα προσαρτήματά της και του Φακέλλου του Διαγωνισμού μπορεί να γίνει από την ιστοσελίδα της Διοργανώτριας Αρχής (<http://www.larissa.gov.gr>) από τις **21/03/2022**.

## 12. ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ

Η παρούσα θα δημοσιευτεί στις **21/03/2022**, σε δύο (2) ημερήσιες τοπικές εφημερίδες και σε μία (1) εβδομαδιαία εφημερίδα, καθώς και στους κάτωθι ιστοτόπους:

1. Τ.Ε.Ε.: ([meletes@central.tee.gr](mailto:meletes@central.tee.gr))
2. ΣΑΔΑΣ-ΠΕΑ: ([info@sadas-pea.gr](mailto:info@sadas-pea.gr) και [sadas-pea@tee.gr](mailto:sadas-pea@tee.gr))
3. Στην ιστοσελίδα του Δήμου Λαρισαίων: [www.larissa.gov.gr](http://www.larissa.gov.gr)

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΟΥΛΤΗΣ