

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ – ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΟΙ ΒΗΜΑΤΙΣΜΟΙ»
ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΣ ΤΟΠΟΣ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΙΠΠΟΚΡΑΤΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ»
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΥΓΕΙΑΣ
(Φ.Α.Υ)**

με βάση το Π.Δ. 305/96, άρθρο 3, παρ. 3,4,5,6,8,9,10 όπως τροποποιήθηκε από τον ν. 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» (ΦΕΚ 249/Α/25.11.2011)

ΜΑΪΟΣ 2022

A.

1. ΕΡΓΟ: «ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΕΣ ΑΣΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ – ΔΙΑΧΡΟΝΙΚΟΙ ΒΗΜΑΤΙΣΜΟΙ»
2. ΥΠΟΕΡΓΟ: «ΙΠΠΟΚΡΑΤΕΙΟΣ ΤΟΠΟΣ: ΑΝΑΔΕΙΞΗ – ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΜΝΗΜΕΙΟΥ ΙΠΠΟΚΡΑΤΗ ΚΑΙ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΟΤΑΝΙΚΟΥ ΚΗΠΟΥ»
3. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΕΥΡΩΠΑΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ
4. ΘΕΣΗ: ΠΑΡΚΟ ΑΛΚΑΖΑΡ – ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
5. ΦΟΡΕΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ: ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ
6. ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ – Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
7. ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΠΑ ΤΗΝ ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Α.Υ:
8. ΕΓΚΡΙΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

B. ΜΗΤΡΩΟ ΕΡΓΟΥ

1. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο «Ιπποκράτειος Τόπος: Ανάδειξη - Αναβάθμιση μνημείου Ιπποκράτη και Δημιουργία Βοτανικού Κήπου» αποτελεί μέρος ενός ευρύτερου σχεδιασμού για την υλοποίηση επεμβάσεων που αναδεικνύουν την πορεία της Λάρισας στην ιστορία. Για την πραγμάτωση του συγκεκριμένου στόχου συνδέονται κι ενεργοποιούνται μνημεία, αστικά τοπία καθώς και ιστορικοί - μουσειακοί χώροι ως μέρη μιας συνολικής αφήγησης για την πόλη στα πλαίσια της πρότασης «Διαχρονικοί Βηματισμοί» της οποίας κατάληξη αποτελεί ο Ιπποκράτειος Τόπος. Γενικός στόχος της παρούσας μελέτης είναι η ανάδειξη του υφιστάμενου μνημείου και η αναβάθμιση του υπό μελέτη χώρου τόσο από αισθητικής, περιβαλλοντικής και λειτουργικής πλευράς όσο και η αναζωογόνηση της γενικότερης περιοχής και η επανατοποθέτησή της στον αστικό ιστό .

Το παρόν έργο προτείνεται να ενταχθεί στο πρόγραμμα «ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης μέσα από το έργο «Παρεμβάσεις με στόχο την βελτίωση του αστικού περιβάλλοντος και του δημόσιου χώρου» της δράσης «Παρεμβάσεις σε αστικές περιοχές και στο κτιριακό απόθεμα» με τους εξής στόχους:

A. Την οικονομική ανάκαμψη των αστικών περιοχών μετά την πανδημία του covid – 19, μέσω παρεμβάσεων που θα πυροδοτήσουν την επανέναρξη και ενίσχυση συγκεκριμένων παραγωγικών δραστηριοτήτων.

B. Τη μείωση του αρνητικού περιβαλλοντικού αποτυπώματος και των παραγόμενων ατμοσφαιρικών ρύπων των αστικών περιοχών, μέσω στοχευμένων παρεμβάσεων μείωσης των ρυπογόνων μετακινήσεων, καθώς και βιοκλιματικής και ενεργειακής αναβάθμισης του υπαίθριου δημόσιου χώρου και του κτιριακού δυναμικού.

Γ. Την εξασφάλιση προσβάσιμου αστικού περιβάλλοντος στον υπαίθριο δημόσιο / κοινόχρηστο χώρο.

Για την αναβάθμιση του μνημείου του Ιπποκράτη, προβλέπεται η προμήθεια και τοποθέτηση συσκευής ψύξης και θέρμανσης καθώς και η προμήθεια κι εγκατάσταση ειδικού αναβατορίου ΑΜΕΑ δεξιά της κεντρικής μαρμάρινης κλίμακας που οδηγεί στην είσοδο στο εσωτερικό του μνημείου, για πρόσβαση ΑΜΕΑ.

Επίσης, εμπλουτίζεται με νέες φυτεύσεις ο περιβάλλοντας χώρος του μνημείου, αξιοποιώντας τόσο τους διαμορφωμένους χώρους πρασίνου (παρτέρια) πλησίον του όσο και τον ευρύτερο αδιαμόρφωτο ανοιχτό χώρο προς τη νότιά του πλευρά.

Η σύνδεση με το Πάρκο Αλκαζάρ προτείνεται να γίνει με τη χρήση πεζοφάνταρου ώστε να μπορούν οι επισκέπτες να διασχίζουν με ασφάλεια τον δρόμο ταχείας κυκλοφορίας (Γρ. Λαμπράκη) που μεσολαβεί. Νέα είσοδος προτείνεται να ανοιχτεί στην υφιστάμενη περίφραξη του πάρκου ευθέως απέναντι του μνημείου (Εικ. 11) και η υφιστάμενη παρακείμενη είσοδος να διατηρηθεί ως πρόσβαση ΑΜΕΑ με την κατασκευή κατάλληλης ράμπας προς το εσωτερικό του πάρκου.

Η κεντρική ιδέα της πρότασης του «Βοτανικού Κήπου του Ιπποκράτη» απορρέει από την ανάγκη δημιουργίας μίας καλά οργανωμένης περιοχής αστικής φύσης σε αμφίδρομη σχέση με τον αστικό ιστό. Ο στόχος είναι η υλοποίηση ενός νέου χώρου υψηλής αισθητικής και αναβαθμισμένου πρασίνου που ο επισκέπτης να ανακαλύπτει σταδιακά.

Οι επεμβάσεις που προτείνεται να γίνουν είναι:

- 1 Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες -ημιβραχώδες [*]
- 2 Αποξήλωση ασφαλοταπήτων και στρώσεων οδοστρωσίας σταθεροποιημένων με τσιμέντο εντός του ορίου των γενικών εκσκαφών [*]
- 3 Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού [*], συμπεριλαμβανομένης της αντίστοιχης πλακόστρωσης
- 4 Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού [*]
- 5 Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα. Με εφαρμογή τεχνικών αδιατάρακτης κοπής [*]
- 6 Αποξήλωση πλακοστρώσεων πεζοδρομίων [*]
- 7 Αποξήλωση κρασπέδων πρόχυτων ή μη [*]
- 8 Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών
- 9 Καθαίρεση οποιοδήποτε στοιχείου και από οποιοδήποτε υλικό που δεν περιλαμβάνεται στα άρθρα του τιμολογίου
- 10 Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη [*]

- 11 Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων χωρίς τη χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη [*]
- 12 Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα
- 13 Χειρωνακτική διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων
- 14 Διακίνηση προϊόντων εκσκαφών και κατεδαφίσεων με διάφορα μέσα πλήν αυτοκινήτων
- 15 Προμήθεια δανείων. Δάνεια θραυστών επίλεκτων υλικών λατομείου Κατηγ. E4
- 16 Βάση οδοστρωσίας. Βάση πάχους 0,10 m (Π.Τ.Π. Ο-155)

B ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

- 17 Πρόσθετη τιμή εκσκαφών λόγω δυσχερειών από διερχόμενα υπόγεια δίκτυα Ο.Κ.Ω.
- 18 Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα, πλάτους 15cm
- 19 Πρόχυτα κράσπεδα από σκυρόδεμα, πλάτους 10cm
- 20 Διαμόρφωση διαβάσεων ΑΜΕΑ σε πεζοδρόμια και νησίδες
- 21 Επιστρώσεις με χυτό βοτσαλωτό δάπεδο, πάχους 10cm, χρώματος επιλογής της επίβλεψης.
- 22 Επιστρώσεις με κυβόλιθους πάχους 10 cm σε υπόβαση στρώσης άμμου, χρώματος επιλογής της επίβλεψης
- 23 Ταινίες επιστρώσεων από μάρμαρο σκληρό έως εξαιρετικά σκληρό, πάχους 3 cm και πλάτους 30cm
- 24 Επιστρώσεις με βιομηχανικό δάπεδο
- 25 Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για Κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
- 26 Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού. Για Κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C30/37
- 27 Ξυλότυποι εμφανών σκυροδεμάτων
- 28 Ξυλότυποι συνήθων χυτών κατασκευών
- 29 Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών
- 30 Αποστατήρες σιδηροπλισμού σκυροδεμάτων
- 31 Αρμοί διαστολής δαπέδου σκυροδεματος
- 32 Χαλύβδινι οπλισμοί σκυροδέματος. Χαλύβδινι οπλισμοί κατηγορίας B500C
- 33 Χαλύβδινι οπλισμοί σκυροδέματος. Δομικά πλέγματα B500C
- 34 Γεωϋφασμα μη υφαντό βάρους 155 gr/m²
- 35 Κατασκευή περίφραξης με σιδηρά κιγκλιδώματα
- 36 Θύρες σιδηρές απλού σχεδίου από ευθύγραμμες ράβδους

- 37 Εφαρμογή αντισκωριακού υποστρώματος ενός συστατικού βάσεως νερού η διαλύτου αλκυδικής, ακρυλικής ή τροποποιημένης αλκυδικής ή ακρυλικής ρητίνης
- 38 Ελαιοχρωματισμοί κοινοί σιδηρών επιφανειών με χρώματα αλκυδικών ή ακρυλικών ρητινών, βάσεως νερού η διαλύτου
- 39 Αντιγραφιστικές επαλείψεις (antigraffiti) μόνιμης προστασίας, ενός ή δύο συστατικών πολουρεθανικής βάσεως ή βάσεως σιλικόνης.
- 40 Ανοξείδωτα καλύμματα φρεατίων, εσχάρες υπονόμων, διαστάσεων 30X40cm
- 41 Γραμμικές εσχάρες απορροής πλάτους έως 20 cm
- 42 Κλωστρά από πλαίσια λευκού τσιμέντου 20X20cm
- 43 Προκατασκευασμένα φρεάτια από σκυρόδεμα εσωτερικών διαστάσεων (ΜΧΠΧΥ) 30X40X40cm
- 44 Σωλήνας απορροής ομβρίων από PVC D=160, εντός εδάφους
- 45 Κατασκευές πάσης φύσεως από λαμαρίνα γαλβανισμένη
- 46 Προμήθεια, μεταφορά και τοποθέτηση, βράχων μεγάλου όγκου

Γ ΟΔΟΣΤΡΩΣΙΑ -ΑΣΦΑΛΤΙΚΑ & ΣΗΜΑΝΣΗ - ΑΣΦΑΛΙΣΗ

- 47 Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη
- 48 Ασφαλτική προεπάλειψη
- 49 Ασφαλτική ισοπεδωτική στρώση πάχους 0,05 m [*]
- 50 Ασφαλτική συγκολλητική επάλειψη
- 51 Ασφαλτική στρώση κυκλοφορίας συμπυκνωμένου πάχους 0,05 m με χρήση κοινής ασφάλτου [*]
- 52 Διαγράμμιση οδοστρώματος με ανακλαστική βαφή
- 53 Στρώση κυκλοφορίας αστικής οδού με Οικολογικό άχρωμο συνθετικό ασφαλτικό συνδετικό (Clear Binder), χαμηλού περιβαλλοντικού αποτυπώματος τύπου EVIZERO ή ισοδυνάμου.
- 54 Σήμανση με πινακίδες διαστάσεων 15X20cm, από σύνθετο πάνελ αλουμινίου ενδ. Τύπου etalbond διπλής όψης με αμφίπλευρη εκτύπωση
- 55 Σήμανση με πινακίδες διαστάσεων 15X20cm, από σύνθετο πάνελ αλουμινίου ενδ. Τύπου etalbond διπλής όψης με μονόπλευρη εκτύπωση
- 56 Εργασίες Πρασίνου και άρδευσης
- 57 Η/Μ Εγκαταστάσεις

2. ΜΕΛΕΤΕΣ - ΣΧΕΔΙΑ

Το έργο θα γίνει με βάση τις επιμέρους μελέτες οι οποίες παρουσιάζονται στα αντίστοιχα τεύχη:

1. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
2. ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
3. ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Μετά το πέρας του έργου, στο Φ.Α.Υ. θα προσαρτηθούν με τη μορφή παραρτήματος τα εγκεκριμένα και εφαρμοσθέντα σχέδια του έργου με την ένδειξη «ως κατασκευάστηκε», με μέριμνα του Αναδόχου του Έργου.

Παραδοχές μελέτης

Οι προδιαγραφές και οι παραδοχές της μελέτης αναφέρονται στα αντίστοιχα τεύχη των Τεχνικών Περιγραφών και Προδιαγραφών της Αρχιτεκτονικής και Η/Μ μελέτης

"Ός κατασκευάσθη" (as built) σχέδια του έργου και των εγκαταστάσεων

Θα επισυναφθούν σε παράρτημα από τον ανάδοχο, μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής

Γ. ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Αναφέρονται ιδιαίτερες επισημάνσεις, οι οποίες θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη καθ' όλη τη διάρκεια της ζωής του έργου και απευθύνονται στους μεταγενέστερους χρήστες και τους συντηρητές/επισκευαστές του. Οι επισημάνσεις αφορούν κατεξοχήν στα ακόλουθα στοιχεία:

- Στο πάρκο δεν υπάρχουν ζώνες ιδιαίτερου κινδύνου.
- Δεν υπάρχουν ιδιαιτερότητες στη δομή
- Οδοί διαφυγής: Υφιστάμενες έξοδοι πύλου
- Δίκτυα προστασίας: Υφιστάμενες συνθήκες.
- Θέση συγκέντρωσης υλικών: Σε θέσεις που θα υποδείξει η Υπηρεσία.

Δ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΑΓΚΑΙΩΝ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΩΝ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Υπάρχουν εργασίες που απαιτούν ιδιαίτερη συντήρηση κατά τη φάση λειτουργίας του έργου. Με ευθύνη του τεχνικού ασφαλείας και του συντονιστή ασφαλείας του κατασκευαστή θα προσαρτηθεί στο παράρτημα πίνακας συντήρησης του εξοπλισμού, εάν αυτό κριθεί αναγκαίο, σύμφωνα με τις υποδείξεις του κατασκευαστή / προμηθευτή του. Επίσης με ευθύνη του τεχνικού ασφαλείας και του συντονιστή ασφαλείας του κατασκευαστή θα προσαρτηθεί στο παράρτημα πίνακας συντήρησης υλικών.

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ



ΕΛΕΧΘΗΚΕ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΡΓΥΡΑΚΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Η ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜ. ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
& ΑΝΑΠΛΑΣΕΩΝ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Ο ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΜΑΡΙΑ ΚΩΤΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΜΑΡΙΑ ΚΩΤΟΥΛΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ-ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΗΛΙΑΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜ. Η/Μ ΕΡΓΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ

Η ΑΝ. ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΝΟΥΣΙΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΛΟΓΟΣ

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤ. ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ &
ΠΕΡΙΑΣΤΙΚΩΝ ΕΠΕΜΒΑΣΕΩΝ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ
ΓΕΩΠΟΝΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΜΗΤΣΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ