



ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΔΗΜΟΥ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ

Δ/νση : Ηπείρου 96

Τ.Κ.: 412 23

Τηλέφωνο: 2410280500

Λάρισα, 05/09/2023

Αρ. Πρωτ. : 122

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΤΟΥ
ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΧΑΛΒΑΔΕΣ, ΤΑΒΕΡΝΕΣ-ΨΗΣΤΑΡΙΕΣ ΣΤΗ ΣΚΕΠΑΣΤΗ ΑΓΟΡΑ
ΝΕΑΠΟΛΗΣ ΤΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΠΑΝΗΓΥΡΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ 2023**

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Δήμου Λαρισαίων έχοντας υπόψη:

1. Τον Κανονισμό διοργάνωσης και λειτουργίας της εμποροπανηγυρης Λάρισας, καθώς και την υπ' αριθμ. 303/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί υπαγωγής στο ΦΠΑ της Εμποροπανηγυρης Λάρισας
2. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/10, του άρθρου 192 του Ν. 3463/06, όπως ισχύουν και του Π.Δ. 270/81.
3. Την υπ. αριθμ. 396/2023 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Λαρισαίων περί σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με την ΟΛΟΝ ΑΕ με αντικείμενο την «Διάθεση των χώρων των καταστημάτων εστίασης (ταβέρνες, χαλβαδοπωλεία) και ψυχαγωγίας (Λούνα-Παρκ) στα πλαίσια λειτουργίας της Εμποροπανηγυρης Λάρισας 2023».
4. Την υπ. αριθμ. 7/2023 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΟΛΟΝ ΑΕ περί έγκρισης σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τον Δήμο Λαρισαίων με αντικείμενο την «Διάθεση των χώρων των καταστημάτων εστίασης (ταβέρνες, χαλβαδοπωλεία) και ψυχαγωγίας (Λούνα-Παρκ) στα πλαίσια λειτουργίας της Εμποροπανηγυρης Λάρισας 2023».

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΙ

Δημοπρασία φανερή πλειοδοτική και προφορική για την εκμίσθωση του χώρου για χαλβαδοπωλεία, ταβέρνες – ψησταριές στη σκεπαστή αγορά της Νεάπολης όπου πραγματοποιείται η ετήσια εμποροπανηγυρη Λάρισας που αρχίζει στις 24-09-2023, όπως περιγράφεται παρακάτω και με τους εξής όρους :

Η δημοπρασία θα γίνει στις **15/09/2023 ημέρα Παρασκευή και ώρα 11.00 π.μ.** στην αίθουσα Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχιακού Μεγάρου Λάρισας (Ίωνος Δραγούμη 1, 3^{ος} όροφος) από την επιτροπή διεξαγωγής δημόσιων διαγωνισμών/δημοπρασιών που ορίστηκε με την υπ' αριθμ. 6/2023 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου της ΟΛΟΝ ΑΕ.

Σε περίπτωση που η δημοπρασία δε φέρει αποτέλεσμα θα επαναληφθεί στις **20/09/2023 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 π.μ.** με τους ίδιους όρους και στον ίδιο χώρο.

Πρώτες προσφορές για τα χαλβαδοπωλεία ορίζονται τα ποσά από 1.500,00 €, επιπλέον ΦΠΑ 24%, (+10 € επιβάρυνση για δημοσίευση) μέχρι 7.000,00 €, επιπλέον ΦΠΑ 24%, (+10 € επιβάρυνση για δημοσίευση) αναλόγως των θέσεων, όπως αυτές ειδικότερα εμφανίζονται στο σχέδιο της εμποροπανήγυρης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης και τριακόσια πενήντα (350,00 €) ευρώ επιπλέον ΦΠΑ 24%, για την κατασκευή κάθε περιπτέρου.

Για τις ταβέρνες πρώτες προσφορές ορίζονται τα ποσά από 1.276,80 €, επιπλέον ΦΠΑ 24%, (+10 € επιβάρυνση για δημοσίευση) μέχρι 2.371,20€, επιπλέον ΦΠΑ 24%, (+10 € επιβάρυνση για δημοσίευση), αναλόγως των θέσεων, όπως αυτές ειδικότερα εμφανίζονται στο σχέδιο της εμποροπανήγυρης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης και τετρακόσια πενήντα (450,00 €) ευρώ επιπλέον ΦΠΑ 24%, για την κατασκευή κάθε περιπτέρου.

Επισημαίνεται ότι σε περίπτωση προσέλευσης περισσότερων ενδιαφερομένων από τον αριθμό των περιπτέρων που έχουν καθοριστεί για χαλβαδοποιεία, θα υπάρχει η δυνατότητα ένα ή περισσότερα περίπτερα να χωριστούν στη μέση ύστερα από έγκριση της Οργανωτικής Επιτροπής Εμποροπανήγυρης 2023 και με καταβολή στην περίπτωση αυτή του μισού αναλογούντος μισθώματος.

Για να γίνει κάποιος δεκτός στη δημοπρασία πρέπει να καταθέσει στην επιτροπή διενέργειας της δημοπρασίας ως εγγύηση γραμματίο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή εγγυητική επιστολή ανεγνωρισμένης Τράπεζας ή βεβαίωση του Ταμείου Παρ/κών και Δανείων για παρακατάθεση σε αυτό από αυτόν που επιθυμεί να λάβει μέρος στη δημοπρασία ή άλλον που να ενεργεί για λογαριασμό του διαγωνιζόμενου, ομολογιών Δημοσίου, Τράπεζας ή Οργανισμού κοινής ωφέλειας, που αναγνωρίζονται για εγγυοδοσίες, ποσών ίσων προς το ένα δέκατο (1/10) των οριζόμενων στη διακήρυξη αναλόγως των θέσεων, όπως αυτές ειδικότερα εμφανίζονται στο σχέδιο της εμποροπανήγυρης.

Αυτοί που θα λάβουν μέρος στη δημοπρασία θα πρέπει να προσκομίσουν ενώπιον της Επιτροπής δημοπρασιών για την εμποροπανήγυρη :

1. φωτοαντίγραφο των αδειών ή βεβαίωσης δραστηριοποίησης ετήσιας διάρκειας στις βραχυχρόνιες αγορές, που προβλέπονται από τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν. 4849/21, κατά περίπτωση,
2. φωτοαντίγραφο του βιβλιαρίου υγείας,
3. απόδειξη ταμειακής μηχανής,
4. δημοτική ενημερότητα από τον Δήμο Λαρισαίων (άρθρο 285 Δ.Κ.Κ.)

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΗΤΣΙΟΣ

**Να δημοσιευτεί στην εφημερίδα
«ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ» στις 06/09/2023, ημέρα Τετάρτη &
να αναρτηθεί στο site του Δήμου.
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΜΗΤΣΙΟΣ

