

**ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΜΕ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ**

**Γ Ε Ν Ι Κ Η Σ Υ Γ Γ Ρ Α Φ Η Υ Π Ο Χ Ρ Ε Ω Σ Ε Ω Ν**

**Άρθρο 1ο : ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΣΥΓΓΡΑΦΗΣ -ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ**

Η παρούσα συγγραφή αφορά γενικά κάθε είδους Δημοτικών και Κοινοτικών έργων, η δαπάνη των οποίων βαρύνει τη διαχείριση των ΟΤΑ.  
Ισχύει ο Νόμος 1418/84 "Δημόσια έργα και ρύθμισης συναφών θεμάτων, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.2229/94 το Π.Δ. 609/85 " περί Δημοσίων Έργων, Ν.3263/2004 και εγκύκλιοι και οι κανονιστικές αποφάσεις εκδόθηκαν ή εκδίδονται κατά εξουσιοδότησή τους.

**Άρθρο 2ο :ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΤΕΧΝ. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ**

Κατά την εκτέλεση των Δημοτικών και Κοινοτικών έργων ακολουθούνται οι οδηγίες των σχετικών εγκυκλίων του Υπουργείου Εσωτερικών και εφαρμόζονται οι αντίστοιχοι προς το είδος του εκτελούμενου έργου τεχνικές προδιαγραφές, όπως αυτές αναφέρονται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων ή και το Τιμολόγιο.

**Άρθρο 3ο:ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΤΕΥΧΗ ΤΗΣ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ- ΣΕΙΡΑ ΙΣΧΥΟΣ**

Συμβατικά τεύχη της εργολαβίας ορίζονται τα ακόλουθα κατά σειρά προτεραιότητας ισχύος των σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των.  
Η διακήρυξη, το Τιμολόγιο μελέτης, ο προϋπολογισμός του έργου, η ΕΣΥ, η ΓΣΥ, η Τεχνική Περιγραφή του έργου, όπως τελικά εγκρίνεται από την Υπηρεσία και τέλος οι αναλύσεις τιμών.

**Άρθρο 4ο: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΤΩΝ ΤΙΜΩΝ ΤΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ**

Οι τιμές του Τιμολογίου αναφέρονται σε μονάδες πλήρως περατωμένων εργασιών. Ο ανάδοχος δεν δικαιούται καμία άλλη πληρωμή ή αποζημίωση, για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση κάθε εργασίας, εκτός από το ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους εργολάβου που είναι κατά περίπτωση 18% και εκτός ενδεχομένης αναθεώρησης. Στις τιμές μονάδος περιλαμβάνονται οι δαπάνες λειτουργίας των απαιτούμενων μηχανημάτων, οι δαπάνες των απαιτούμενων υλικών, τα ημερομίσθια του

εργατοτεχνικού προσωπικού, οι τυχόν δαπάνες για παντός είδους ασφαλίσεις, τα έξοδα απόσβεσης, αποθήκευσης και φύλαξης των εργαλείων, μηχανημάτων και υλικών και γενικά κάθε δαπάνη η οποία αν και δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση της εργασίας της οποίας η σχετική τιμή του Τιμολογίου. Καμιά αξίωση ή αμφισβήτηση είναι δυνατόν να θεμελιωθεί εκ των υστέρων ως προς τις ποσότητες και τις αποστάσεις μεταφοράς υλικών, μετά τη συμμετοχή του αναδόχου στον διαγωνισμό.

Στο ποσοστό γενικών εξόδων και οφέλους (18%) περιλαμβάνονται τα έξοδα συμμετοχής στο διαγωνισμό, έξοδα εφαρμογής των εγκεκριμένων χαράξεων, δοκιμών γενικά για την παράδοση του έργου σε κανονική λειτουργία, έξοδα αποζημίωσης ατυχημάτων, έξοδα λειτουργίας του εργοταξίου, το όφελος αναδόχου, καθώς και κάθε άλλη δαπάνη η οποία αν και δεν κατονομάζεται ρητά, είναι απαραίτητη για την πλήρη και έντεχνο εκτέλεση των εργασιών.

#### **Άρθρο 5ο : ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ- ΕΛΕΓΧΟΣ ΥΛΙΚΩΝ- ΔΕΙΓΜΑΤΑ**

Τα υλικά πρέπει να είναι άριστης ποιότητας, να είναι της απόλυτης εγκρίσεως του επιβλέποντος και να πληρούν τους όρους των αντίστοιχων τεχνικών προδιαγραφών. Υλικά και λοιπά είδη που θα χρησιμοποιηθούν χωρίς έγκριση, εφ' όσον διαπιστωθεί η ακαταλληλότητά τους, διατάσσεται από τη Διευθύνουσα Υπηρεσία ή μη χρησιμοποιήσής τους. Αν ο Ανάδοχος διαφωνεί τα υλικά δεν χρησιμοποιούνται αν δεν κριθεί η καταλληλότητά τους από εργαστηριακό έλεγχο, που γίνεται από κρατικά εργαστήρια . Οι δαπάνες για τις εργαστηριακές έρευνες βαρύνουν τον ανάδοχο.

#### **Άρθρο 6ο: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ- ΕΦΑΡΜΟΓΕΣ ΣΤΟ ΕΔΑΦΟΣ**

Κάθε εργασία αναγκαία κατά την κρίση της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, για την εφαρμογή στο έδαφος των εγκεκριμένων σχεδίων ή διαγραμμάτων, εκτελείται με επιμέλεια και με δαπάνες του αναδόχου κατά τις οδηγίες της επιβλέπουσας Υπηρεσίας, η οποία ελέγχει την ακρίβεια σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς.

#### **Άρθρο 7ο:ΑΤΥΧΗΜΑΤΑ**

Ο ανάδοχος λαμβάνει όλα τ' απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη των ατυχημάτων στο προσωπικό του και κάθε τρίτο, καθώς και για την παροχή σ' αυτούς πρώτων βοηθειών. Ο ανάδοχος διατηρεί το απαιτούμενο φαρμακευτικό υλικό στο εργοτάξιο, για παροχή πρώτων βοηθειών. Επίσης ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να εφαρμόζει τις σχετικές διαταγές της Υπηρεσίας με την εξασφάλιση της κυκλοφορίας την αντιστήριξη και επισήμανση γαιωδών ορυγμάτων και κάθε άλλη μη κατονομαζόμενη προφύλαξη. Όλα τα παραπάνω αναφερόμενα απαραίτητα μέτρα πρόληψης ατυχημάτων εφαρμόζονται με ευθύνες και δαπάνες του αναδόχου. Ο ανάδοχος επίσης είναι υποχρεωμένος με δαπάνες του να ασφαλίσει στο ΙΚΑ το προσωπικό του.

#### **Άρθρο 8ο :ΦΟΡΟΙ- ΤΕΛΗ- ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλους ανεξαιρέτως τους Φόρους, Τέλη και Κρατήσεις που ισχύουν κατά την ημέρα διενέργειας του διαγωνισμού και υποχρεούται να καταβάλει στο εργατοτεχνικό του προσωπικό τα καθοριζόμενα κάθε φορά από το, Υπουργείο Εργασίας με αποφάσεις του, δώρα εορτών, ημερών υποχρεωτικής αργίας και επιδόματος αδείας.

Διευκρινίζεται ότι αν μετά την ημέρα της δημοπρασίας επιβληθούν νέοι φόροι-τέλη-κρατήσεις κλπ. ή καταργηθούν οι παλαιοί, τα αντίστοιχα ποσά θα είναι σε βάρος ή όφελος της υπηρεσίας, εκτός του Φόρου Εισοδήματος.  
Ο φόρος προστιθέμενης αξίας Φ.Π.Α βαρύνει εξ ολοκλήρου τον κύριο του έργου.

**Άρθρο 9ο :ΤΕΛΙΚΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ (ΕΞΟΦΛΗΤΙΚΟΣ)**

Μετά την διενέργεια οριστικής παραλαβής και την έγκριση του Πρωτοκόλλου, ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει τελικό Λογαριασμό.

Για τον προτελικό και τον τελικό λογαριασμό εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις του άρθρου 40 του Π.Δ 609/85. Με τον τελικό λογαριασμό γίνεται εκκαθάριση του εργολαβικού ανταλλάγματος και όλων των αμοιβαίων απαιτήσεων που έχουν σχέση με την εκτέλεση της σύμβασης.

Για την εξόφληση του τελικού λογαριασμού τέλος ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να προσκομίσει εξοφλητική βεβαίωση των υποχρεώσεών του προς τα διάφορα ασφαλιστικά ταμεία και ασφαλιστικούς Οργανισμούς.

**ΛΑΡΙΣΑ 13/05/16**

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

Η Προϊσταμένη Η/Μ

Γεώργιος ΖΕΜΠΕΚΗΣ

Βασιλική ΜΠΟΥΜΠΙΤΣΑ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Αθανάσιος ΠΑΤΣΙΟΥΡΑΣ