



Γ Ε Ν Ι Κ Η Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν

Άρθρο 1^ο : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ - ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Η παρούσα συγγραφή αφορά γενικά κάθε είδους Δημοτικών και Κοινοτικών έργων, η δαπάνη των οποίων βαρύνει τη διαχείριση των ΟΤΑ.

Ισχύει γενικά ο Νόμος 3669/2008 (Κ.Δ.Ε.) με τον οποίο κωδικοποιήθηκαν οι ακόλουθοι Νόμοι και πράξεις:

- (i) Κωδικοποιημένοι Νόμοι : 1418/1984, 2229/1994, 2372/1996, 2576/1998, 2940/2001, 3212/2003, 3263/2004, 3481/2006, 3621/2007, 2052/1992, 2308/1995, 2328/1995, 2338/1995, 2362/1995, 2719/1999, 2741/1999, 3044/2002, 3060/2002, 3310/2005, 3316/2005, 3414/2005, 3518/2006, 3548/2007, 3559/2007, 3614/2007, 2522/1997.
- (ii) Κωδικοποιημένα ΠΔ : 609/1985, 472/1985, 368/1994, 218/1999, 82/1996, 278/1999, 121/2001, 60/2007.
- (iii) Κωδικοποιημένες Υπ. Αποφάσεις : 24298/2007, 20977/2007.

Επιπλέον τα έργα διέπονται από:

- Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 83 του Ν. 2362/1995 (ΦΕΚ Α' 247) που εξακολουθούν να ισχύουν παράλληλα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Ν.3669/2008 όπως ισχύει,
- Το Νόμο 4070/2012 (ΦΕΚ Α' 82/10-4-2012) «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις»,
- Την παράγραφο 1 του άρθρου 35 του Ν. 4053/2012 «Ρύθμιση λειτουργίας της ταχυδρομικής αγοράς, θεμάτων ηλεκτρονικών επικοινωνιών και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 44) που αντικατέστησε το άρθρο 28 του Ν. 3669/2008 «Προϋποθέσεις εφαρμογής της απευθείας ανάθεσης ή διαγωνισμού μεταξύ περιορισμένου αριθμού προσκαλούμενων εργοληπτικών επιχειρήσεων»,
- Την παράγραφο 13 του άρθρου 19 του Ν. 4071/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση, Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ» (ΦΕΚ Α' 85), με την οποία προστέθηκε στο άρθρο 28 του Ν. 3669/2008 (όπως τροποποιήθηκε με την παράγραφο 1 του άρθρου 35 του Ν. 4053/2012) η περίπτωση (γ), η οποία αφορά την απευθείας ανάθεση κατασκευής μικρών έργων και εργασιών συντήρησης τα οποία εκτελούνται από τους Δήμους και τους λοιπούς φορείς της πρωτοβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης της παραγράφου 1 του άρθρου 1 του Π. Δ. 171/1987 (ΦΕΚ Α' 84). Η ισχύς της περίπτωσης αυτής ανατρέχει στο χρόνο έναρξης ισχύος του 35 του Ν. 4053/2012.
- Το Ν.4013/2011 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων κλπ.»

- Τον Ν. 4146/2013 «Διαμόρφωση Φιλικού Αναπτυξιακού Περιβάλλοντος για τις Στρατηγικές και Ιδιωτικές Επενδύσεις και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ Α' 90/18.04.2013), και οι σχετικές διατάξεις του Ν. 4038/2012.
- Το Ν. 4155/2013 (ΦΕΚ 120 Α' - 29/5/2013), σχετικά με την ηλεκτρονική δημόσια σύμβαση,

καθώς και τις εγκυκλίους-έγγραφα και κανονιστικές Αποφάσεις που εκδόθηκαν κατά εξουσιοδότησή τους ή θα εκδοθούν κατά τη διάρκεια κατασκευής των έργων .

Άρθρο 2^ο : ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ

Κατά την εκτέλεση των Δημοτικών και Κοινοτικών έργων ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών και εφαρμόζονται οι αντίστοιχοι προς το είδος του εκτελούμενου έργου τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές αναφέρονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων ή και το Τιμολόγιο.

Άρθρο 3^ο : ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ- ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ

Συμβατικά τεύχη της εργολαβίας ορίζονται τα ακόλουθα κατά σειρά προτεραιότητας ισχύος των σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των.

Η διακήρυξη, το Τιμολόγιο μελέτης, ο προϋπολογισμός του έργου, η ΕΣΥ, η ΓΣΥ, η Τεχνική Περιγραφή του έργου, όπως τελικά εγκρίνεται από την Υπηρεσία και τέλος οι αναλύσεις τιμών.

Άρθρο 4^ο : ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Οι τιμές του Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περατούμενων εργασιών. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία άλλη πληρωμή ή αποζημίωση, για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε εργασίας, εκτός από το ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους εργολάβου που είναι κατά περίπτωση 18% και εκτός ενδεχομένης αναθεώρησης. Στις τιμές μονάδος περιλαμβάνονται οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων μηχανημάτων, οι δαπάνες των απαιτούμενων υλικών, τα ημερομίσθια του εργατοτεχνικού προσωπικού, οι τυχόν δαπάνες για παντός είδους ασφαλίσεις, τα έξοδα απόσβεσης, αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών και γενικά κάθε δαπάνη η οποία αν και δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας της οποίας η σχετική τιμή του Τιμολογίου.

Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων ως προς τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς υλικών, μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στον διαγωνισμό.

Στο ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους (28%) περιλαμβάνονται τα έξοδα συμμετοχής στο διαγωνισμό, έξοδα εφαρμογής των εγκεκριμένων χαράξεων, δοκιμών γενικά για την παράδοση του έργου σε κανονική λειτουργία, έξοδα αποζημίωσης ατυχημάτων, έξοδα λειτουργίας του εργοταξίου, το όφελος αναδόχου, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη η οποία αν και δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών.

Άρθρο 5° : ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ- ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΛΙΚΩΝ- ΔΕΙΓΜΑΤΑ

Τα υλικά πρέπει να είναι αρίστης ποιότητας, να είναι της απόλυτης εγκρίσεως του επιβλέποντος και να πληρούν τους όρους των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών. Υλικά και λοιπά είδη που θα χρησιμοποιηθούν χωρίς έγκριση, εφ' όσον διαπιστωθεί η ακαταλληλότητά τους, διατάσσεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ή μη χρησιμοποίησή τους. Αν ο Ανάδοχος διαφωνεί τα υλικά δεν χρησιμοποιούνται αν δεν κριθεί η καταλληλότητά τους από εργαστηριακό έλεγχο, που γίνεται από κρατικά εργαστήρια. Οι δαπάνες για τις εργαστηριακές έρευνες βαρύνουν τον ανάδοχο.

Άρθρο 6° : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ- ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ

Κάθε εργασία αναγκαία κατά την κρίση της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, για την εφαρμογή στο έδαφος των εγκεκριμένων σχεδίων ή διαγραμμάτων, εκτελείται με επιμέλεια και με δαπάνες του αναδόχου κατά τις οδηγίες της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, η οποία ελέγχει την ακρίβεια σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

Άρθρο 7° : ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ

Ο Ανάδοχος λαμβάνει όλα τ' απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό του και κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή σ' αυτούς πρώτων βοηθειών. Ο Ανάδοχος διατηρεί το απαιτούμενο φαρμακευτικό υλικό στο εργοτάξιο, για παροχή πρώτων βοηθειών. Επίσης ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει τις σχετικές διαταγές της Υπηρεσίας με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας την αντιστήριξη και επισήμανση γαιωδών ορυγμάτων και κάθε άλλη μη κατονομαζόμενη προφύλαξη. Όλα τα παραπάνω αναφερόμενα απαραίτητα μέτρα πρόληψης ατυχημάτων εφαρμόζονται με ευθύνες και δαπάνες του αναδόχου. Ο Ανάδοχος επίσης είναι υποχρεωμένος με δαπάνες του να ασφαλίσει στο ΙΚΑ το προσωπικό του.

Άρθρο 8° : ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους Φόρους, Τέλη και Κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και υποχρεούται να καταβάλει στο εργατοτεχνικό του προσωπικό τα καθοριζόμενα κάθε φορά από το Υπουργείο Εργασίας με αποφάσεις του, δώρα εορτών, ημερών υποχρεωτικής αργίας και επιδόματος αδείας. Διευκρινίζεται ότι αν μετά την ημέρα της δημοπρασίας επιβληθούν νέοι φόροι-τέλη-κρατήσεις κλπ. ή καταργηθούν οι παλαιοί, τα αντίστοιχα ποσά θα είναι σε βάρος ή όφελος της υπηρεσίας, εκτός του Φόρου Εισοδήματος. Ο φόρος προστιθέμενης αξίας Φ.Π.Α βαρύνει εξ ολοκλήρου τον κύριο του έργου.

Άρθρο 9° : ΤΕΛΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ (ΕΞΟΦΛΗΤΙΚΟΣ)

Μετά την διενέργεια οριστικής παραλαβής και την έγκριση του Πρωτοκόλλου, ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει τελικό Λογαριασμό. Για τον προτελικό και τον τελικό λογαριασμό εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 40 του Π.Δ 609/85, όπως αυτές ισχύουν με το Ν. 3669/2008 (Κ.Δ.Ε.). Με τον τελικό λογαριασμό γίνεται εκκαθάριση του εργολαβικού ανταλλάγματος και όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων που έχουν σχέση με την εκτέλεση της σύμβασης.

Για την εξόφληση του τελικού λογαριασμού τέλος ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει εξοφλητική βεβαίωση των υποχρεώσεών του προς τα διάφορα ασφαλιστικά ταμεία και ασφαλιστικούς Οργανισμούς και πάσα άλλη απορρέουσα υποχρέωση.

Λάρισα, 24-10-2013

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ Η/Μ

ΤΖΙΛΑΚΑΣ Αργύριος

ΧΑΤΖΙΚΟΣ Δημήτριος

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΡΙΑ Δ/ΝΤΡΙΑ
ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΓΙΟΒΡΗ Ευαγγελία